

# 合作共赢,开启财富盛宴

## 华强城市广场招商签约会举行

深圳华强集团,商业地产实力运营商,中国企业500强,伴随着改革开放与深圳一起成长。先后在深圳、南通、芜湖、青岛、沈阳、安阳等10余座城市开发有成熟的高端综合体项目,33载的商业运营,聚集战略合作品牌百余家,成为房地产业内极富影响力的商业综合体明星代表。

2013年,深圳华强集团挥师中原,斥巨资打造郑州华强城市广场。位于秦岭路与东风路(规划中)交会处的郑州华强城市广场项目,占地150亩,总建面55万方(其中商业10万方),涵盖高尚住宅、菁英办公、地标写字楼、时尚商业等全物业形态,建成后将成为区域内唯一的集中商业中心。

郑西发展正如火如荼,五龙口板块也随着利海、正商、升龙、建业、华强的纷纷入驻,焕发新的生机。伴随着国家级大学科技园园区发展

成型,东风路的打通、三环快速路的全线贯通,使得目前仍是价值洼地的五龙口成为郑州西进的热土板块。华强城市广场占位西进桥头堡,高智人群保证、立体交通通达、丰富商业形态成为众多投资行家的置业首选。

深圳华强集团为了感谢郑州广大客户的厚爱,在11月份举办了系列高端人士聚会活动。有联合郑州之星奔驰会员的房车联展,有华强会会员名流之夜赏鉴会。记者获悉,2013年11月30日,华强

城市广场品牌招商签约会将如期登临。丹尼斯、西湖春天、珠江影院、巴奴火锅等商家代表将现场签订入驻意向。届时,华强会会员、华强全国战略合作伙伴将共同见证这一历史时刻。

另外,华强城市广场首批45~128平方米临街商铺将同步开盘,首付18万元起即购东风路金品旺铺,二环旁真正的财富聚宝盆。目前VIP认筹正火爆进行中,5万元入会即享5%开盘钜惠,名额逐步递减中。梁冰

### ■一周楼市

#### 2013河南房地产业创新营销高峰论坛举行

因为河南省房地产业商会的权威和公益,全省2000多家房地产企业看好商会的评奖,踊跃报名参加了商会组织的“2013河南房地产业公益评奖活动”。11月26日,由省地产商会举办的“2013河南房地产业创新营销高峰论坛暨公益颁奖盛典”在郑州圆满落幕。地产商会通过层层选拔,精心评选出的优秀企业类、房产项目类等5大类21个奖项近150个单位或项目获奖。梁冰

#### 华润悦府“悦CLUB”健康分享会举办

11月24日,郑州华润悦府携手华润集团旗下华润医疗,诚邀中央保健委员会专家、国家营养学权威赵霖教授,在悦府营销中心成功举办悦CLUB私享会之“国医共话,悦养人生”健康分享会,以顶级资源体系为悦CLUB会员健康保驾护航。悦府顶级业主私享会——悦CLUB,以自身世界500强的实力,面向业主提供包括置业服务、生活消费、健康管理、教育、金融、商务度假、运动休闲等全方位的高端资源。陈默

#### 河南新合鑫置业感恩回馈南流村村民

11月24日,“百善孝为先·禧园感恩情”河南新合鑫置业感恩回馈南流村公益活动,在瑞达路睿智禧园外展场生态小木屋门前举行,国家一级演员、著名豫剧表演艺术家虎美玲重磅登场,并即兴演唱了《抬花轿》《穆桂英下山》等著名选段。新合鑫置业董事长张志军致辞表示,为了回报高新区的父老乡亲,将在南流村连唱三天大戏,为南流村的长辈们免费做健康体检。赵蕾

#### 京莎广场专业市场财富趋势论坛举行

11月24日,由合一置业主办的京莎广场专业市场财富趋势论坛暨企业集体意向入驻签约仪式举行。市相关领导、商业地产专家、戴德梁行负责人、众多鞋业品牌商家代表和配套服务企业代表等齐聚一堂,共话投资智慧,共谋财富未来。据悉,京莎广场位于二七区京广快速路与航海路交会处,定位为“中部首席鞋业展示中心”,总建筑面积约16万平方米,集商业、写字楼、SOHO、公寓多功能于一体。陈默

#### 中原金融楼宇发展模式创新论坛举办

11月22日,“逐升平台创享价值——中原金融写字楼发展模式创新高峰论坛”成功举办。北京科技大学经济管理学院博士生导师赵晓、建业集团董事长胡葆森、楷林置业董事长郑新桥、东亚银行行长于峰、中城豫联总经理郭宇等嘉宾及部分金融系统高管和楷林新老业主聚集盛会,感受楷林品牌魅力,交流房地产与金融创新带来的价值分享。付晓



恒大绿洲采用欧式园林建筑,打造全景观精致园林。

# 郑东新区豪宅鹊起

## 园林配套成决胜关键

### 恒大绿洲以品质铸就城东名门生活新典范

郑东新区,作为郑州南移东扩的热点区域,引起了众多地产商的竞相角逐,各家楼盘纷纷圈地造城。群雄并起之下,如何在众多楼盘中脱颖而出,获得广大置业者的关注与认可,业已成为一众开发商最为关心的问题。在房价上涨的大形势下,对于高房价深感无奈的购房者只能将关注点从价格转移到其他方面,如地段、交通、配套、户型等因素,以期能在同样价格下买到更精品适值的房子。于是,对于产品的内在价值和外在包装便成为楼盘的决胜关键。

郑州晚报记者 梁冰

#### 打造民生地产 磨砺非凡品质

作为中国房地产龙头企业,恒大地产集团以一如既往的投入和超高性价比,打造民生地产;以精品理念磨砺项目的非凡品质,打造综合价值全面领先的顶级豪宅。而其在郑州市的扛鼎之作——恒大绿洲更是脍炙人口的城市宜居之地,受到广大置业者的热烈追捧。工欲善其事,必先利其器,郑州恒大绿洲之所以能够在竞争激烈的地产市场上成绩斐然,究其原因,健全完善的园林配套,贴心的一站式服务是一抹不能不提的亮点。

郑州恒大绿洲坐落于郑东新区的重点发展区域,周边毗邻航海路、中州大道等多条城市主干道,坐拥地铁5号线、中小学林立、公园众多,独享尊贵区位优势。小区采用欧式园林建筑,打造全景观精致园林,以品质铸就城东名门生活新典范。

#### 园林全新升级 私享秘密花园

郑州恒大绿洲汲取欧陆新古典主义园林设计精髓,倾力打造70000m²世界级皇家园林,以多个造型各异的组团花园环抱中庭臻美景观大湖,大量珍稀花木点缀,构筑一条完美的生态弧线。布拉格广场、多瑙河栈道、拉多加湖、爱丁堡亭、奥斯陆坡地等八大景观区,极富异域风情。

郑州恒大绿洲园林全新升级,臻美中央大湖、1500平方米休闲广场、650平方米森林广场、200平方米儿童乐园、200平方米运动场所等特色组团,让业主近距离感受自然,私享秘密花园里的休闲时光。

#### 配套完美绽放 镌刻幸福地图

郑州恒大绿洲位居城东核心区域,交通便利、配套成熟。坐拥8500平方米商业街,吃喝玩乐购,悦享便捷生活。500平方米风味酒楼、420平方米六大特色小

吃、200平方米生活超市,集各种生活配套于一体,可以满足居家生活的一切所需。5100平方米超五星级豪华会所,内设四季恒温泳池、健身大厅、瑜伽室、儿童活动中心、咖啡馆、西餐厅等全方位豪华配套,在入住前将全面开放,打造阶层文化,尊享豪门生活。

郑州恒大绿洲内拥国际双语幼儿园、著名中小学,外享郑州一中经开区实验学校、市十一中、鹤立幼儿园等学校,一站式教育,起步即与世界同步,为孩子创造优越未来。

机会总是青睐有准备的人,郑州恒大绿洲时刻把握消费者心理,全力为业主着想,使广大置业者在体会温馨舒适的城市生活的同时更能方便快捷地安排日常需求。在商业意味日渐浓厚的今天,这样人性化的地产佳作实在没有让人忽视的理由。郑州恒大绿洲3栋绝版学区房钜惠清尾,最高省2610元/平方米,送1500元/平方米精装修。日供仅68元起,拎包入住精装准现房。