



51 欢乐购

郑州晚报 B58

名盘大推介

之 新郑龙湖

2014年4月30日 星期三 编辑:梁冰 见习美编:程楠 校对:邹晓梅 版式:陈媛媛

「五横六纵」的立体交通、丰富的生态资源 龙湖置业最热门的购房经

在郑州能被冠以“生态”特质的社区大多集中在龙湖镇,千亩纯天然的龙湖、八大水系、优良的配套以及保存良好的原生态地貌,这些都是吸引生态大盘开发商慕名而至的关键,它们不仅稀缺,且更能满足郑州市民暂别喧嚣、生态栖居的梦想。

几年弹指一挥,一个规划高端、产业明晰、宜居宜商的龙湖新城凭借“地利”率先崛起。如今,在“宜居教育城”规划利好下的龙湖,已成为融教育、科研、商贸、居住、商业、旅游、度假、高科技产业为一体的综合性区域。

郑州晚报记者
王亚平

龙湖锦艺城



龙湖锦艺城是锦艺集团立足龙湖的首发作品。锦艺集团2006年进军中原,扎根郑州深耕数年,坚持以“艺筑生活、品动世界”的品牌理念,为城市精英客户提供高品质的生活体验,其开发的锦艺新时代、锦艺怡心苑、中原锦艺城、锦艺国际轻纺城等品牌成为优质生活的代名词。在郑州西区,公司对旗下原郑州国棉一、

六厂区域进行综合开发,以城市运营的宏大气魄,创造出一个个可持续发展的都市活力新区——中原锦艺城。2013年锦艺集团开疆龙湖,深刻洞悉龙湖区域未来发展,以龙湖首席全能地中海风情大盘,重新定义郑州南龙湖生活版图。龙湖锦艺城占位郑州南龙湖郑新快速路与双湖大道交会处东北角,项目涵盖多

层退台洋房、墅质洋房、瞰景高层全线产品,首筑30万㎡地中海风情商业地标,以135万㎡全能地中海风情大盘,领跑区域未来。项目分三期开发,一期由14栋6~10层带电梯花园洋房、墅类洋房,3栋26层高层组成,规划通过对人、建筑、景观三者和谐统一,来表达居住的内涵和建筑的形象。

楼盘详情 开发商:河南锦恩置业有限公司 物业地址:新郑市南龙湖联陈快速路与双湖大道交界处
产品特色:花园洋房、地中海风情大盘 销售价格:待定

富田·兴龙湾



随着郑州都市区和航空港区建设的兴起,龙湖板块前景不可限量。富田兴龙湾以其良好的区位、品质、配套捷足先登。作为振兴房地产根植挥师龙湖宜居教育城的一座50万平方米意式风情艺术城邦。富田·兴龙湾据守龙湖宜居教育城核心,郑新快速路门户位置。奢享郑

州南花园的静谧悠然与得天独厚的自然资源。同时,“五纵六横”景观道路便利快捷,规划中的城市地铁2号线和13号线交会通达,15分钟直通新郑国际机场,30分钟畅达郑州中心城区,畅享大郑州的静谧与繁华。富田兴龙湾有双拼洋房、联排洋房、坡地退台洋

房、多层洋房、小户型公寓、小高层住宅、高层住宅等建筑类型,在潺潺流水环绕、绿树浓阴之下,呈现别样的景致,渲染意式居住情怀。另外,富田兴龙湾不仅周边一站式名校环绕,社区内还拥有郑州师范学院附属小学、郑州市实验幼儿园分园等公立小学和公立幼儿园。

楼盘详情 开发商:河南兴田置业有限公司 物业位置:兴义市龙湖宜居教育城陈陈路与泰山路交叉口向西
产品特色:低密居所、花园洋房、教育地产 销售价格:均价6000元/平方米

浩创梧桐郡



浩创·梧桐郡是浩创地产厚积十余载开发经验,以雄厚的实力作为保证,精工于每一个居家细节,以北美原乡风情的宜居生活理念,量身定制品质人居蓝本,作为南龙湖距离市中心最近的品质大盘。该项目所处的铂金地段是连接郑州与南龙湖的重要枢纽。稀缺原生态滨河资源,畅达的立体交通路网,与郑州外国语学校为邻

完善的教育配套、紧临华南城指日可待的升值潜力。其是浩创地产倾情定制的龙湖首家100万平方米北美原乡生活楼盘,交通便捷、齐全配套,10万平方米风情商业、学校医疗遍布周边,采摘美式景观园林精髓灵感,在城市核心处引入自然原生的美式园林,将纯正北美景观镶嵌于城市核心区内。11万平方米优雅绿岛设计,流水景墙、绿林氧吧、梧桐大道

等8大主题景观组团,无不散发着北美风情。浩创·梧桐郡用最美的建筑特写最美的生活,独创“莲花形”户型轮廓,寓意家庭美好和谐。瞰景高层面积从91平方米精致两房到143平方米奢华四房,结构方正紧凑、视野通透明亮。其中客厅及主卧尺度尤为雍容奢华。户型科学合理,丰富多样,无论选择哪一户,都有让人为之心动的细节关怀。

楼盘详情 开发商:郑州浩创房地产开发有限公司 物业地址:新郑市龙湖联陈快速路与祥环路交会处
产品特色:地铁沿线、瞰景高层、美式花园洋房 销售价格:均价6000元/平方米

富田·兴和湾



富田兴和湾是振兴房地产集团在龙湖宜居教育区的又一经典力作,坐落于生态资源、教育资源齐聚的宜居宜教城——新郑龙湖镇。富田兴和湾紧邻紫荆山南延线,距市中心二七商圈约11公里,距新郑国际机场近15公里,地铁2号线

107祥云路站点近在咫尺,BRT、公交线路连通全城,郑新快速路、龙湖大道、中州大道、西南绕城高速、郑尧高速等多条交通干线围绕项目四周,坐拥多维交通,瞬间即达全城,尽享半小时郑州生活圈的通达与便捷。富田兴和湾占地面积约20万平方米,建筑面积约70

万平方米,容积率2.99,由23栋27~33层的高层组成。立面采用ARTDECO风格,经典传神的建筑设计凸显出项目的挺拔、高耸的傲人风采,再加上细腻的细节设计使住宅兼具非凡的高雅气质,彰显业主的尊贵身份。一期有70~100平方米的两房三房户型。

楼盘详情 开发商:河南兴田置业有限公司 物业位置:新郑市龙湖宜居教育区祥环路中陈陈路交会处
产品特色:地铁沿线、宜居社区 销售价格:待定