

# 世界“圈层” 礼献全城

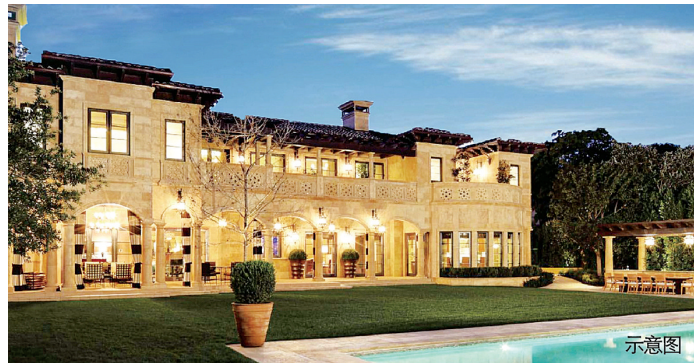


GOLF VILLA  
JINSHA LAKE  
金沙湖高尔夫观邸II  
大美之悦 领袖中原

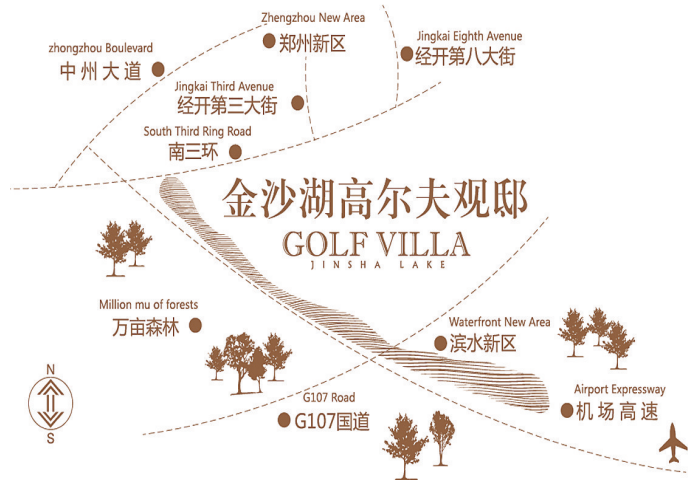
“圈层生活”，一种价值的象征，一种财富的标签。对于世界级的领袖们而言，高品质的居住环境，已远远不能满足领袖们对豪宅的要求，而稀缺的高端圈层资源、奢华的社交配置，才是领袖们的终极梦想。 王亚平



实景合成



示意图



## 世界圈，汇聚中原之颠

*The world circle gathers in the top of Central Plains*

圈子，是人群的集合，而领袖圈，不止于此。发迹于19世纪的罗斯柴尔德家族，建立了当时世界上最大的金融王国，鼎盛时期，欧洲大部分国家几乎都曾向他们家族贷款。一时之间，罗斯柴尔德几乎成了财富和金钱的代名词，以罗斯柴尔德家族为核心的圈层也成为欧美最具影响力的圈层之一。

为什么顶尖圈层的人喜欢扎堆，而区域经过长时间的发展会变成影响着社会走向的高端圈层领地？研究表明，同样的时代背景和精神内涵赋予了顶尖人士诸多共性，从而形成某种圈层文化。在中原，这种顶尖的领袖圈层文化正悄然兴起。金沙湖高尔夫观邸，传承千百年前的匠造理

念，融合全球顶尖的规划视野，打造专属世界领袖人士的顶级别墅群落。

如此顶级的恢宏巨制，决定了金沙湖所聚合的圈层和氛围必定是时代背景下的顶尖圈层。它不只是一个建筑群，一个社群，更是一个有着同样梦想与追求的世界圈层归属地。

## 中原的金沙湖，承载圈层生活

*Jinsha Lake in the Central Plains carries the life of circles*

“敬畏土地，尊重自然，是规划一座建筑应持有的一种基本态度。”世界著名建筑师如是说。金沙湖高尔夫观邸帷幄千万级原生资源，百亿奢华配套，演绎湖、高尔夫、人居的传奇交汇。

逐水而居，倚湖观澜，在金沙湖高尔夫观邸，只需10分钟，便可揽阅主城繁华；倾力打造凡尔赛官艺术范本，切实感受世界级建筑艺术瑰宝的魅力；百亿重金缔造的顶级配套，当属世界级领袖人士。一切稀缺，只为还原世界级领袖圈层的终极梦想。

作为豪宅专家的金沙湖高尔夫观邸是领袖人士眼中身份



示意图

的象征。金沙湖高尔夫观邸揽势城央，私享500亩金沙湖磅礴水域，造就归向自然的韵致生活；坐拥1500亩高尔夫球场，无数领袖人士在此尽情挥杆，帷幄风云；390~470㎡地中海墅院，礼献高端圈

层；专属游艇码头、一线中央湖景、6.7米豪华中空挑高客厅和餐厅、四面环绕立体花园、6米层高地下室等，为生活高端的领袖人士量身打造，媲美稀贵至臻的欧洲豪宅生活。

## 建筑，圈层的专属标签

*Buildings are the exclusive label of circles*

### 顶级建筑

金沙湖高尔夫观邸每一寸建筑立面都从古典建筑中汲取独到的思想和灵感，融会贯通，于建筑的每一个细微之处尽显典雅尊贵。

金沙湖高尔夫观邸邀请别墅营造专家浙江绿城设计院倾力打造中原独一无二的圈层别墅，汲取法式建筑精髓，体现专属圈层的高贵人居。金沙湖高尔夫观邸承袭一期欧陆建筑的高贵血统，为高端人士制定奢尚生活的新标准，历经时间打磨的古典主义风范，当属阅尽风华的领袖人士。

### 臻美园林

“一群有故事的人，相聚在有故事的院子。”潺潺湖畔，院落幽幽，三五知己独享这一隅私属天地，觥筹交错间，共话新知。

金沙湖高尔夫观邸聘请景观领袖美国HZS担纲设计，通过对生活本质的解读，将臻美的园区环境演绎得淋漓尽致，满足圈层人士对不同生活的奢望。融恢

弘的宫廷园林与典雅尊贵的园区于一体，以中轴对称的美学风格，演绎出独特的灵魂，绚丽变幻的醇美庭院，彰显主人尊贵、优雅的生活品位。

### 铂金物业

真正的尊崇生活，在举手投足间的细节中展露无遗。金沙湖高尔夫观邸邀请曾为65座城市打造过专属铂金服务的皇家物管顾问戴德梁行，以无微不至的全方位关怀，为名流圈层缔造独一无二的服务。

金沙湖高尔夫观邸作为中原的铂金社交圈层，是世界领袖人士聚合的平台。只有享受过如此高贵生活的领袖圈层，才能够被授予24小时的专业关怀，每一步都尽享皇家宫廷般的体验。

中原的金沙湖，秉承圈层理念，为每一位高端圈层的领袖人士找到专属的宜居之地。筑造圈层生活的金沙湖，将以高度的专业性和独特性影响世界圈层，而金沙湖高尔夫观邸也注定成为领袖们的私藏。