



产业集聚区 打造扩大开放招商引资的重要平台

“**关键词:**以主导产业为引领,以转型升级为主线,以引进大项目为核心,大力开展产业集群招商,差异化承接产业转移。”



马寨产业集聚区鸟瞰图

金岱产业集聚区是河南省首批重点产业集聚区。成立之初名为“郑州市管城回族区金岱工业园区”,园区规划于2004年8月11日经郑州市人民政府批准(郑政文[2004]181号)。是管城回族区为更好地适应全球经济一体化的发展趋势,抓住国家中部崛起的战略决策契机,积极落实省委省政府提出的中原崛起战略而建设的工业园区。

工贸园、仓储物流园、生态园 并存

金岱产业集聚区区位优势明显。位于郑州市空间“十”形南向发展轴线上,规划面积11.42平方公里,扩区后面积达到18平方公里。园区功能定位为工贸园、仓储物流园、生态园“三园并存”的现代化工贸园区。北跨南三环、毗邻郑州经济技术开发区,东至机场高速,西至京广铁路和中州大道,南至新107国道,居于“西临铁路枢纽,东连国际航空港”的黄金宝地,具有同时连接公路、铁路、航空的立体交通优势和得天独厚的区位优势。

由河南省规划设计研究院编制的《郑州市金岱产业集聚区发展规划(2009~2020)》于2010年12月31日由河南省发展和改革委员会批复。(豫发改工业[2010]2032号)。总体发展规划方案将“可持续发展原则”等先进的城市规划理念应用于园区总体规划中,体现了新颖的创意和独特的风格。根据概

念规划编制的郑州市管城回族区金岱工业园区总体规划,使3600年商城具有历史与现代、新城与老城、自然与城市“共生”的理念,成为富有魅力和特色的现代化城区。该园区作为管城未来的经济发展主平台,外向型经济的先导区和产业升级的聚集区,也是展示郑州、河南改革开放新形象的窗口之一,坚持高起点规划、高水平管理、高标准建设。

2013年 区内企业完成收入125亿元

十年弹指一挥间。如今,金岱产业集聚区已初具规模和形象。拥有一流的硬件环境,形成了“三纵六横”的路网格局,天然气管道等基础设施建设日趋完备,实现了水、电、路、气等“七通一平”,同时,河南省首座110千伏数字化变电站建成并启用,标准化厂房面积不断扩大。

按照高标准建设原则,金岱产业集聚区顺应潮流,开拓创新,不断增强发展活力,也激发了投资者入驻发展的热情。目前,已吸引了一大批大项目、好项目、优势项目签约入驻。重大项目有:中国500强企业——福耀集团投资建设的郑州福耀玻璃有限公司;在中原地区家具行业处于龙头地位的河南雅宝有限公司;连续十年领跑河南中医药,跻身中国中药50强的宛西制药;在国内物流业具有较大影响力的万里物流园及郑州日报社印务发行中心等项目;还初步形成了以汽车零部件生产、销售及物流为主导的产业集群。

金岱产业集聚区内企业创新能力不断增强,企业纷纷抓

住集聚区营造的良好投资环境,发挥创新动能,加强理念创新和技术革新,在所发展的行业和领域培育拥有自主知识产权的核心技术,已申报专利几十项,这些专利项目就地转化成科技成果,并取得令人瞩目的业绩。近年来,金岱产业集聚区持续呈现出了平稳、较快的发展态势。截至2013年底,金岱产业集聚区企业主营业务收入完成125亿元,增速46.2%;固定资产投资完成27.4亿元,增速61.3%;税收收入完成2.44亿元,增速183%。

2016年 力争实现年收入超200亿元

“中原经济区”和“郑州都市区”战略的实施,也为金岱产业集聚区提供了新的历史发展机遇。集聚区提出“三园两基地”发展战略,“三园”,即中原黄金珠宝文化创意产业园、河南光谷电子商务产业园、金岱汽车生态文化广场项目均落户金岱产业集聚区。集聚区围绕我市“三大主体”工作及管城区“八区十中心”、“全域城镇化”、“三园两基地”发展战略,腾笼换鸟、筑巢引凤、招大引强,到2016年力争实现年营业收入200亿元以上,形成主导产业明确、集聚效应突出、功能服务配套、经济效益良好的新气象、新格局,实现集聚区优化、提质、增速的跨越式发展,努力打造管城区经济发展增长极和郑州东南部城市门户新形象,着力把金岱产业集聚区建设成为一个经济繁荣、生态良好、功能完备、产业特色突出、宜居宜业宜游的现代化新园区。 郑州报业集团记者 王世俊

马寨产业集聚区 食品加工装备制造

马寨产业集聚区是郑州市政府明确的以现代食品制造为主导产业的省级重点产业集聚区,是郑州都市区规划的省会西南生态产业新城。地处郑州市西南6公里处,西四环、郑少高速、西南绕城高速在辖区交汇,可实现1分钟上高速、10分钟进市区、30分钟到机场。

集聚区规划面积11.8平方公里,现建成区面积6平方公里,入驻有康师傅、花花牛乳业、新大方重科、天方食品集团、三中收获等各类工业企业347家,其中规模以上工业企业87家,建立有国家、省、市各级企业工程(技术)中心39家,企业拥有自主知识产权及专利技术共计650多项,从业人员达到25952人。

经过30多年不懈地发展,马寨产业集聚区已发展成为产业优势明显、工业基础雄厚、基础设施完善、产业配套能力较强的新型现代化产业集聚区。先后获得“河南省民营科技园区”、“郑州市五强产业集聚区”、“河南省新型工业化(食品)产业示范基地”、“郑州台商园区”、“郑州市可持续发展示范区”等荣誉称号,是河南省第一批加工贸易梯度转移重点承接地。

2013年,马寨集聚区管委会按照新型工业化、“三规合一”、“四集一转”、“产城互动”的总体要求,增强招商引资实效,推进重大项目建设,完善基础设施功能,破解发展瓶颈,打造服务品牌,圆满完成了年度各项目标任务。全年规模以上工业企业主营业务收入完成137.9亿元,同比增长20.3%;规模以上工业增加值完成33.7亿元,同比增长16.2%;固定资产投资完成35.1亿元,同比增长70.3%;税收完成3.6亿元,同比增长26.3%;财政收入完成14713万元,同比增长19.8%。

2014年,马寨产业集聚区计划引进超10亿元重大项目2个以上、1亿元以上重点项目3个以上,引进二次招商项目20个以上,力争实现全年协议资金30亿元以上,实际到位资金25亿元以上;实现建成区内供水、供电、供气、通信全覆盖;力争新建企业技术中心、工程技术研究中心、工程研究中心不低于2家,为企业申报各级科技项目不少于10个…… 郑州报业集团记者 赵文静

金岱产业集聚区 汽车服务 汽车零配件