

# 瀚海·晴宇 中国当代艺术建筑



● 每个城市都应该有值得抬头仰望的高度

● 这个高度不仅是建筑的高度,更是一个城市发展的里程碑

● 托付着人们的光荣与梦想

● 超越当下的居住美学

所有想讨好所有人的行为,注定是失败的,无论是人,抑或是建筑,对于建筑而言,最能让人迷恋就是其思想。但同质化时代下的建筑产物,灵魂总是空洞的,对于有所追求的开发商而言,盲目地追随与跟风是不可原谅的。建筑并不单单是一种形式。砖瓦装饰的外壳是最肤浅的,拥有对生命的倾诉与表达在建筑中孕育,钢筋、水泥、石头以及屋角转折喷薄而出的是永恒的天籁。拥有怎样的思想,亦会选择什么样的房子。

瀚海·晴宇,不以传统豪宅经验为前进的动力,而是打破传统豪宅的藩篱,追求理想的执念,提供一种全新的生活图景。予以居者更多空间,更多自然,无需靠室内大手笔的浮夸装潢改造,本身就能展现建筑之美。中原第一次拥有像国外建筑杂志立面的漂亮房子,在当下贫瘠的人居美学环境之下,着实让人眼前一亮。

## 1 繁盛之上的人居格局

如果将我们身处的城市比为一座高大的建筑物,那么,能代言城市最高居住标准的,必然是建筑的顶端,它意味着城市中最优越的生活、商业、商务最大密度地融合为一体,它意味着一种丰富的、高效率的,有示范价值的生活需求得到极致满足,它意味着生活方式以美和创意的最终表达。

何为一座城市的地标?这不只是建筑意义上的,更多的应该是城市精神层面上的,它代言了这座城市的经济实力、历史文化,还有奢适主义的生活方式。虽然对于重视创新、注重不同对瀚海地产来说,打造一个建筑意义上的地理坐标并非难事,但她

并不一味追求传统高大上的奢华,而是希望成为这座城市品质与品位的代言符号,甚至直接触控这座城市的未来!

郑东新区,一个多功能的现代化城市中心区,配套丰富,功能复合,经过10年的长足发展,郑东新区已然形成了集“权力行政、金融财富、商业消费、文化艺术、企业总部、交通枢纽、资信交流、商务社交、生活资源”的九大中心,成为能够比肩全球的顶级城市生活平台。“中心、效率、丰盛”的生活体验,为城市居住者提供了完美的都会生活方式。

瀚海·晴宇居于郑东新区核心位置,揽千亿都会之粹,以超

越时代的建筑之形,卓著中原未来人居。毋庸置疑,其中心高度的视野,中心高度的价值观,中心高度的影响力,必将成为中心人物们的终极选择。

社区内部首创“太空舱”概念会所,以现代感艺术空间,打造另类奢华。会所对接国际圈层潮流趋势,融合了水疗SPA健身、无边际泳池、私人酒窖……等高端生活元素于一体,充分满足居者的闲情雅趣。优美的无边际泳池、私人酒窖、图书馆、文化中心以及富有想象力的活动和会议空间,适合各种规模的高端社交场合。社区幼儿早教中心,更是将礼仪、教育、国风的传承在这里一一呈现。

## 2 精筑科技的智能享受

作为时代话语权的建筑代言者,瀚海·晴宇一方面实现了目前建筑外形上的唯一,与此同时,也是当代科技地产的引领者,是绿色生态生活的先享者。源于对自然和人的尊重,对品质生活的创想与追求,在实现高舒适度、微能耗的基础上,晴宇大规模使用可再生绿色能源。从可持续发展的观点出发,充分发掘居住的价值。

视野的广度,决定了生活的深度。时间的历练,使大人物们懂得去思考需要什么样的生活。瀚海·晴宇携领中原首个“智慧住宅”而来,借助拥有全球专利技术平台管理软件实现无线智能控制,结合现代生态理

念,将健康绿色的生活方式引入进来,实现了同步世界的智能生活,真正革新中原的传统豪宅居住模式,在城市艺术建筑之脊上,“云”服务系统、新风置换系统、智能家居系统、净水系统、节能降噪系统等技术的运用,充分提高居者的舒适度,实现科技住宅的无限可能,让智能与艺术共生。

从了无痕的精致到无所不用其极的苛求与偏执,晴宇俨然将国际视野下的人居格调一一吸纳,正是这样的坚持与讲究,才成就出极度难得的奢侈性与唯一性。每一细节之处的潜心雕琢,只为将藏品级的艺术建筑呈现给先锋领袖们珍藏。

## 3 艺术生活缔造者——瀚海地产

真正的好建筑能够强烈传达一种希望、期盼和改变,以及对幸福的渴望,并将它们完好无损地保留住,保留住生活中最普通的点滴。建造更好的房子,让建筑真实地讲述着生活的形态,拥有更多的情感,拥有更多可以倾诉与表达的内涵,拥有可以流传百年的品质和形态。惊艳时光,将其中所囊括的情感与艺术文化因素穿越时空的界限,是瀚海地产一直以来的理想和追求。

在值得艺术留驻的城市,瀚海地产从建筑长远性甚至永恒性的角度去思考城市、建筑和人之间的关系。人是城市的主体,建筑是城市的外衣,而艺术则是城市的性格,各种物质要素和社会要素构成了城市生活环境。然而在时间就是金钱就是财富就是名利的今天,从时间的定义

看,却也是最奢侈的行为。不再是为了赶场而来去如风,而是不放过任何一个值得驻足的细节,让居者品味成为最为纯粹的艺术生活。

瀚海·晴宇是瀚海地产多年来的沉淀之作,亦是突破之作,是中国对当代艺术建筑的伟大实践。它不仅考虑到人们未来在其中自如地工作与生活,同时也考量到与他者的关系,而这他者,意味着地形、植物、景观、尺寸甚至是空气的流动。在城市土地高度集约化中,既崇尚对自然的保留和尊重,又有现代的、先进文明的科学技术应用,在这里,生活成为一种多元的对话、共存、共融、互动,倾注了人类情感与想象,又不役心于形。以高尚生活美学对话鼎盛建筑艺术美学。王亚平

### 【相关链接】

瀚海·晴宇位于郑东新区CBD副中心之上,金水东路与东风渠交会处。项目总占地面积98亩,住宅总面积21.5万㎡。集墅级高层住宅,主题专属会所以及高档商业配套为一体。力邀世界先锋建筑大师王弄极倾力设计,坚持可持续发展理念,公建民用创意设计思想,融汇世界艺术建筑之精髓,缔造中国当代的艺术人居建筑。

