



开盘当日,购房者井然有排队。

郑州万科首发作品万科美景龙堂上周六开盘 臻品美宅尽享全新居住体验

历经29年时光锤炼、61城研发酿就、60万家庭亲历见证,2013年,万科品牌正式登陆郑州。据郑州万科相关负责人表示,万科来到河南,正是希望用29年的专业住宅开发经验、完善的产品体系、人性化的服务理念,给河南人民带来全新的居住体验。10月19日郑州万科首发作品——万科·美景 龙堂项目于郑州国际会展中心轩辕厅举行。开盘当天推出561套房源,近2000人到访开盘现场。 郑州晚报记者 韩娟

客户门庭若市、组织井然有序

19日早上不到7点,众多购房者便早早到达,等待开盘的开始,他们多是在万科强大品牌力感召下出现的拥趸者。虽然人数众多现场却丝毫不显得杂乱,在工作人员的引导下,排队长龙井然有序地排队签到,整个场面热闹而有秩序,很多前来购房的客户表示,选择万科就是看中了他的专业和管理,这样有秩序的场面使得他们更加肯定自己的选择。在等候现场,一对前来购房的年轻夫妇表示,选择龙堂是对万科品牌的信任,也是他们对比了众多楼盘后才决定的,因为在龙堂可享受便利的交通、全方位的配套设施,又不用离开城市生活,而且最让人省心的就是房子还带有全装修,“万科的品质让我们很放心,所以选择这种全装修的房子,对我们来说不仅是省心还是省钱”。他们的初衷也是很多购房者的态度,因为对于万科业主来说,万科卖的不仅仅是房子,更是入住后的社区氛围与居住体验。

购房流程清晰,客户争相选房

万科化的方式展现了其全球最大住宅开发商的专业,同时又不乏人文关怀的细心体贴。整个万科·美景龙堂项目开盘现场,流程清晰紧凑,服务热心、真诚,记者感受到了万科带来的前所未有的开盘仪式和对客户的负责、尊重和珍惜。整个开盘现场的氛围让购房者感受非常舒适,伴随着舒缓的音乐,主持人现场讲解看房流程及温馨提示,选房顺序是按摇号顺序选房,并有公证

其过硬的产品品质,高标准的装修质量,完善的物业配套服务等都是客户选择万科的理由,也是万科生活方式的重要元素。经过排队签到后,购房者便进入等候大厅等待,大厅内一排排红色座椅整齐地排放着,靠门口的位置是水果、冷餐、饮品区,简约、大气的白色台面上排放着各种美味点心,购房者之间相互交流着购房心得,当然,身边还有万科的工作人员配以最贴心的服务,让购房者深刻感受到了万科的服务品质和从细节出发的品牌精神。如果你想站起来四处看看,那么可以再往里面走一些,将会看到一个橙色牡丹花盛开的展板画面,上面公示着龙堂项目的五证一书,有国有土地使用证、建设工程规划许可证、建设工程规划许可证、建设工程规划许可证、商品房预售许可证、房地产权属证书,旁边是万科的阳光宣言公示,有红线内外不利因素、节能公示等。

处人员现场公证,保证整个开盘选房公开、公平、公正。在工作人员的引导下,客户签约办理购房手续,客户出口处万科还设一个“客户满意度评价区”,红色笑脸代表客户非常满意、绿色笑脸代表客户满意一般、黑色笑脸代表客户不满意,当然,和其他拥挤、嘈杂的开盘现场不同,万科为客户营造了这么舒心的购房环境,很多客户在现场都毫不犹豫地投了红色笑脸贴。

加推在即,万科式生活继续开启

由于龙堂开盘当天现场到访的客户太多,许多客户没能买到龙堂的房源,但客户们不要灰心,据悉,万科·美景龙堂臻品美宅还会后续加推,敬请关注。万科·美景龙堂是万科进入郑州市场后的首发作品,也是万科在郑州首推的中高端住宅产品。该项目位于中州大道与航海东

路交会处,坐拥1800亩稀缺绿地景观,尽揽四大城市公园,中原福塔、世纪欢乐园、航海体育场等人文地标群环抱;不仅自然环境优美,教育和生活配套也非常齐全;项目未来将是占据城市交通优势、尽享周边自然环境和完备配套设施的城市高端宜居社区。

相关链接 郑州万科两大力作布局中原



据悉,今年郑州万科两大力作——万科·美景龙堂以及万科城。这两个项目一个位于中州大道与航海东路交叉口,一个位于郑州国家高新技术产业开发区核心板块,可谓一东一西遥相呼应,共同构建起2013年郑州万科的战略延伸。熟悉万科的人都知道,万科一直致力于成为中国房地产行业的持续领跑者,并从2010年开始成为全球最大的住宅开发商。目前,万科已布局61座城市,累计为中国60万家庭、150万业主提供了商品住宅。并且,这一数字还在以每年8万户以上的速度持续增加。提起万科·美景龙堂,不少人可能还有印象,7月20日范冰冰到访郑州时的

全民热度,而她就是为了万科而来。曾记否,当晚的中原福塔,霓虹闪烁,充满时尚气息。从人文范到品质范,从幸福范到国际范,两大特邀嘉宾范冰冰、陈慧娴与郑州市民共同见证“万科范”——2013郑州万科产品榜样及万科式生活方式的诞生,近万名郑州市民同来自全国的40余家媒体、百余名记者共同见证了这一盛况。如果说当日发布会的主题以“万科范,郑期待”开始,那么,10月19日万科·美景龙堂的开盘就是“郑期待”的一个完美篇章,而10月26日将公开对外开放的万科城售楼部和样板间则将是“郑期待”更美好的延续。

■资讯

伊河路小学北校区破土动工

盛润·锦绣城三期恢弘启幕



伊河路小学北校区

10月19日,盛润·锦绣城数千名业主终于迎来伊河路小学北校区的正式动工,曾经许诺孩子的未来即刻兑现。当天,盛润·锦绣城大成三期也恢弘启幕。

据介绍,伊河路小学北校区位于工人路与棉纺路交会处盛润锦绣城项目内,占地30亩,设置24个班,可容纳1000多名学生,预计3年内建成。北校区建成后,该校的教育资源将得到更大程度的发挥。

据了解,伊河路小学北校区是由河南盛润置业捐款3000万元兴建的,是盛润·锦绣城项目的重要组成部分。河南盛润置业投资开发的盛润·锦绣城项目,2012年首度开盘就劲销4个亿,入市4个月后期5栋近千套房源就已经售罄,2013年3月更是逆市狂销5.2亿,到2013年上半年度实现了销售额、销售面积双冠军的销售奇迹。其两米台地造景到雾森系统和智能家居到光纤入户,盛润·锦绣城以精益求精的态度,为业主打造最舒适的居住环境。随着伊河路小学北校区的正式动工,以及盛润·锦绣城大成三期的完美入市,市场再次对盛润·锦绣城充满期待。因为香港新世界五星级酒店、大型国际购物中心的成功加盟,社区幼儿园、伊河路小学、市政规划中学等12年优质教育打造的优教氛围,都让我们看到了一个即将醇熟的锦绣城。

在当天的开工典礼上,3000余位准业主一起见证了伊河路小学北校区的正式动工。同时,盛润置业负责人也表示,盛润集团一直以来热衷于慈善事业,以高度的社会责任感支持教育事业的发展,践行诺言,以实际行动支持教育事业。所以,承诺兑现,会给业主提供一个兑现理想人居的锦绣城,一个未来生活即将展开的锦绣城。

郑州晚报记者 范建春

河南首家立体车库4s店落户郑州

10月20日上午10时,潍坊大洋自动泊车设备有限公司,开业典礼在郑州北环路与中州大道举行。潍坊大洋自动泊车设备有限公司董事长李祥啟、河南办事处总经理刘剑等各界知名人士,出席了本次开业仪式。

据李祥啟介绍,大洋自动泊车设备有限公司采用多种驱动方式、独有的专利技术、多种控制方式满足不同客户的需求。产品门类齐全、安全可靠、操作简便、外形美观,具有占地面积少、空间利用率高、安装方便、能耗低、噪音小等特点,适用于各种场所。其中发明专利智能液压高速升降横移式车库、独有的跟踪式防坠落装置、行程控制装置等多项专利技术填补了国内空白,在同行业处于先进水平。 陈伟