

品牌价值8年蝉联第一，TCL电视双11钜惠全开

贺TCL 2013年品牌价值639.16亿元，连续8年蝉联“中国最具价值品牌”彩电类第一名。11月8日至11日，TCL电视率先启动“巅峰行动”系列促销，率先通过国家首批4K认证的顶级4K智能云电视等超豪华产品阵营，全面挑战行业价格底线，更有价值2298元至尊、爽乐等缤纷大礼包盛大开幕双11钜惠盛宴。
本市咨询电话：400-8110-887。

*品牌价值排名出自R&F普华永道全球排行榜资讯集团有限公司及北京名牌资产评估有限公司颁发的证书



【创富热线】(9:00至17:00)
记者手机 18625786205
15343712892

【微信号】chuangfw



【新浪官方微博】
郑州晚报创业者俱乐部
【腾讯官方微博】
郑州晚报创业者俱乐部

【QQ群】156963504
【记者QQ】734778182

找钱,对于小微企业主来说,似乎是一个永恒的话题。银行审批流程严格、手续多、门槛高,常常令急于用钱的小微企业无奈,只能投亲靠友借款或者另寻门路。
“怎样建立良好的信用,方便用钱的时候随时可以贷到款?银行是否欢迎我们这些小微企业创业者?”创业到达一定阶段,解决钱的问题永远是老板最重要、最头疼的问题。
11月1日,郑州晚报第四期微企沙龙带领着40位小微企业主走进银行,请行业专家支招“怎么和银行打交道”,帮助小微企业解决融资的困扰。
活动策划 纪宇 郑州晚报记者 沃林婀娜 实习生 陈冉/文 马健/图

草根创业怎么和银行打交道? 微企沙龙带领小微企业走进银行,专业人士支招“找钱”

讲解嘉宾 朱晓芳
中国光大银行郑州黄河路支行 副行长



提醒 要做好“用钱”的规划

“怎样才能有计划地得到资金?”她建议,企业要在内部建立一个基础,要学会未雨绸缪——提前把贷款申请材料准备齐全,要多检查自己的证照是否齐全,是否过期等。

“千万不要为了贷款而制造假资料。”她强调。

“其实银行贷款不是银行决定的,而是你自己决定的。”朱行长说,很多企业主为了“钻空子”把本应是自己名下的财产和现金都挂靠在他人名下,“小微企业大多没有贷款记录,信用无从考证,财务报表也不规范,授信调查费时且成本高,这令银行对小微企业望而却步。”

“所以企业主自己一定要在银行有一个经营的流水。”朱行长强调说,多通过公司结算业务、个人资金业务积累信用。

■现场互动

1.张女士:我经营一家建筑材料公司,现在外面很多公司都欠着我的钱,但是我需要钱进货来生产,该怎么办?我们能不能联合其他行业做一个互助联保?

答:如果欠你钱的公司是信誉好或者知名度高的企业,你可以把合同拿过来,我们可以做一个应收账款的贷款。

对于互助联保的问题,目前所做的互助联保主要针对的是同一行业,或者同一业态、同一市场,暂时没有跨行业互助联保。

2.韩先生:我个人信用卡逾期了四五次,不知道是否会影响我的企业的贷款?

答:不会受到太大影响。如果是个人的信用卡逾期了,只要你在企业贷款时,拿着你的还款证明就可以了。不过,最好企业主按时还信用卡欠款,以免造成不必要的麻烦。

倾诉 小微企业找钱难

“手续太麻烦了,要递交的材料很多,还不如问亲戚朋友借来得爽快。”参会的一家小微企业主说,原本是不想欠人情,但是对她这个金融外行而言,跟银行打交道实在很累,她最终放弃了银行融资的想法。

“我们公司没有抵押物,又急需资金,怕银行不给贷款,所以只能选择民间借贷,但是利息负担很重。”郑州一家建材公司的负责人说。

提到现在的融资难题,很多人认为小微企业应该被“输血”,而担任主要输血任务的就是银

行等金融机构。

参加本次微企沙龙的40家小微企业主说,他们的资金缺口从几十万元到几百万元不等。

很多企业认为自己的企业有订单,经营效益也不错,这样就可以得到贷款。结果跑了多家银行后,还是没有贷到款。

原因 小微企业自身不足

为什么小微企业从银行贷不到钱呢?沙龙嘉宾朱行长帮大家分析了银行眼中他们的特点:

1.多数小微企业因处于创业或成长期,自有积累不足,可供抵押物少,有的企业产权证、土地证不全或欠规范,权属不清晰,难以形成有效抵押。

2.基本缺乏专职会计人员,无规范的财会制度且经常采用现金交易等,有的企业甚至设立

多套财务报表,从而严重影响小微企业从银行融资的可能性。

3.小微企业大多缺乏约束,投资风险把控能力不强,制约银行青睐小微企业。

4.部分企业负责人信用意识薄弱,诚信意识不强,企业逃废银行债务现象时有发生,导致企业整体形象差,社会信誉度不高,从而产生银行“惧贷”现象。

5.部分个体经营者出于某

些原因未办理营业执照,或借用他人名字办理营业执照(如下岗失业人员或残疾人名字办理营业执照,在纳税上可得到一定优惠等原因造成),此类客户也无法在金融机构获得金融支持。

6.一些小微企业主缺乏金融知识,不懂如何融资,不知如何借贷或嫌银行手续麻烦等因素,偏好于民间借贷。

建议 要学会和银行打交道

“其实最主要的原因在于信息不对称。”朱行长分析,很多企业由于种种原因,往往隐瞒销售收入和经营状况,造成财务不实,报表不真,信息不透明,银行资信评估和贷后跟踪管理难。

其次是担保难。中小企业缺乏符合条件的资产作为抵押物,担保不足,一旦出现风险,银

行损失难以补偿。

最后,中小企业的法人治理机制不完善也是造成融资难的原因之一。

“中小企业融资首先要了解银行的特点,银行是一个商业机构,它要按商业规则办,要相互了解,要学会与银行打交道。”朱行长说,小微企业更应该注意如

何与银行“打交道”。

“这样的民营企业在跟银行打交道的时候,第一要展示自己,第二要问银行最近有没有什么新产品和服务适合自己。建议民营企业主们多和银行沟通,这样小微企业才能更好地得到融资,而且能在比较低的成本上获得银行的资金支持。”

创业 帮办

如何申报 个人小额贷款

“我是刚毕业的大学生,和俩同学开了一家商贸公司,现在生意做得还不错。”创业者小章致电创业栏目,“因为快到年底了,我们要开始备货,所以资金特别紧张。”

小章说,他听说郑州有个人小额担保贷款,“如果能享受到这笔贷款就好了。问题是我不符合申请条件?该如何申请?”

解答:先去社区办理“就业失业登记证”
从郑州市二七区人力资源和社会保障局相关部门了解到,小章的情况是符合申请个人小额担保贷款的。

据了解,只要符合在毕业年度内(毕业所在自然年),参加过创业培训的,并有郑州市人社部门核发的就业失业登记证明和“高校毕业生自主创业证”或毕业证书的大中专毕业生都可以申报个人小额担保贷款。

“像小章这样的大学毕业生是可以申报期限为两年的10万元个人小额担保贷款的。”该部门负责人说,“他应该先去所在社区办理‘就业失业登记证’,然后再到人社部门提供相应资料,审核通过后,就可以拿到贷款了。”

该负责人说,去社区办理“就业失业登记证”,一定要带上自己的营业执照和社区居住证明原件。

另据了解,个人申请小额担保贷款提供担保的方式有如下两种:一是第三人担保,即机关事业单位和国有企业职工均可担保;二是房产担保,即贷款申请人持有自有房产或第三人房产进行房产抵押担保。

如果您在创业中遇到什么难事、困惑事,欢迎致电郑州晚报“创业帮办”热线18625786205,我们将咨询业内专家或相关部门给予解答。

郑州晚报记者 沃林婀娜 实习生 陈冉

微企
沙龙