

# 聚焦郑南新核 鑫苑扛鼎中原

## 5月31日,鑫苑·鑫家营销中心开放



### 营销中心开放 盛况空前传递活力

鑫苑·鑫家营销中心位于大学南路与南四环交会处西南角,整个活动现场用一个词形容就是人声鼎沸。巨大的弧形拱门和气柱从南四环一路延伸至营销中心门口,天空中不断盘旋的热气飞机将鑫苑·鑫家的大名深深刻印在郑南的苍穹之上。

现场更是邀请到了FM90.0的著名音乐DJ·JASON亲临鑫家现场作为嘉宾主持,除了有劲歌热舞助兴和火爆的抽奖环节

之外,还增设了米老鼠人偶、美女不倒翁、愤怒的小鸟、卡通头像拍照区、巨型小黄人充气公仔等游艺互动环节,鑫苑除了照顾到当天光临鑫家的客户朋友,也不忘记回馈社会,给当天到访的前200名出租车司机朋友还额外准备了鑫家大红包。

营销中心开放活动现场“轰轰烈烈”的同时,在绿城广场、中原万达、王府井、二七广场等人流攒动的地方也配合有新潮的快闪活动。街舞团、武僧团以及拉拉队三大快闪艺术表演,让人

驻足观看,感受到运动的活力和乐观的生活态度。

### 爱心捐赠 用远见践行人居理想

整个营销中心开放盛典,分为外场和内场,外场区内特别设置了冷餐区、游戏区、礼品区,人们在观赏节目的同时还能体验不同的游戏和精美的冷餐。精细的分工和分区令流程有条不紊地进行,鑫苑就像是一个深沉的智者,掌握着一切动态。

600多组客户,1200多人,在不到1个小时内汇聚在鑫苑·鑫

家营销中心,从灯光到舞美,从亮点到最后的引入,这是出华美的戏,从开始就注定了辉煌的结局。

8点30分,开放仪式正式开始,首先由鑫苑副总经理侯总致辞,然后代表1442位爱心客户做爱心捐赠。爱心善款的简单传递,代表着一种态度,一种对生活,乃至对社会的态度,而作为开发企业的鑫苑所要证明的则是肩头所扛起责任,一如多年来扛起无数人的居住梦想,果断而坚决。

随后鑫苑副总经理冯总作了项目讲解,随着巨大LED显示屏的不断翻动,现场客户眼中所迸发出的闪光,似乎看到了未来在鑫苑·鑫家的生活。

### 鑫苑·鑫家 郑州南城的王者标地

鑫苑(中国)置业是首家在美国纽交所上市的中国房企。如此

的荣誉,却并没有被放大宣传,这正是一个大品牌背后迷人的低调。

据悉,2014年是鑫苑品牌提升年,这对于绿城人民来说至少意味着两件事,好房子从今年开始由鑫苑制造;而好品牌也将从今年开始因鑫苑而有口皆碑。

每一个关注鑫苑的人都将是见证者,好比一场棋局的观战者,笃定一方的胜利而至死不渝,只因看到了他的思绪,而这一切诚如鑫苑·鑫家一样。

家营销中心,从灯光到舞美,从亮点到最后的引入,这是出华美的戏,从开始就注定了辉煌的结局。

据悉,2014年是鑫苑品牌提升年,这对于绿城人民来说至少意味着两件事,好房子从今年开始由鑫苑制造;而好品牌也将从今年开始因鑫苑而有口皆碑。

每一个关注鑫苑的人都将是见证者,好比一场棋局的观战者,笃定一方的胜利而至死不渝,只因看到了他的思绪,而这一切诚如鑫苑·鑫家一样。

## 知名茶叶品牌主力店强势进驻

# 专业精品茶文化街区雏形已显

## 北环精品茶城与河南省茶叶总公司、省茶叶协会战略合作发布会圆满落幕

5月31日,由河南盛润置业集团开发的中原首席精品茶文化街区——北环精品茶城选铺大会暨北环精品茶城与河南省茶叶总公司、河南省茶叶协会战略合作发布会隆重举行。

当日9时20分,北环精品茶城与河南省茶叶总公司、河南省茶叶协会启动战略合作发布会仪式。河南盛润置业集团总经理张福平、河南省茶叶总公司总经理李军对此次合作分别进行精彩致辞。

北环精品茶城是盛润集团集十三年开发经验之大成作品,也是盛润集团进军商业的重要里程碑之一。作为一个精品茶文化街区,北环精品茶城将有可能成为河南省乃至中原首屈一指的专业精品茶文化街区。 郑州晚报记者 苏瑜

北环精品茶城,以市场领军姿态带动周边市场形成集群效应,实现北环精品茶城在财富商圈中的核心地位。可以预见,北环精品茶城必将以引领者的姿态,占据北环大商圈的核心地带,实现财富与地位的再次腾飞。

### 自营客说,看中的是茶城原址熟脉和统一运营

在现场,有前来选铺的北茶城自营客信心坦言,北环精品茶城是以北区特色商业崛起为绝佳机遇,以花卉、古玩、汽配三大专业市场为依托,联合大郑州城中村改造升级之利好,未来必将是商家必争之地。

同时,北环高架已经建成通车。北环精品茶城项目处于郑州资本北进的“十字路口”。汇聚了20多座专业市场,众多新建写字楼、行政单位,20万商务人群、30万城市中产、150座高质住区,是真正的客流必汇之地,未来升值潜力不言而喻。

此次北环精品茶城与河南省茶叶总公司和河南省茶叶协会达成战略合作,以领军姿态带动周边市场,实现北环精品茶城在中原的绝对领导地位。未来,将会形成专属的“商业品牌”,以品牌带动形象和向心力,实现其专业市场中的领头羊地位,在这种带动下,茶叶生意与升值潜

力必将不可估量。

### 投资客说,看涨的是市场大势所趋和收益长虹

5月31日9时50分,北环精品茶城选铺大会正式开始,到场客户按照秩序在选房区进行选房,在现场工作人员的引导下,从客户等候区到选房区、签约区,整个选房流程井然有序,尚未进入等候区的客户在工作人员的协助下进行最后的资料确认和房源意向确认,以便能够更顺利地完成选房流程。

一位选房的王女士在顺利领取选房礼品后,对笔者说道,北环精品茶城是北茶城作为升级大势下的专业市场原址承接地,北茶城规模及知名度、特色化市场定位、多年来形成的批发、零售消费惯性,都将作为产权熟铺背后的无形资产,大大缩短商户的经营培育期,加上本次与专业运营公司进行深度合作,一定具有很高的投资价值和收益回报。

北环精品茶城位于北环路与文化路交会处,处于郑州资本北进的“十字路口”,汇聚20多座专业市场,众多新建写字楼、行政单位,20万商务人群、30万城市中产、150座高质住区,是真正的客流必汇之地,未来升值潜力不言而喻,目前,剩余少量15~300㎡全临街产权熟铺全城发售中。



### 签约方说,看重的是盛润专业眼光和前瞻理念

河南省茶叶总公司总经理李军在致辞中提到,随着郑州北区大规模的改造升级,这里必将成为融汇郑州经济贸易的重要聚集地,其中必将蕴含着巨大的

商机与财富。盛润集团通过深入调研,前瞻性定位及科学合理规划,力求在此打造中原精品茶文化街区。

“我们相信北区的发展潜力,也相信盛润集团的专业眼光和前瞻城市开发与经营理念。此

次河南省茶叶总公司、河南省茶叶协会与北环精品茶城强强联合,昭示着北环精品茶城将以专业的第三方平台为依托,统一招商运营管理,全方位实现市场规范化、秩序化运作。”李军表示,众多知名茶叶品牌主力店强势进驻