



中原崛起

之郑东崛起



俯瞰郑东新区

看! 郑东新城

从平白到繁华, 渐成金融集聚区和企业总部基地



郑州国际会展中心、河南艺术中心和郑州会展宾馆三大标志性建筑



郑东新区立体式交通

提起郑州的新名片,非郑东新区莫属。“中原崛起看郑州,郑州发展看郑东”成为郑州人的口头禅。

郑东新区西起中州大道,东至万三公路,北起黄河南岸,南至陇海铁路,规划控制面积370平方公里。截至2012年底,郑东新区累计完成固定资产投资近1600亿元,绿化面积1600万平方米,建成区面积80平方公里,入住人口超过80万。如今的郑东新区已经成为河南省城市化的重要标志和展示城市新形象的窗口和名片。

郑东新区的规划堪称经典。2001年8月,郑州市面向海内外对郑东新区规划进行国际征集,日本黑川纪章方案脱颖而出。生态、共生、新陈代谢,这些至今在国际城市规划领域尚属先进的理念12年前就已经在郑东新区的规划中贯穿始终。2002年12月,郑东新区这个世界一流的规划,使黑川纪章先生获得首届“国际城市规划设计杰出奖”。

郑东新区采取组团开发的模式,把城市结构分为中央商务区(CBD)、龙湖地区、商住物流区、龙子湖高校园区、科技物流园区等功能组团。各功能区相互支撑和谐发展,看似独立,却又因湖、河巧妙相连,构建了完整的城市生态水系,彰显出大气魄和大手笔。

作为郑东新区的核心区和郑州市的商务中心区,CBD集金融、商务、住宅、旅游、娱乐、信息和研究等多功能于一体,规划面积约3.45平方公里,是由两环60栋高层建筑组成的环形城市,环形建筑群中间的中心公园内布置有郑州国际会展中心、河南艺术中心和郑州会展宾馆三大标志性建筑以及大面积的生态绿地。如今,CBD被评为“中国最具投资价值的CBD”之一和“河南省30个服务业特色园区”之一,一个现代化、充满活力的金融集聚区和企业总部基地正在此形成。

商住物流区是CBD的功能支撑区,规划面积约23平方公里。目前,上海绿地、浙江绿城、青岛澳柯玛、红星美凯龙集团、德国麦德龙等国内外著名企业纷纷在此落户。

位于郑东新区范围内的郑州综合交通枢纽,是一座集高速铁路枢纽、省内城际轨道交通、城市地铁、公路交通、城市公交等多种交通方式于一体的立体式、现代化大型交通枢纽,规模目前在全国首屈一指。

取“望子成龙”之意的龙子湖高校园区位于郑东新区东部,规划面积约22平方公里,目前15所高校进驻,入驻师生超过15万人。

科技物流园区则主要用于安排科研院所和研发机构,目前已经进驻电子27所等高科技企业。

郑东新区当前的开发时序定格在龙湖地区。2012年10月18日,规划面积约40平方公里的龙湖调蓄工程实现蓄水,标志着郑东新区建设的高潮又一次到来!

郑州晚报记者 孙娟 实习生 叶霖/文
郑州晚报记者 河宁 马健/图