

城市公园华宅冠销全城 开祥·御龙城 引领城市未来生活方式

风云际遇,总发生于贵乎稀有的交融之间,一如城市核心极为珍惜的土地资源和建筑森林中罕见的公园绿意。开祥·御龙城,外拥7万平方米绿荫公园,倾听花开的声音;内揽8万平方米原生态景观园林,四季与绿荫相伴;内外诗意双园,一种真正亲近自然的生活哲学,一种遵循极具自然本色的优居理念,铸就城市公园的华宅典范。

2014年,是开祥置业积极革新、破浪前行、创造梦想的关键之年,长久以来,开祥始终关注城市的变化和需求,用最好的产品品质和服务回报业主的支持与厚爱。城心土地,得天独厚、不可复制,东风路核心地段,聚合无限醇熟配套资源。拥有开祥·御龙城,即刻拥享城心金质生活。

郑州晚报记者 苏瑜

傲居郑中心 寸土寸金的绝版珍藏

开祥·御龙城位于郑州主城区核心板块,城市核心精粹资源环伺四周,毗邻两大天旺商场,周边生活配套成熟。东临极具生活氛围的主城核心,相连花园路农业路一线商圈;南由京广快速路,接驳城市焕发新活力的热点区域;北环快速路近在咫尺,经由黄金环线通达全城。郑州主城区的繁华、天旺商圈的璀璨、浓荫绿意下的都会胜景,多项城市核心资源的沁润,使开祥·御龙城占尽天时地利,始终处于郑州城市发展极的辐射核心。

无论时局如何演进,城市核心区域,经过数十年的繁荣积淀,集无限优渥生活资源而成,并以其不可复制的稀缺性,领衔城市核心的居住价值。随着城市框架的不断变大,城市核心区域所占整个城市的面积比率越小,价值愈加稀缺,历久而弥坚。位居城市核心板块的开祥·御龙城,不仅可以时刻畅享都市最精粹的生活创新,把握城市风云变幻带来的全新给予,更与城市的发展相融相契,同步收纳城市的发展硕果,永享价值巅峰。

据守东风路 世界环簇身际一千米

东风路贯穿郑州城市东西,连接各个核心区域,是郑州金水区委、区政府、金水区检察院等机关所在地,是郑州金水区政治、科研、文化中心轴线。东风路聚合全能城市资源,一路延展,一路繁华,已然成为郑州城市繁华中轴线。开祥·御龙城位于东风路天明路交会处,处于繁华中轴

核心区位,周边配套成熟,教育机构、医疗设施,以及购物、休闲、餐饮、金融等生活服务设计完备。两大天旺广场以十万平方米的磅礴体量,聚合360度生活资源,筑就一站式商业中心,成为郑州北城最重要的核心商圈。沿线绿意浓浓,郑州市最大的公共绿地——绿荫公园与社区毗邻而

坐;同时以森林半岛为代表的大型居住社区落成,已将该区域打造成郑州市内最适宜居住的区域之一。

一千米金质生活圈,胜景环簇,御龙城一站享有高端商业、休闲娱乐、优雅商务、精品餐饮等无限生活资源,私藏一座国际都市的繁盛极景,铺陈都会中心尊贵生活序幕。

毗邻绿荫公园 奢享园居诗意生活

“没有一个建筑物能凌驾于自然之上,而是应该属于这片自然”。德国建筑大师考夫曼·泰里格的这句话,对公园与地产的结合做了最好的诠释。安家公园旁,推开窗,总能看见一片绿色;闭上眼,总能听见鸟语花香;敞开心扉,便能收获一份愉悦。大自然悄无声

息地和你生活融合在一起,让你在飘窗上看落叶翻飞、在阳台上听得花落有声。

郑州市区知名的公园,屈指算来,有人民公园、紫荆山公园、碧沙岗公园、绿荫公园、森林公园等。想住在这些鸟语花香的公园旁,并不容易。公园本已稀少,公园旁的住宅

项目更是珍贵。倚园而居,使都市里的人们在享受城市的繁华与便利的同时,更能感受到健康新鲜的自然环境。

开祥·御龙城毗邻7万平方米绿荫公园,更真实的拥揽自然环境,绿荫公园中树种达7000多种,从建园初始,这里就是人们娱乐、健身、休闲的绝佳去处。

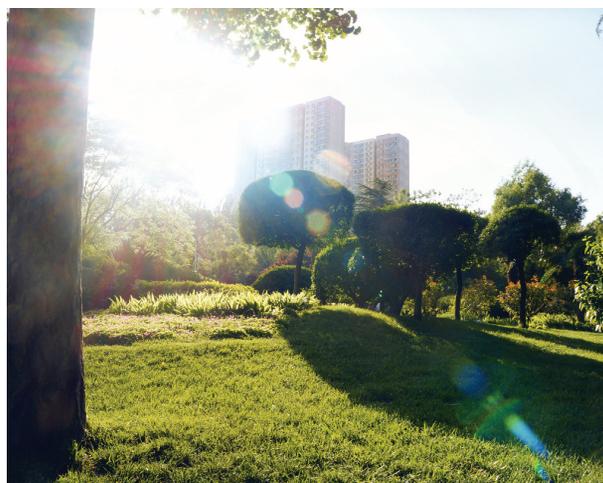
百年地脉福蕴,首席传世华宅

“城市公园华宅”的组成要素,包括优美的自然公园、城市生活的便利性、低密度的物业形态、每层都拥观景角度等。而纵观郑州城心板块,东风路以绿荫公园为核心,以自然与建筑的相交相融,早已在人们心中打上了“公园地产”的烙印。而在这其中,开祥·御龙城与东风路绿荫公园相

守相邻,成为独一无二的城市公园地产榜样。

开祥·御龙城建筑设计强调公园住宅生活理念,强调绿色、健康、舒缓的自然人文情怀。项目景观设计引入城市公园概念,实现了小区内部景观与绿荫公园景观的完美融合,突显“内外双景”特质,外部公园森林开敞磅礴,内部山水园

林通幽细腻。在项目的建筑设计上,援引国际鼎级设计机构德国WSP维思平设计公司,集萃国际前沿设计理念,保障人居惬意生活。项目先造公园环境,后造住宅,主打公园住宅的一线代表项目,强调内敛融合。建筑设计凸显自然、追求绿色,弱化建筑、内敛轻盈,为惬意生活创造无限可能。



御龙城绿荫公园

相关链接

开祥御龙城位于最具生活氛围的金水区东风路高端居住核心板块,东瞰万亩大型绿荫公园浩瀚森林、南临天旺广场、天旺优库、世纪联华大型商业中心,近距京广快速路、北环快速路、农业路快速路(规划中),毗邻地铁3号线(2014年开建),拥有金水区文化绿城双语小学、省实验中学思达外国语小学、省实验中学等精英教育资源,交通、购物、教育、医疗等生活配套成熟完善。目前,85㎡城心稀缺两房、135~167㎡传世公园华宅持续热销中,56㎡微公馆冠销全城,首付5.6万元即刻拥享。

一周楼市

兰德中心 5月16日“庆封顶,派红包”

5月16日,兰德中心写字楼封顶,作为见证核心商圈更新的地标建筑,兰德中心迈上了新的台阶。为庆祝项目主体荣耀封顶,兰德中心“现金红包大派送”活动也正式启动,与全市人民共同分享这个值得庆贺的日子。当日上午8时整,由兰德中心红包特派员组成的“红人”小分队,一抵达花园路、农业路、东风路、经三路等郑州市各大主干道路口,就吸引了不少市民前来围观,不少路过红人所在路口的市民,都停下了脚步与红人互动,并收到了一份充满祝福的礼物——来自兰德中心免费送上的现金红包一份。 何岳川

新合鑫·观悦营销中心5月18日绽放

5月18日,高新城须水河畔的新合鑫·观悦项目“遇见·悦生活”——中原首席园林式5A营销中心唯美绽放。主办方河南新合鑫置业精心准备多种精彩的开放活动,吸引逾2000名客户享受别样的周末时光,在都市中邂逅悦美生活。新合鑫置业执行董事张学民在仪式上精彩致辞,作为中原具有高度社会责任感的地产企业,新合鑫不但要让居者有其屋,还要构建兼具健康、文化、品质的好房子,坚持“实现人居梦想,筑造美好生活”的企业使命。 赵蕾

新合鑫置业回馈业主盛会5月17日举行

5月17日上午,睿智禧园展示中心外广场热闹非凡,近两百位业主、新朋友与睿智禧园项目的开发企业河南新合鑫置业的相关领导、睿智禧园项目部人员欢聚一堂,参加“共赢2014”河南新合鑫置业业主回馈盛会。一场业主回馈盛会,拉近了新合鑫置业与业主的感情,同时也让新客户对新合鑫置业公司及睿智禧园项目有了更多了解。 赵蕾

寻找世界的红白蓝暨鑫苑春季购房节举行

今年4月,鑫苑中国全新品牌战略正式发布。为感谢一直以来对鑫苑保持关注和支持的客户,鑫苑集团推出“寻找世界的红白蓝暨鑫苑春季购房节”活动,购房节期间,鑫苑系产品将陆续推出各种购房优惠,回馈新老客户。鑫苑鑫城于5月16日10:00,举办《寻找世界的红白蓝暨鑫苑春季购房节》新闻发布会,现场三十多家媒体莅临,河南鑫苑营销总监张杰与会发表讲话。 王露



御龙城项目效果图