

# 锤头、玻璃、烟头、鸡骨头…… 这片露台总是天降“神器” 业主们都不敢再来了 被吓着、被划伤、被烫伤、被砸伤……各种伤

新购的房子外赠送一块露台,这对业主来说本是好事一件,陇海路鑫苑现代城的部分业主却因三天两头出现的高空坠物事件,开始爱不起这块小天地。 郑州晚报记者 汪永森 文/图



7号楼楼前地下空间使用的透光玻璃也因高空坠物被砸出多个窟窿。



楼上掉下来的东西。

## 锤头水泥块纷纷坠落小露台

“露台是我们这层业主在用,现在因为东西往下掉,大家都不敢往露台上站了。”昨日,鑫苑现代城7号楼3单元3楼业主张女士求助称,20多平方米的露台因遭高层抛物的威胁而处于半封闭状态。

今年夏初,张女士的房子装修完毕,一家在露台乘凉时天降西瓜击中露台外侧护栏。

之后的一段时间,这块小露台不时落下混凝土块、地板瓷砖等物,一块颇有分量的瓷砖因小露台上的晾衣绳拦阻而未伤及张女士家人,但强劲的下冲力道也将晾衣绳扯断了。

7号楼1单元3楼一位徐姓业主则在3天前遭遇了天降锤头的惊吓,现在每当他看到露台上留下的坑洼,总会禁不住抬头看天。

## 三层业主手、肘、背多处被砸伤

“掉下来的是铁锤,装修工人用的东西。”徐先生称,高层不

断掉下各类物品,击碎了楼西侧的玻璃墙,砸烂了露台地面,数名业主更因不断发生的高空坠物事件而受伤。

张女士称,9月下旬自己的肘部被掉下的玻璃划出约5厘米的伤口,右手背则被一根尚未熄灭的烟头烫出伤疤,“老父亲的背也让石子砸住,当时躺在地上就不能动了,现在背上还有个小坑”。物业部门帮忙查找肇事者仍无结果。

张女士搬过一盆花,这盆花两片花叶上有不规则的穿孔,她称伤痕是天降鸡骨留下来的,“一块鸡骨头能砸破花叶,就不会要了人命吗?”

## 业主违建保护层应对坠物

张女士既不肯放弃露台的使用权,又想要确保家人的生命安全,于是花费一万多元在露台上搭起了钢结构结构的保护层。

张女士称,保护层建起不久就遭到了投诉,郑州市规划局工作人员将此结构定性为违法建筑,督促她尽快拆除保护层,恢复露台原有面貌。

张女士表示将积极配合规划局的处理,但也在考虑拆除钢结构保护层后如何确保家人安全。

## 物业建议业主使用法律武器

鑫苑现代城7、8、9三栋楼的三层业主都有开发商附赠的一块小露台,高空坠物成为三栋楼几十户业主共同声讨的行为。

一名业主说,频发的高空坠物事件使得他们精神高度紧张,大家夜间很少再走到这片小天地运动、休闲。

一名物业人员称,高空坠物也对小区公共设施造成了破坏,7号楼楼前地下空间使用的透光玻璃也因高空坠物被砸出多个窟窿。“多数高空坠物事件和装修有关,掉下来的也多是装修材料和废料,物业方面只能加强宣传和监督。”如果因此出现伤害事故,建议业主报警和使用法律武器维护自己的合法权益。

对于小区出现的私搭乱建现象,物业公司表示将进行劝说和制止,也希望业主配合物业工作,共同维护小区的优美环境。

提分快,就上大山一对一

# 解析月考, 精准到位 备战期中, 步步为赢

## 期中考又来了 你准备好了吗?

月考过去了,留下的是一个学生的悲喜离合,孩子小学时成绩那么好,现在考成这样?家长满脸的震惊与不解,学生更是默默无语两眼泪。怎么了?到底是怎么了?谁能给我答案……

### 现状:小六前三名,初一月考30名

近日,大山的一位英语老师接到一个家长的电话,非常苦恼地表示:孩子这次月考成绩特别差!小学时曾是班级前三名的孩子,这次竟然只考到班级30名,难道孩子贪玩了,不好好学习了,还是不重视学习了?可孩子每天还是很认真学习,问孩子原因,孩子却不知道怎么说,感觉平时书本上都会,作业都会做啊,考试却有很多不会做!孩子也迷茫了,初中刚开始,以后怎么办?

### 探因:小学升初一,一半学生不适应

小学课堂,多以游戏或引导的方式讲解知识,学生对知识点只需要学会“是什么”。而初中课堂更重视逻辑思维,学生既要学会“是什么”,更要掌握“为什么”和“怎么用”。某初中一位教学

校长表示,小学毕业生升入初中后,约有一半以上的人都表现出不适应。“小升初”后,对学生自主学习的要求提高。初中老师更重视“启发学生获取知识的能力”,强调“预习—听课—复习—作业—总结”五个环节。小学时的学习方法不能满足初中要求。

### 解决:一对一名师辅导,备战期中,直升名校

“学有方,教有法,一切皆可能。”大山一对一始终着重于培养孩子发现问题、认识问题、分析问题和解决问题的智慧和能力,注重培养孩子的习惯养成,通过不断创新和超越来推动学员的进步和成长,从而让学员学会自主学习、实现自我规划、自我管理、自我发展与自我创新,达到个性化教育所追求的“教,然后不教”的臻美境界。

新学年,让孩子养成善于发现问题、解决问题的好习惯,才能更好地适应新的挑战。同时,配合大山一对一的专业团队,名师点睛,帮学生查漏补缺,学管帮扶,让孩子高效提分,稳赢期中,并为升入名校打下坚实基础。

### 温馨提示:

大山一对一资深学科教育专家任老师应广大家长要求,近期推出《00后孩子学习问题解决办法》《家长教育孩子要与时俱进》等系列讲座,详尽解读00后孩子各种问题、解析现阶段考试政策变化及方向、告诉家长应如何正确帮助孩子学习。因名额有限,敬请提前预约。

### 咨询电话:

- |                         |                         |
|-------------------------|-------------------------|
| 金水东区<br>政七街校区 63311999  | 管城区<br>裕鸿国际校区 66616556  |
| 金水西区<br>普罗旺世校区 69063258 | 二七区<br>碧云路校区 86086305   |
| 中原区<br>建设路校区 67628910   | 郑东新区<br>宝龙广场校区 69091226 |

大山 中小学提分领导品牌

连续15年三大考录取人数遥遥领先

纳入郑州市  
优质教育 倍增工程

# 大山一对一 专业提成绩

## 《月考解析 备战期中》公益讲座

大山名师汇

最权威的考点解析,最高效的提分方案。大山名师汇,汇聚大山明星教师,助力学员快速提分。详情请预约大山各分校前台。

赢在起点 领跑全年 提分快还是找大山

- |                        |                      |                       |
|------------------------|----------------------|-----------------------|
| 小一至小五<br>兴趣培养 语文 数学 英语 | 小升初<br>专题精讲 语文 数学 英语 | 初一、高一<br>入门点拨 英 数 理 化 |
| 初二、高二<br>同步提高 英 数 理 化  | 中高考<br>夺分提升 语数外 小学科  | 艺术生<br>专项过关 化繁为简 难点梳理 |

1对1、1对3、1对6等精品班型 中小学英、数、理、化个性化全科辅导

