

五洲国际 | 五洲品牌 信心保障
中国商业地产价值运营商 | 股票代码: 01369.HK

WOZ五洲城

中国工业品1级批发贸易总站
1600万m²中原商贸物流中心

财富航母 盛大起航

4月13日 全球招商中心开放典礼
聚焦深化改革、关注民营经济发展(郑州)峰会



传世旺铺
火爆咨询
登记中

zhengzhou
wuzhoucity

应中原经济区建设之运而生，顺中心城区市场外迁之势而为。五洲国际高瞻远瞩，依托这双重“利好”进入商都郑州，打造中国工业品1级批发贸易总站·1600万m²中原商贸物流中心，集工业品交易中心、仓储物流园区、CBD中央办公区、国际会展中心、现代综合商业时尚区、精品高端住宅区、企业总部基地、产品研发中心八大功能于一体，是市场外迁时商人的首选之地。八大投资优势，引领商铺投资方向。

◎ 区位优势：
立体交通，聚八方财气

五洲城雄踞中原西路，扼守郑洛工业走廊咽喉要塞，坐拥新丝绸之路桥头堡，工业产业基础及交通物流条件得天独厚，紧靠郑州高铁站、距绕城高速6公里、郑州市中心仅15公里，区位优势便捷畅达，覆盖郑州以及中原采购需求，执掌万亿商机。

百年基业 一铺相传

八大投资优势，引领商铺投资方向

◎ 规模优势：
万亩大城，扛鼎中原

五洲城项目整体占地约10000亩，打造中国工业品1级批发贸易总站·1600万m²中原商贸物流中心。全功能、高规格、复合型超大商贸流通巨型航母，引领中原物流商贸升级变革，辐射中国、影响世界。

◎ 设计优势：
双首层设计，铺铺临街

五洲城创新双首层设计，采用“双层立体式步行系统”，内部以通道相互连通，在上首层，将十字主通道和四周通道建成连廊，并在四周分别将通道延伸下去，各自与四周

道路相连接，垂直交通，让采购车辆可直达上首层每间商铺，铺铺临街，户户独立经营，汇聚滚滚人潮，无经营死角，全面提升商铺价值。

◎ 运营优势：
实力运营，百年旺市

以运营为重心，实现多方共赢。五洲国际以打造百年企业为目标，始终坚持以“责任地产、健康商业”为理念，在开发和运营上，提出著名的“二三五”理论，即：项目的开发建设只占20%，招商开业只占30%，鉴定该项目成功与否在于经营，占到50%。为此，五洲城设立商业运营中心，负责项目的运营管理把控，投入巨资推广，拉动市场消费，真正实现商业物业长久兴旺，实现多方共赢。

◎ 政策优势：
市场外迁，首选之地

郑州市政府明确指出，在2015年底以前完成中心城区177家商品交易批发市场的外迁。郑州迫切需要一个国际化、现代化、超大规模、具有强劲辐射力的大中原商贸物流核心。五洲国际，响应政府号召，打造市场外迁时商人的首选之地。

◎ 国际化优势：
买全球，卖全球

汇聚海内外行业协会的分支机构，联手搭建行业信息交流平台，定期组织实地考察，掌握最新的行业资讯，真正做到“国际市场国内化，国内市场国际化”平台，实现买全球、卖全球。

◎ 配套优势：
享受一站式服务

五洲城为经营者创造了全面的便利和配套服务，在经营方面包括了市场运营、客服、设计培训、仓储物流、国际会展、品牌推广、金融服务、政府驻场服务、技术检测、人才服务、进出口服务等；在生活配套设施方面包括生活住宅、餐饮、酒店、休闲娱乐、客运等。

◎ 品牌优势：
上市名企，信心保障

五洲国际，香港主板上市公司，中国商业地产10强、中国专业市场最佳运营商、中国房地产开发企业百强。深耕中国11载，布局21余城开发34座商业标杆，运营商业地产面积超1000万m²。实力品牌，信心保障。

咨询热线+(0371)
6500 8888

招商热线+(0371)
6956 3333

咨询热线+(0371)
6898 9666

现场接待中心：郑州市中原西路与荥泽大道交汇处西北角

市区接待中心：郑州市民主路华润万象城北侧

● 投资商：五洲国际控股有限公司 www.hkwwig.com ● 开发商：郑州五洲国际工业博览城房地产有限公司
● 运营管理：五洲国际商业运营有限公司 ● 营销代理：五洲国际商业地产策划有限公司 ● 全案企划：深圳商旗广告

本广告仅供参考，所有图则及细节以政府部门最终审批及正式法律文件为准，解释权归开发商所有。

