

地铁时代, 华润万象城雄踞中心

2013年12月28日,随着地铁1号线的运营通车,大中原从此正式进入了地铁时代。处于地铁1号线、3号线中轴上的都市综合体——郑州华润万象城,也当之无愧地成为地铁时代的绝对中心王座。郑州晚报记者 范建春



郑州万象城效果图



沈阳万象城效果图

地铁1号线 华润万象城是中心

纵观我国地铁发展史,凡地铁上盖及周边物业普遍有着较高的人气和升值潜力。在香港,地铁周边物业升值已经达到50%,深圳地铁周边物业升值处于30%~50%,而上海地铁周边物业升值则已经超过了50%。随着郑州地铁1号线的正式运营通车,地铁将为周边物业带来的价值提升自然也不言而喻。

郑州地铁1号线周边的楼盘并不在少数,占据绝对中心位置的却唯有华润万象城都市综合体。不论是主城区醇熟的配套优势,百年积淀的厚重商业文化,还是地铁1号线、3号线双线接驳的枢纽地位,都为这座国际化的摩天地标建筑群赋予极大的价值。同时雄踞双地铁中轴的华润万象城,坐拥众多国际品牌资源,整合顶级购物中心万象城,都市豪宅华润悦府,中国典范写字楼华润大厦,及超五星级酒店君悦酒店四大业态的资源价值。将极大提升城市整体的面貌及品质,同郑州地铁建设一道,加快推进郑州迈向国际化大都市的步伐。

华润万象城,改变这座城的气质

“每一座城市的万象城都足以改变这座城的气质。”作为国内高端商业地产的首席运营商,华润置地在国际时尚、消费、文化、娱乐、酒店、商务办公等领域堪称集大成者,其作品——万象城商业项目于9年前在深圳诞生,9年以来一直被定义为国内商业综合体的标杆。郑州项目是继深圳、杭州、沈阳、成都、南宁之后的第6座万象城,整体体量将达22万平方米,1000多个品牌,涵盖国际高端、时尚潮流、家庭体验三大主题元素,具备购物、休闲、娱乐、聚会、商务、服务配套等多种复合功能。

郑州万象城是中原国际奢侈品集聚度最高的购物中心,对于国际一线品牌有着“致命的诱惑”。而拥有众多国际一线品牌的万象城必将给郑州人的生活带来很大改

变。它的到来将改变郑州的“商业”格局,重新定义郑州的商业模式和购物环境。万象城积极倡导的“一站式”消费、“体验式”购物和国际化消费观念将引导郑州人向更积极、更时尚、更健康的消费文化、休闲方式与生活态度转变。

万象城购物中心设计标准比肩国际最新潮流,而已完成签约的入驻品牌,无论是数量还是国际影响力,都能极大地提高郑州的城市时尚度,提升郑州的城市影响力,郑州人的生活从此真正与国际一线接轨。四大主力店“金标”百盛百货、Ole进口超市、冰纷万象真冰场、中影巨幕影院,以及汇聚六大美食菜系的餐饮、亚洲儿童娱乐旗舰等国际化商业元素,让顾客享受到永不落幕的都市精彩。

华润悦府,万象城之上的顶层生活

华润置地不仅以高品质赢得了市场的口碑与赞誉,还专注于产品之外的服务细节与人文底蕴,以对高端资源的统御力与集聚力,营造更深远的城市影响力,引领城市未来新格局。

悦府作为华润万象城标配高端住宅,是华润置地产品系列中最高端的住宅产品,已在中国10余座大型城市落地实践。作为华润置地在中原地区的扛鼎之作,郑州悦府坐落于郑州主城区核心位置,金水路南阳路南500米,人民公园南侧,出则繁华入则宁静;咫尺之间是地铁一号线和三号线,解放路立交桥、京广快速路尽

得交通便利。在地铁时代盛启的大郑州,这样的绝对中心地位已是实力与价值的最好证明。

在建筑细节上,悦府集华润置地城市住宅之大成,公建化的外立面设计,炫金色的铝板及玻璃幕墙现代气息十足。精锐施工阵容,将细节渗透到选材、设计、工艺等各个环节,以“毫厘工程”打造殿堂级精装标准。不论是GROHE、KOHLER、Wavin、SIEMENS、HITACHI等国际一线精装品牌的联袂打造,还是人性动线的规划布局、全覆盖式的细节要点,悦府精益求精的品质追求,足以令诸多豪宅相形见绌。

连续7年获评“世界最佳酒店品牌”的君悦酒店已确定入驻华润万象城。作为目前郑州仅有的超五星酒店,提供极致奢尚享受;国际5A甲级写字楼华润大厦,以180米巅峰之势,问鼎郑州主城区最高标准的总部级写字楼。他们与万象城购物中心一道,营造郑州顶级资源生活场。

万象会是万象城购物中心整体资源为平台,通过丰富多彩的会员活动、多元化服务、信息的及时传达等形式的交流,为会员提供生活各方面个性化和人性化的服务。它不仅是一个俱乐部,更是尊贵与省份的象征,不断为会员带来高端生活体验。目前,万象会正在全城招募会员中,开业前均可免消费零门槛加入,只要扫描“郑州万象城”官方微信(微信号:zz-mixc),回复姓名+电话即可入会。

华润悦府,既拥有城市中心顶级资源的供养,又坐享双地铁核心地位与升值潜力。在这里,你可以在万象城大型购物中心或Ole超市,感受超前十年的一线都会生活;可以在华润大厦中,带领团队创造骄人业绩;也可以陪爱人在巨幕影院中欣赏全球大片,陪孩子在真冰场、反斗城共度周末;还可以在君悦酒店的顶层酒吧与老友共话衷肠,甚至来一场浪漫的邂逅……集聚了城市顶级资源供养的华润悦府,不仅象征着高端居住群体对国际化生活方式的无限向往,也是中原顶层生活的完美实现。

亿人之上的私享会 悦CLUB高端资源平台

雄踞城市核心版图的悦府,正以全球领先视野与国际品质标准,将世界级尊崇引入中原,聚合一线资源优势,全力打造顶级资源私享平台——悦CLUB面向业主提供包括置业服务、生活消费、健康管理、教育、金融、商务度假、运动休闲等全方位的高端资源,享有华润万象城万象会的会员权益,更有众多世界奢侈名品定制、美国HARBOR HOUSE家居设计、太平洋咖啡会员权益、Ole高端超市会员权益、常青藤高校教育咨询、君悦酒店会员折扣、洲际私人旅行定制服务、华润医疗私人健康管理等多重利好。

同时,华润悦府“爱心红包大派送”活动仍在持续进行中,关注郑州华润悦府官方微信,参加幸运抽奖,即有机会畅游海南石梅湾、深圳万象城,还有多重好礼相送,超值大礼包精彩纷呈。郑州华润悦府官方微信每增加一位关注者,悦府将有一元的爱心红包累积,专款专项用于支持爱心公益项目。打开微信,搜索并关注微信公众号“郑州华润悦府”,或扫描郑州华润悦府二维码,便可参加活动。



悦府立面效果