

中产阶层的享受型刚需品

近年来,众多地产商在海南开发建设了大批配套完善、环境优美的商品住宅小区,极大地改善了海南城镇居民的居住条件和生活环境,也促进了海南各市县基础设施的完善。琼海、文昌、万宁、陵水、保亭、五指山、澄迈、定安等市县房地产市场陆续启动,发展势头良好,打破了海口、三亚两市的房地产市场一枝独秀的局面。二线城市房地产市场的迅猛发展,使海南省房地产市场区域性更加平衡。 郑州晚报记者 苏瑜

筑起滨海舒适生活的灵魂



项目详情:

儋州·恒大金碧天下为恒大地产集团进军海南开发的首个高端精品项目,它将成为海南儋州地区以及海南西线最具影响力与最具价值的楼盘。

恒大金碧天下位于儋州市白马井滨海新区,距离白马井镇区约4.5公里,距离那大约56公里,向东距离高速公路出入口约5公里。西朝北部湾。周边有“白马涌泉”、伏波将军庙等著名历史古迹,周边拥有东坡书院、千年古盐田、天然温泉、石花水洞等10多个旅游景区。

项目产品主要为别墅、情景

洋房、高层,首期推出独栋别墅、双拼别墅、联排别墅、情景洋房与高层。现在售产品为二期瞰海公寓。

儋州·恒大金碧天下秉承恒大创新精神,旨在构筑一座居住休闲新城,营造海南后花园式的舒适生活圈,引领海南西部全新居住风尚。内部园林充分利用周边景观,投入巨资打造世界级皇家园林,设置了人工湖泊,引进珍贵的高大植被。建筑采用了欧陆新古典主义风格,从外立面、入户大堂到内部装修均将欧陆风情演绎得淋漓尽致。项目内部配套完善、档次高端,将引

进幼儿园。建设有会所,配有游泳池等。

记者点评:儋州交通发达便利,海陆空一应俱全,已形成水陆交通网络,是海南西部的交通枢纽和连接内陆、通往东南亚地区的桥梁。目前,项目所在地交通不便,西线轻轨、滨海大道、洋浦-白马井大桥等都在建设当中。从城市配套设施来看,目前商业配套较少,但会很快崛起,补充完善该区域内的商业配套较少的局面,随着附近几个小区的交付,配套的商业也会投入使用,给该区域的商业配套提供支持。

楼盘名称:儋州·恒大金碧天下 开发商:儋州恒大滨海投资有限公司

物业位置:海南省儋州市白马井滨海新区 占地面积:1546亩 建筑面积:120万平方米 项目业态:别墅、情景洋房、高层 楼盘特色:养老居所 投资地产

春暖花开依湖畔听海



项目详情:

海南恒大御景湾毗邻海口市新政中心,地处海南唯一长寿乡澄迈县,与福山咖啡风情文化镇遥相呼应,拥盈滨半岛旅游度假区醉美风光,坐享海口国际会展中心、海口喜来登、海航新国宾馆、月亮湾高尔夫球会、千年名胜永庆寺、高铁海口站等城市级配套和资源。

御景湾秉承恒大创新精神,营造海口后花园式的舒适生活圈,引领海南西部全新居住风尚。整片用地西低东高,海拔高度1~22米。主入口处规划小区入口景观大道,引导至小区中心

景观带,使得入口拥有纵深感和层次感,充分展示小区的生态和品位。小区内充分利用周边景观,投入巨资打造世界级皇家园林,设置了人工湖泊,引进珍贵的高大植被。建筑采用了欧陆新古典主义风格,从外立面、入户大堂到内部装修均将欧陆风情演绎得淋漓尽致。

项目内部配套完善、档次高端,以海居度假的生活理念,打造了5500平方米商业街、5200平方米超五星级奢华会所、国际级双语幼儿园等,筑造海岸休闲度假生活的人居典范。现二期应市加推48~166平方米瞰海户

型,每平方米5888元起。主打48平方米南北通透的小户,最低总价每套仅需29万元。

记者点评:东南面面临南海大道,通向海口市区;南面为二环路,主入口设在用地东南侧60米宽的二环路,靠近南海大道,尽享交通之利。区域三维交通日趋完善,15分钟连接CBD中心区;20分钟直达海口美兰国际机场,瞬息通达全国;15分钟直达海口东线高铁站,衔接建设中的西线高铁实现一小时环岛生活圈;规划建设跨海大桥桥头堡位于区域板块内;绕城高速连接东、西、中线出入口,交通路网发达,尽享城市繁华。

楼盘名称:恒大·御景湾 开发商:海南明好置业有限公司

物业位置:海南省澄迈县盈滨半岛旅游度假区 占地面积:359亩 建筑面积:25万平方米 项目业态:高层住宅 楼盘特色:养老居所 景观居所 投资地产

成就中国人的国际度假梦想



项目详情:

雅居乐·海南·清水湾距离三亚凤凰机场仅45分钟车程,市区30分钟车程,2011年竣工的海南东环城际轻轨,将清水湾至三亚和海口的时间,缩短为15分钟和1小时以内。便捷的航空、高速公路、城市轻轨、空中巴士,全方位的立体交通网络畅达岛内外。

五载精耕,当初勾勒的1.5万亩恢弘蓝图逐渐变成现实。规划中的卓美亚酒店、JW万豪、希尔顿等超五星级酒店现已动工建设,六星级莱佛士酒店也正式开门营业;2个18洞的国际滨海高尔夫球场赢得了来自世界

各地高尔夫球爱好者的青睐;拥有780席位的海南首个贵族游艇会,创始会籍目前也开始全球火热认购。

在大力推动项目硬件配套建设的同时,雅居乐也在持续提升自身品牌文化积累与提升,凭借一系列足以载入中国地产品牌文化史册的推广活动,在全国范围内掀起了一场旷世持久的品牌热潮:2012携手蔡琴联手打造北京、哈尔滨“海上良宵”专场音乐会;2013年,雅居乐·海南·清水湾成功举办慕尼黑国际啤酒狂欢节、中国三大男高音世界巡回演唱会、首届海岛沙滩音乐节等一系列大手

笔打造具有文化底蕴的品牌活动,在加码海南国际化进程的同时,更实现了从海南旅游地产先锋者到全国旅游地产引领者的华丽蜕变。

记者点评:五年深耕,雅居乐清水湾完美实现从“真正的海”到“第二人生”的生活方式转变。对话世界高端资源交流平台的成功,也让雅居乐地产成就中国旅游地产专家称号。截至目前,已有超过10000名全球财智精英落户清水湾。清水湾与升级产品月亮湾一起,帮助更多的人实现他们的终极海居梦想,畅享自己的第二人生。

楼盘名称:雅居乐·海南·清水湾 开发商:海南雅居乐房地产开发有限公司

物业位置:海南省陵水县英州镇英田大道 占地面积:15000亩 建筑面积:1000万平方米 项目业态:住宅、综合、别墅、产权式酒店 楼盘特色:养老居所 景观居所 投资地产