

河南新闻

全省网上司法“第一拍”昨天成交

9.3万元开走起亚轿车

买家感受:新鲜、刺激,很有成就感



司法拍卖交车

“新鲜,刺激,有成就感。”昨天上午,在新密市法院,省高院院长张立勇将车钥匙交给成功竞得者陈会庚时,陈会庚说出了参加网上司法拍卖的竞拍心情。

从3月17日上午10点到当晚10点结束前的5分钟,坐在电脑前5个多小时的陈会庚原本想着自己是毫无悬念的赢家,但没想到最后5分钟上演的疯狂,还是让他有些紧张,变成了他和另外两个人的竞争,9万,9.1万,9.2万,9.3万……他终于笑到了最后,陈会庚以9.3万元开走起拍价为7万元的起亚轿车。

目前,全省法院上传淘宝拍品起拍总案值1500万元。对于首次网上拍卖的成功,张立勇表示,怎么评估、怎么公告、怎么交易?还需要制定一系列网上拍卖细则,要从实践中进一步总结经验,使得网上拍卖更加规范、科学。

郑州晚报记者 鲁燕 文/图

“第一拍” 最后5分钟上演火爆竞价

新密市法院首拍的一辆起亚商务车,起拍价7万元,从3月4日起在淘宝网公示了13天。公告期间先后有3万余人“围观”,15人订阅了拍卖提醒,10人报名参与竞拍,先后接到咨询电话30余人次,10余人去法院看车。

这个拍卖过程大家一直在关注,但即便从3月17日上午10时竞拍开始,10位报名参与竞拍的“买家”出价也没有激烈的表现,可谁都没有想到,仅剩5分钟,却上演最后的疯狂。

21时56分31秒,竞买号为N2223号的“买家”出价9万元;21时57分27秒,竞买号为O3516号的“买家”出价9.1万元;21时57分49秒,紧跟着N2223号“买家”出价9.2万元;21时58分35秒,竞买号为E5201号的“买家”也沉不住气了,出价9.3万元。根据竞拍规则,延时一次时间为5分钟。截至晚上10时05分,本次拍卖经过24轮次竞价,这辆起亚商务车由起拍价7万元升至9.3万元,最终由E5201号“买家”拍得,溢价率32.85%。

与此同时,3月17日晚,许昌市襄城县法院网上拍卖的两辆汽车也传来好消息,一辆起拍价为4.5万元马自达轿车,以7.8万元成交;另一辆起拍价3万元的江淮汽车,也以4.7万元找到“买家”。

买家感受 新鲜、刺激,很有成就感

成功拍得那辆起亚商务车的陈会庚是做建材生意的,谈到自己是全省法院第一拍的“受益者”,他笑着说,参加网上司法拍卖,首先车的手续齐全,“这个丝毫不用担心”,这辆车新车市场价在20万至30万元,进口原装车,还是七

座的商务车,旧车可能市场价也没他成交的9.3万元高,比起拍价也高不少,觉得拍得值,“因为这样的车国内也不好遇”。

他也毫不避讳地说,对做生意的他来说,开着这个车出去,上档次,能提高公司形象,“拉客

户也会方便许多”。对于竞拍结束前5分钟的心情,他觉得还是有些新鲜、刺激,不过,拍下后又觉得自己很有成就感。

“被执行人肯定满意啊,起拍价7万,最后拍了9.3万元,为他多挣了2.3万元。”该案执行法官说。

想淘“宝”看过来 房子、车子都会上网拍

同一天3辆拍卖汽车的成交价都远高于起拍价。省高院执行局局长宋海洋表示:“竞拍成功,不仅保护了各方当事人的合法权益,更显示了网络拍卖的良好社会效果。”

从全省法院已上传拍品统

计表看来,郑州、信阳、安阳、南阳、三门峡、新乡等中院也陆续会有拍品进入竞拍环节,参与竞拍的拍品有轿车、客车、重工轮式装载机,解放牵引车及挂车一辆,还有4套住房,其中郑州市中院将拍卖郑东新区天赋

路的一套住房,仅评估价就有768万余元,新密市法院即将竞拍的金水路楷林国际一套住房评估价也有303万余元。

到3月5日,全省19个中院已全部完成了在淘宝网上的网店注册。

张立勇 网上拍卖是消除司法拍卖腐败的好办法

张立勇表示,网上拍卖的好处就是公开透明,覆盖面很大,“这么多人都参与竞拍,拍卖成功率高,溢价率也就高了,可以实现被执行人的合法权益,不能把人家的涉诉资产低卖了。”同时还给交易的人降低了很大的成本,现在网上拍卖是零佣金。

他说,原来一个是法院司法拍卖机构,还有拍卖行、拍卖公司,很容易出现私下的交易,容易出现腐败的问题,有意识地把涉诉的财产低估,用围标、串标的办

法损害了被执行人的利益,同时也给拍卖行、法官创造了腐败的机会。网上拍卖则是消除司法拍卖腐败的一个好办法。

“凡是能上网拍卖的,都要上网拍卖。”张立勇说,全省法院要扩大拍品范围,确立“网络拍卖是常态、传统拍卖是例外”的原则,对能够上网拍卖的机器设备、土地使用权等一律上网拍卖。但有些如字画、首饰、项链,不能一下子上网拍卖,需要鉴定、评估,还得按照传统拍卖方式进行拍卖。

张立勇还要求,要完成基层法院注册,10个省直管县法院及郑州市的基层法院也将于近期完成网店注册,其他拍卖案件较多的基层法院也要在中院指导下,尽快完成网店注册。

“网上拍卖是经国家法律和司法解释允许的交易方式。”张立勇说,网上拍卖刚开始,好多东西不成熟,需要制定一系列网上拍卖细则,怎么评估、怎么公告、怎么交易,需要在实践中进一步总结经验,使得网上拍卖更加规范、更加科学。

网友 零佣金交易特别吸引人

“零佣金交易确实够吸引人的。”一向爱网上淘宝的张先生看中这里的商机。他说,之前,他朋友通过拍卖行竞拍过物品,按规定得按成交

价的5%收取佣金,这可不是个小数目。“假如1000万就要交50万佣金。”

近3年来,新密法院通过传统的拍卖活动,拍卖公司共

收取佣金160余万元。而网络拍卖的零佣金,实在是太吸引人。此次陈会庚拍走的起亚轿车,为他省去传统拍卖至少5000元的佣金。

连线 河南省的速度创造了全国第一

杭州淘宝网产品事业部总经理卢维兴说:“恭喜河南省法院第一拍成功,3件拍品百分百拍卖成交,刚算了下3件拍品溢价率达53%。我看了一下,从昨天(3月17日)到今天(18日),有53人参与,有12万人围观,这是个非常好的数据。通过这两年做司法拍卖情况来看,浙江第一个花了1年时间,江苏花了2个月才完成淘宝网注册及上拍,而河南只用了10天,20天就上拍了,咱们河南省的速度创造了全国第一。”

他也很赞同宋海洋的做法,注册上拍先从各中院开始,再到省直管的县级法院到郑州基层法院最后到全省基层法院,“这是个很好的逐步推进的办法”。

拍品方面,他认为,先拍网上受众面广的商品,如汽车、商品房等,再延展到其他商品。

追问 竞拍人毁约怎么办?

省法院执行二庭庭长马军杰介绍,所有参加竞拍的人员后台都登记有他们的真实信息,其中登记身份证是必不可少的。假如参加竞拍后最后放弃了,那么法院的后台系统自动设置“登录不上”。依照规则,法院会暂扣其保证金,启动第二次拍卖;假如第二次拍卖的成交额比第一次低的话,那么将会从保证金中扣除差额,作为惩罚。

同时提醒广大竞拍者,在拍卖前一定要仔细阅读拍卖规则,提高法律意识,遵守规则,不可盲目竞拍。

线索提供 志平 晓堃 任薪