

## 郑事

# 私拉乱扯的电线密麻如蜘蛛网 站在临近楼上,打开窗户就能握手 面对询问,占用消防通道的小贩说:“会有多大的问题?” 城中村为何成了火灾频发地?

## 关注 城中村 改造问题四宗“最” 之“最险”

开篇的话

### 关注城中村 改造问题四宗“最”

3月9日凌晨,经开区螺蛳湖村一居民自建的五层楼突然起火,酿成了1死20多伤的惨剧。

事实上,螺蛳湖村的安全隐患并非个案。

“城中村”是城市的一块“夹缝地”,由于历史及管理等原因,带来了一系列社会问题,比如布局混乱,“握手楼”密集,街巷狭窄、拥挤,采光不好,居住环境差,消防安全隐患大;流动人口多,治安形势严峻等,影响了城市整体面貌。

城中村的改造并在城市建成区内逐渐消失,彻底和城市融为一体,是大势所趋,有利于改善人居环境,提升城市品味。

为了引起社会各界对城中村问题的重视,郑州晚报记者连日来通过实地调查采访,总结出了城中村目前存在的四宗“最”,希望能为城中村的改造提供一些参考。

欢迎读者拨打本报热线96678,关注城中村改造,提出您的意见、建议。

### 现场 失火的民房周边 仍被拉上警戒线

前日上午10点,郑州晚报记者来到事发的经开区螺蛳湖村,失火的民房仍被警戒线隔离,几名村里工作人员在楼外看守着,禁止外人进入。

一位正在搬家的租户说:“听说是电动车充电引起的火灾,死者是一名女的,当时她在一楼喊了几声‘失火’后就没声音了,应该是烟气呛到了。”

记者走访了螺蛳湖村的十几户民房,大都在一楼张贴了通知:楼道禁停电瓶车、电动车等;楼道禁止存放易燃易爆、危险化学物品;楼道内禁止私拉电线,禁止电动车充电……

然而,在这些“告示”下便是一辆辆电动车,有的楼道内电动车更是停放杂乱无序,使得狭窄的通道只留下一个人通行的空间。

在楼道内私拉电线的情况比比皆是,有的线缆直接顺着楼梯缝隙从楼上垂至楼下;有的楼道内线缆如蜘蛛网般,因为线缆扯得特别低,成年人如不小心就会遭遇头部被“网”的尴尬。

3月9日凌晨,郑州市经开区螺蛳湖村一栋村民自建的居民楼突然起火,主体四层上又加盖一层简易房,几十人被困,酿成1人死亡20多人受伤惨剧,令人唏嘘不已。

事实上,在大大小小的城中村中,类似事故并不罕见,楼房密集,街巷狭窄,管线无序,缺乏水源,致使消防隐患丛生。郑州晚报记者 石闯 张玉东/文 周甬/图



城中村内电线私拉乱扯,楼间距极其狭窄。

### 调查 “握手楼”比比皆是,消防车无法通行

“这些村民自建的楼与楼间距实在太小,一旦发生火灾,真不知道怎么办?”昨日下午12点多,在经三路上的枣庄村内,一位租户表示了担忧。

记者先后走访了金水区的枣庄、陈寨、大铺、庙里等城中村,发现楼房密密匝匝,有的五六层,有的十多层,十分拥挤。据介绍,这些楼大都是村民自建的,缺乏统一规划,使得楼与楼间距过小,甚至仅仅一两米,出现了“一线天”。

站在临近楼上打开窗户就可以

握手,成了“握手楼”、“接吻楼”、“贴面楼”。而楼与楼之间各种管线混乱无序,粗细不一的电线犹如巨大的蜘蛛网纵横交错,盘结在一块,凌乱不堪,而且部分线路还呈现老化的迹象,非常危险。

由于楼房云集,造成街巷非常狭窄,宽的两三米,窄的勉强过人,不少街巷还堆积了废桶以及车辆等,消防车辆根本无法通过。记者看到,一些街巷的首尾还搭建了一些简易的小屋子,用来存放杂物。

### 缺乏消防水源,村民消防意识淡薄

“这是消防通道,给占用了,要是发生火灾怎么办?”在枣庄内一处狭窄街巷口,面对记者的询问,一名卖小吃的商贩不屑一顾:“在这里,大家都是这么做的,会有多大的问题?平常注意点就是了。”

记者在走访中了解到,不少城中村的消防设施要么非常简陋,要么根本就没有。

在枣庄一条街巷内,记者由西向东行走了几百米直到出了街巷,都没有找到一个消防栓。而实际上,这条街巷楼房密集,不少村民或租客进进出出,至少住了百十户人家。

“当初建设楼房时,并没有考虑

消防设施,如果发生火灾,也缺乏消防用的水源。”一名村民这样介绍,他的话其实代表了多数城中村的现实。由于城中村的建筑缺少统一规划,加上房租等利益驱使,消防安全隐患举目皆是。

既然存在这么多的消防隐患,那么村民及租客们有没有配备消防器材呢?记者调查之后发现,不少村民及租们消防意识淡薄,很少有村民配备消防器材。

一位村民还介绍,由于楼间距过近,一旦临近楼房发生火灾,势必殃及池鱼,一些老邻居还为此打起了官司。

### 声音 四大原因分析 为何城中村火灾频发

城中村为何容易引发火灾事故?

经开区消防队员司伟鹏分析,首先,建筑物大都存在先天隐患。城中村建筑说白了就是村民自建房,普遍存在楼下经营储存、楼上人员住宿等“二合一”、“三合一”现象;没有采取任何有效的防火分隔措施,且房屋的防火间距严重不足,一旦发生火灾极易造成火势蔓延。同时绝大部分建筑作为出租屋使用,存在安全出口不足,疏散通道被占用、堵塞等现象。

其次,城中村人员消防安全意识淡薄。城中村自建房主片面追求经济利益,私自将通道楼梯间用木板、扣板等易燃材料搭建成简易门面房出租,给租住人员带来很大的消防安全隐患。且租住人员多为外来务工者,缺乏基本消防常识,经常违规私拉乱扯电线给电动车充电,在疏散通道堆放可燃物,对自身所处的恶劣消防环境忽视而不自觉。

同时,居民群众缺乏逃生自救技能。城中村多数居住人员对消防知识掌握少,没有把防火常识当做一门技能来学习,消防安全意识淡薄,发生火灾后不懂得自救自救,这也是容易造成人员伤亡和财产损失的重要原因。

再者,消防基础设施薄弱。城中村地处城乡接合部,缺少市政水源,供水困难;且建筑中大多未配置灭火器、逃生面具等消防器材;居民电线经常处于超负荷状态,存在电线乱拉乱接等火灾隐患。

司伟鹏表示,治理城中村的消防安全隐患是一个系统工程,他们呼吁亟须尽快改造城中村,拆除各类违章建筑,提高居民的消防意识,使得城中村的面貌彻底改变,消除消防隐患。

### 警示 螺蛳湖村火灾并非个案

3月9日凌晨,发生在经开区螺蛳湖村的火灾事故,并不是孤例。近年来,城中村致伤致死的火灾事故频频发生。伴随郑州城市化进程的加快,外来流动人口大量拥进来,使得富裕起来的城中村不断扩建也出现了一系列问题,消防隐患丛生令人担忧。

去年3月7日,管城区十八里河城中村一楼房顶层板房起火,殃及周边板房,6栋相邻楼遭殃,造成附近上百名外来务工人员财产受损、无处安身,幸好未造成人员伤亡。

去年8月23日晚,管城区商城路附近的塔湾村一户村民自建楼房起火,造成一女租客死亡。

去年11月4日晚11点多,经开区老南岗村一居民楼发生火灾,致8人死亡,10人受伤,伤亡者中,至少有两个女子是因跳楼逃生时摔死的。