

# 为民发展 绿色和谐 实干圆梦

## 经开区潮河办事处新型城镇化工作勇立潮头

### 郑州国际陆港联检中心



经常来经开区潮河办事处辖区走访探亲的人会发现,潮河办事处辖区越来越漂亮了。2013年以来,在新型城镇化建设过程中,特别是在新型社区建设、基础设施和生态廊道建设、重点产业项目建设方面,办事处圆满完成了土地征迁和资金投入任务,截至目前共整理土地22437.59亩;共完成投资投入33.1亿元,其中安置小区建设资金22.5亿元,拆迁资金8.2亿元,项目建设资金2.4亿元。

潮河办事处位于郑州经济技术开发区中南部,区域位置优越。自我市“三大主体”提出以来,潮河办事处作为经开区汽车产业、食品工业及未来高端服务业的主要集聚区,担负着培育高端产业、率先推进全域城镇化的重要任务。2013年以来,潮河办事处带领广大党员干部按照经开区“一港一区一城”总体工作部署,新型城镇化成效显著。

随着新型城镇化新地标的不断完善,潮河办事处将是支撑全区经济发展的新高地,高楼大厦、莺飞草长和谐共存的绿色家园。

郑州晚报记者 王赛华 通讯员 张俐 顾雷/文  
郑州晚报记者 王银廷/图

令人瞩目的经开区国际陆港项目



潮河办事处瑞锦安置小区建设现场图

### 路网、水系建设并进,打造通达美丽潮河

据潮河办事处党工委书记冀新富介绍,拆迁对新型城镇化建设意味着除农村之旧、布城市之新。潮河办事处牢牢抓住安置先行,拆迁跟进的工作思路,2013年,按照滨河国际新城“一环二纵四横”的路网体系和水系开发规划,办事处先后完成了包括南三环、四港联动、东南四环连接、郑新城际铁路、南三环与京港澳互通立交、航海路与京港澳互通立交等32个基础设施建设项目和207万平方米生态廊道建设的土地征迁工作,总征迁土地8635亩,涉及拆迁群众532户2287人。完成国际陆港、滨河国际新城等42个省市重点项目土地征收工作,征收宅基地1695户,征收建筑物259.96万平方米,共整理土地8000多亩。其中,国际陆港项目用时1个月完成涉及营岗社区880户2680人的征迁工作,征收宅基地、仓库135.24万平方米,整理土地1456.25亩。涉及滨河国际新城项目的曹古寺村,完成550户2540人的征迁工作,征收宅基地、仓库84.72万平方米,整理土地1270.16亩,全部按照规定的时间节点完成,为项目进驻奠定了良好的基础。

作为郑州都市区九大区域性新区之一的滨河国际新城位于经

开区核心区,是连接郑州建成区与航空港经济综合实验区的唯一区域。滨河国际新城东起四港联动大道,西至机场高速,北起经南八北一路、潮河环路,南至经南十四路、十五路,规划总用地面积为10.47平方公里(全部位于潮河办事处区域范围内)。

涉及滨河国际新城建设的基础设施项目全部按照经开区规定时间节点完成项目交地工作,目前滨河国际新城正在如火如荼的建设中并已初见成效:位于项目北大门、总长112米的十五大街跨潮河桥已于去年通车,桥长400米的经南八路跨潮河桥桩基工程已全部完成;总长3.9公里的经南八路预计今年全部完工,“一环二纵四横”路网体系已扩修到位;水系总面积达1300余亩的蝶湖于去年8月启动了潮河上游综合治理工程,目前开挖进度已达90%,新城中心区域水系景观荷湖已动工开挖,两湖通过高绿化、自然泊岸的形式将打造出“近水近绿”的城市公共景观;经开十五大街绿化现已完成,南三环生态廊道已初见效果;郑州一中经开区实验中学正在进行体育场扩建、滨河一小已开工建设,创业大厦主楼、规划展览馆、国际学校、国际医院陆续动工……

### 加快项目入驻 助推跨越发展

要突出基础设施建设,项目建设是支撑。日前记者在潮河办事处看到,这里“抬眼即项目,个个是重点”。

冀新富向记者介绍说,自2013年以来,根据经开区的发展规划,共有重点产业项目42个落户办事处,总占地面积8000多亩,包括滨河国

际新城、郑州国际陆港等省市重点项目,日产零部件园、海尔产业园、菜鸟等产业项目。

2014年5月10日习近平总书记到经开区国际陆港视察,总书记希望国际陆港项目建成连通境内外、辐射中东西的物流通道枢纽,为丝绸之路经济带建设多作贡献,“这些

站位高远、高屋建瓴的指示,即是对我们前期工作的肯定,更为我们当前和今后的工作提出了具体的要求和期望,我们要把总书记的肯定、要求、期望尽快转化为推进工作、扩大影响、着力突破的重大机遇和强大动力,为经开区打造先进制造业新城作出贡献”。

### 加快新型社区建设 打造宜居新城

执政为民,发展为民,新型城镇化建设更是为民。做好征地拆迁的安置工作,切实维护群众切身利益,是保障工业化、城镇化顺利推进的关键,也是保证社会稳定的关键。

在管委政策指导下,按照“资源节约、优化结构、环境优美、区域协调、适宜人居”的发展战略,根据经开区大发展、大规划,在办事处辖区内规划建设瑞锦、瑞祥两个新型社区。其中瑞锦小区于2013年5月份

开工建设,该项目规划占地440亩,新建住宅楼36栋,房屋总建筑面积90万平方米,共计安置群众2295户,9868人,将于今年12月底交付群众居住,入住后将极大地提升辖区群众的居住环境和生活品质。

### 推进社会保障体系建设 多举措惠民

潮河办事处党工委书记冀新富介绍,潮河办事处积极开展惠民建设,积极推进社会保障体系建设,拓宽就业渠道。按政策规定对征迁安置群众全部办理了基本生活保障,积极与用人单位协调,安排辖区富余劳动力转移就业765人,组织创业培训2期69人次,驾驶员培训2期42人,办理小额贷款7人;加强辖区环境卫生综合整治,积极做好城市提升工作,共清理垃圾约45万立方,顺利完成“三走进、三郑州”整治任务;落实安全生产工作责任制,加强生产安全监管,增强群众安全意识和自我保护能力。制作安全知识展板、条幅、宣传页等材料,发放到户,起到了较好的宣传效果。

为防范火灾事故,加大投资,购置推式灭火器20台,提

式灭火器100具,强光手电、小喇叭、防毒面具等一批消防器材,提高群众火灾防范能力。通过拉网式安全检查,共查出安全隐患245处,现场整改123处,限期整改61处,停业整改61处。完善大病救助体制,为

辖区因患大病而致贫的群众发放救助资金30余万元,除上级政策外发放五保、低保、伤残补助金140万元,安置辖区群众就业转移2075人,实现工资性收入180万元,让辖区群众共享开发区发展成果。



潮河办事处党工委书记冀新富(左一)办事处主任吴红霞(中)在工地现场查看