



制图 雷文翰

市工商、市消协联合发布今年3号消费警示 保健品不是药品 看看包装上有没有“小蓝帽”

理性对待商家促销，慎重选择汇款邮购保健品

先看有无“小蓝帽”

郑州市工商局、郑州市消费者协会提醒老年消费者，选购保健品时要多留心。

首先，注意查看保健品的外包装。“一些商家打着‘绿色、健康、高科技’的旗号，片面夸大保健品功能。”工商人员提醒，老年消费者在看中某种保健食品的时候，不要急于购买，可以让子女和家人帮助查

询一下该保健食品的批号是否经过相关部门的批准。而国家为让消费者辨认区分真假保健品，在保健食品的包装上都会印有天蓝色“小蓝帽”图案，消费者在购买前可先看有无卫生部的“小蓝帽”。

“保健(功能)食品只是食品的一个种类，适用于特定人群食用，但不以治疗疾病为目的。”

不要被推销人员的“温情攻势”蒙蔽

其次，选购保健品时要注意查看批准文号，保健食品的标签除了应有生产日期、保质期外，还应注明主要原料、保健功能、适宜人群和不宜人群、注意事项等，并注明“本保健品不可替代药物”。

该工作人员说，正规产品外包装上应有“卫食健字”、“国食健字”等批号，这些批号在国家食品药品监督管理局官方网站上都可以查到，保健食品批准证书的有效期限是5年。而药品的批准文号为

“国药准字”，也只有药品才具有治疗作用。

工作人员提醒，消费者不要被推销人员的“温情攻势”所蒙蔽。有部分老年人在参加销售商组织的活动中，对推销人员“深情关切”的态度抹不开面子，觉得享受了服务，不买产品心里过意不去。很多商家正是用“免费试用”做幌子，利用老年人的善良和追求健康的心理欺骗了一批又一批的老年消费者。

赠品或抽奖都是用来吸引和诱惑人的

最后，理性对待商家的保健品促销活动。一些保健品公司以赠品或抽奖来吸引和诱惑老年人，诱使老年人购买大量保健品。因此，老年人应保持理性消费心态，在购买保健品时也可以征求一下子女和家人的意见，不要固执地坚持消费，以免上当受骗、钱财受损，一定要到正规药店和商店购买，并查看公司有无营业执照和相关资质。

同时，工作人员还提醒，老年消费者慎重选择汇款邮购保健品。“有一些老年人听信小广告的宣传，采用汇款的方式购买保

健品，而一般这样的汇款收款人多为个人账户，并不是正规医疗保健品公司，一旦汇款到账，往往就会失去联系，广告中的热线服务电话也不能接通，消费者的汇款也无法追回。”该工作人员说。

此外，郑州晚报也提醒老年消费者：身体不适一定要及时就医，在正规的医院进行检查和治疗。健康保健的方法有很多，而最好的方式就是要有良好的生活习惯和适当的运动，我们也祝愿老年朋友能身心愉悦，健康、快乐地生活！

买卖二手房 口头承诺也要写进合同

昨日，郑州晚报记者从河南省消费者协会获悉，通过房屋中介公司买卖二手房发生的投诉呈上升趋势。消费者投诉的主要问题是定金问题、房产信息不明确等问题。

郑州晚报记者 李丽君

“黑中介”没有任何证照

据省消协调查了解，目前市场存在三种房屋中介的形式：一是“黑中介”，没有任何证照。二是“灰中介”，有营业执照但是没有在房管局备案。三是正规的房屋中介公司，证照齐全，房管局有备案。正规的房产中介有三大特征：一、证照齐全，要具备营业执照、税务登记证、房地产中介服务机构备案证书等。二、公示内容规范，在其经营场所显著位置公示有上述证照、从业经纪人及助理的姓名、照片及注册号、业务流程、收费标准、举报方式等。三、正规中介均开通有郑州市存量房网上交易备案系统，可直接在店内网签存量房买卖合同。

中介机构不得代收、代付资金

省消协提醒消费者，购买二手房时要注意到证照齐全的正规中介买卖房屋。签订房屋买卖合同前应提前审查房屋权属情况，明确房屋的所有权归属。房屋买卖合同内容应具体、明确，应对房屋的位置、面积、价款、付款方式、税费承担方式、交付期限、过户时间、违约责任、争议的解决方式等内容进行详细约定。房地产中介机构不得开展房产交易结算资金代收、代付业务。交付定金时一定要慎重，口头承诺的条款一定要以文字的形式写进合同中。

要注意合同章是否与营业执照名称一致

那么如何甄别“正规中介”、“灰中介”、“黑中介”呢？消费者可登录当地房地产网进入本地存量房(二手房)经纪机构动态分布图进行查找；或者在房管局办事大厅现场免费领取存量房(二手房)经纪机构动态分布图，在图上查找。签订合同时还要注意合同上所盖的章是否与营业执照注册的名称一致。

为了追求健康，许多老年人会选购各种类型的保健食品，但不少老年人因为盲目相信一些小广告中关于保健食品“治病”的功效，忽视正常的治疗，延误了医治时机。

昨日，郑州市工商局和郑州市消费者协会联合发出2014年3号消费警示，近段时间老年人投诉保健品的案件呈上升趋势。投诉的问题多为一些不法分子利用老年人这一心态，实施虚假宣传，以散发小广告、产品体验、免费健康讲座、赠送小礼品、收取定金卖产品等形式“忽悠”消费者，购买产品后服务热线电话无法接通，无法再找到经销商或经销商不履行无效退款的承诺等问题。

郑州晚报记者 李丽君

GREE 格力
掌握核心科技

1赫兹 好变频

核心科技 就在格力
格力变频技术荣获国家科技进步奖

格力i系列、U系列、睡梦宝-II变频空调，2年免费包换

国家科技进步奖

好空调·格力造
www.gree.com

健康 咨询电话：(东区)0371-56722588 (西区)0371-67655128

郑州益圣
气管炎哮喘医院

郑州益圣气管炎哮喘医院是我省唯一一所运用国家级治喘技术“支气管哮喘防治技术”的专科医院；市医保、省市新农合定点医院。

我院采用中西医结合治疗方法，不仅有汉方中药熏蒸气疗法、中药穴位贴敷疗法、更有脉冲导融、美国电容场深部热疗系统。尤其被誉为治疗气管炎、哮喘的金牌疗法的TDDS靶向治疗，完全取代了传统的药物及民间偏方等治疗方法，将中医穴位治疗和现代介入技术相结合，采用无创介入技术使“免疫生物制剂”直达病灶部位。不仅针对病状本身，更重要的是从源头上斩断气管炎、哮喘诱因，通过提高机体免疫力来达到控制哮喘的目的。

国家级治喘成果采用独特的创新理念，彻底摆脱了传统疗法只针对病变、不针对病根的误区，使用药物、理疗等手段，从解决人体过敏反应入手，达到彻底消除病因的目的。该成果已经为数以万计的患者解除了病痛。

专业治疗：气管炎、哮喘、肺气肿、肺心病、肺纤维化等呼吸系统疾病。(豫)中医广[2013]第04-19-051号

0371-88888190 网址：www.0371xiaochuan.com
院址：紫荆山路与东大街交叉口向西300米福华大厦西侧