



# 全新二期,金沙湖高尔夫公寓

## “全城青年置业计划”盛大启动,首付9万元起,抢住金沙湖

围绕“金沙湖”这三个字,总有太多太多的故事,从让世界领袖沉醉的“金沙湖高尔夫观邸”,再到如今全新二期的“金沙湖高尔夫公寓”,它让每一个住进、走进、接近它的灵魂都能找到生活的真味与生命的乐趣。没有比“幸福”与“信任”这两个词更高的评价了,特别是对一家有责任的开发商,而作为城市高端地产运营商的和谐置业,无疑是最有实力能够接受这种殊荣的一家。秉承企业使命和社会责任,和谐置业在全新二期金沙湖高尔夫公寓的基础上盛大启动“全城青年置业计划”,以实际行动为青年筑就置业梦想,树立起地产行业的一座标杆。 郑州晚报记者 韩娟



**GOLF VILLA**  
JINSHA LAKE  
金沙湖高尔夫观邸 II  
大美之悦 领袖中原



### 全城青年置业计划

House Buyer's Plan for Young People throughout the City  
首付9万元起,抢住金沙湖,仅限500名,限时递城中

众所周知,青年是城市的未来,青年是生活的主人,而作为人口大省的河南,每年有近百万的毕业青年拥向社会,但无数人却只能蜗居在都市村庄,然而他

们对生活的梦想却从未止步。而今,终于遇到金沙湖高尔夫公寓“全城青年置业计划”,首付9万元起,即可入住金沙湖,这才是对梦想最完美的注脚。

仅限500名,虽然对于千军万马的都市青年有点杯水车薪的味道,但我们相信,成功永远只会光顾那些时刻做好准备并善于把握的人。

### 触手可及的才叫梦想

It is the dream that can be easily accessed.  
10分钟直达CBD,再配以500亩的湖、1500亩的高尔夫,这才是真正的生活

在这片湖与高尔夫交融的土地上,居住的趣味与生活的品位将会是您一生中值得珍藏的收获。离开喧嚣的城市,只要10分钟,就到了世外仙境——金沙湖。CBD向南,沿着中州大道,或者黄河东路,抑或东风东路,便捷的交通动脉让生活梦想更近。

除了无可复制的原生资源,金沙湖高尔夫观邸更是以丰富的想象力构建生活的另一重呵护。金沙湖市级商业的城市,只要10分钟,就到了世外仙境——金沙湖。CBD向南,沿着中州大道,或者黄河东路,抑或东风东路,便捷的交通动脉让生活梦想更近。

3000亩土地上的昂扬生机,就是上天最奢华的留笔。走在金沙湖畔,沐浴着500亩湖光天色,一个人在夕阳下遐思或者与家人在浓密的法国梧桐林荫道上散步,抑或呼朋唤友地在1500亩高尔夫球场上挥斥方遒。如果您足够幸运,小刺猬、松鼠、珍稀的飞鸟等还能优雅地与您合影留念。

同时周边郑州一中、十一中、八十五中等资源环伺左右,给孩子的明天一个承诺;金沙湖社区医疗中心、郑州市第七人民医院、骨伤专科医院等一系列医疗服务呵护一生健康;丹尼斯、大商百货等让生活更加便捷。

最高的建筑技法,是造梦。正如全新二期金沙湖高尔夫公寓,其中融入了都市青年关于城市、健康、事业与幸福的所有梦想……

### 幸福就是挥霍得起阳光的自由生活

Happiness is a free lifestyle that can enjoy the sunshine.  
77㎡通透两房、89㎡通透三房、120㎡舒适三房,璀璨呈现

阳光愈多,就愈触人心弦,对阳光的极致热情,通过创造性的设计全部融入在不同的空间尺度中。77㎡通透两房、89㎡通透三房、120㎡舒适三房等瞰景高层,将幸福与阳光的关系极致演绎,140米超宽楼间距,无障碍瞰景阳台,超大赠送面积,双层挑高露台,最大化亲水观景,为自己与家人找到专

属幸福领地。将通风天井引入到建筑设计中,阳光恣意,清风徐来,形成不可多得的室内循环小气候;椭圆式十字中庭设计,将个生活空间融会贯通;7米层高入户大堂,双入户门,两梯两户,尊崇与私密兼得;全明通透户型,全热新风交换系统,双气地暖,全方位呵护温馨生活;同时

聘请五大国际物管之一的戴德梁行为物管顾问,成熟的管理是幸福生活的有力保障。

中央花园与邻里花园组合式双重园林景观,由景观设计领袖美国HZS规划,高品质的设计使之成为居住中的首选,鲜明的人文印记,无形、无声中,却把自然美感与生活景象表达得淋漓尽致。

