

数说

2013年,新郑市龙湖镇

地区生产总值完成75.6亿元; 地方财政收入突破10亿元大关,达到10.2亿元; 规模以上企业增加值完成42亿元; 全社会固定资产投资完成91亿元; 农民人均纯收入达到17670元……

郑州晚报记者 杨宜锦 通讯员 何朝阳/文图

概说

从财政收入一骑绝尘,到自告奋勇挑梁走前,龙湖镇,这座创造奇迹的宜居、教育、商贸、物流城,在省、市、镇域经济百舸争流、千帆竞发的新一轮发展跨越中遥遥领先,先后获得了“中国最具投资潜力、最具发展优势乡镇”、“中国投资环境百佳城镇”、“河南省经济社会发展百强乡镇”、“河南省十佳名镇”、“河南省生态镇”、“郑州市新型城镇化建设‘十强’乡镇”等50多项郑州市级以上荣誉称号,位居郑州市乡镇综合发展第5名。今日的龙湖,犹如一颗明珠,在郑州南部熠熠生辉,散发着诱人魅力,吸引着人们一探究竟。

主动作为,勇于创新,率先突破 郑州南部魅力新城:龙湖镇

大力投入基础设施建设 魅力新城已初步形成

龙湖镇,这是一片日新月异的土地。

当地居民常常感叹:“如果不经常出来转转,最多三两个月,出门都要重新认下路。”

重干不重说是龙湖人的秉性。道路建设上,龙湖投资17亿元完成了双湖大道、文昌路、湖滨路、阳光大道、李诫路、华南城路网等10余条道路升级改造和桥梁建设工程。郑州轨道交通2号线、大学路南延、紫荆山路南延、新老107国道连接线等省市重点道路工程,也在这里如火如荼加紧建设。

市政设施建设上,龙湖投入近8亿元完成了辖区内35公里线路入地及改造工程;建成了总长36公里的供水工程,

并开工建设了总长18.2公里的国瑞城供水工程、兴龙湾供水工程;日处理能力10万吨的第二污水处理厂正在建设。

道路设施在变,镇区的环境也在变。龙湖镇近年来在镇区大力实施灯光工程、绿化美化工程、拆墙透绿工程、强弱电入地工程、游园建设工程。在尚未进行新型社区改造的镇区西部大力开展环境卫生综合整治工作,设立了专项资金,成立了环境卫生专业保洁队伍,集中整治,长效保洁,城乡环境整体面貌大为改观。

走进龙湖,规划整齐的道路,鳞次栉比的高楼,四季常青的城市绿地……一座魅力四射的新城在郑州南部已初步形成。

新型社区建设全面启动 让百姓看见山水留住乡愁

“城市,让生活更美好”,这对龙湖镇来说并非一句空话。“我们着力加强生活配套设施建设,将水、电、气、暖、污、通信、公交纳入城市统一规划,高品位、长远性建设。”龙湖镇镇长马绍敏告诉记者。

一座和谐文明宜居的城市,市民最大的幸福莫过于物质的富裕和精神的富足。

连永安,在龙湖生活了40多年,2013年春节前回迁进了连庄公园大地社区宽敞明亮的新家。采访时正逢雨天,连永安在家里泡上一壶茶,开始练书法,这在以前是想都不敢想的“奢望”。“如果没有新型社区改造的话,我现在肯定在想方设法找沙包堵雨水,哪还会有这闲工夫啊。”搬家前,连庄村地势低,一到雨天马路上的水就往村里灌,不少村民只能用沙袋堵住雨水,居住环境十分糟糕。而如今,住进26层的新房里,连永安再也不怕下雨天了。

有着和连永安一样心情的龙湖人比比皆是。按照“城乡统筹、城乡一体、产城互动、节约集约、生态宜居、和谐发

展”的总体目标,结合新郑市委、市政府提出的“一个主体、三项权益”的要求,龙湖镇采取“群众自愿,政府引导,企业参与”的模式稳步推进新型城镇化建设,并积极引导群众算好“六本账”,即:土地指标账、农民利益账、资金运作账、就业岗位账、粮食生态账、社会保障账,真正实现社区建设政府没出一分钱,群众没掏一分钱,使群众搬得进、不欠账、能就业、有保障的目标。

目前,龙湖镇中心社区11个安置点建设已经全面启动,共涉及11个行政村17个自然村。目前安置房建设已建成面积46万平方米,其中连庄公园大地、小乔新嘉苑一期两个安置点已回迁群众806人;郑堡、郑老庄、林锦店3个安置点今年可实现回迁。3~5年内,龙湖镇规划区内28个行政村将全部实现“农民向市民、村委向居委、村庄向社区”的“三大转变”。

花园小区、阳光洋房,在配套设施齐全、生活环境美好、娇媚花草相伴的新型社区,老百姓真正望得见山、看得见水,记得住乡愁。



湿地公园



华南城



新嘉苑

谋划“一区三基地”发展格局 助推新型城镇化

龙湖镇突出“宜居、教育”特色,谋划了“一区三基地”的发展格局:中部核心区为教育、商住及三产服务区,东部为商贸物流基地,西部为文化旅游、生态休闲和高端商务基地,南部为先进制造业及产学研基地。

在产业体系构建上,龙湖以“优化结构、高端高新、集聚集群、融合发展”为导向,以大平台、大产业、大项目、大企业建设为抓手,加快构建结构优化。初步形成了以华南城为引领的商贸物流业;以河南鸽瑞、正力聚合物为代表的装备制造产业集群;以信息产业压力原件有限公司为主的科技研发产业集群;以升达经贸管理学院、中原工学院等8所高校为代表的文化教育产业集群;以河南纪检宣教基地、河南省卫生

人员培训中心等8个省级以上培训中心为代表的职业培训产业集群;以正商红河谷、林溪湾为代表的房地产业产业集群。

目前全镇在建、续建、新建项目60个,今年计划总投资109亿元。特别是总投资600亿元,占地15000亩的华南城项目,已开工建设330余万平方米,完成投资78亿元,实现销售收入30亿元。

目前认证商户达22000余户,并同泉州、浙江、潮汕等100余家行业协会签署了整体进驻合同。建材、五金机电、小商品、汽摩配件等4个业态10000余家商户已开始进场,预计年底前可试营业。项目完全建成后将使龙湖成为中原地区乃至全国经营规模最大、经营种类最多、服务功能最全、辐射力最强的商品交易集散中心和综合性物流中心。

科学发展实现富民惠民 百姓生活“高枕无忧”

通过新型社区建设,缩小了贫富差距,打破了一小部分人在农村可能“一辈子无法翻身”的窘境。然而家家户户几十万元存款的“一夜暴富”终不能让老百姓“高枕无忧”。

为增强农民发家致富的本领,龙湖镇积极组织科技下乡,提升党员干部和群众的素质。一年来共组织群众收看远程教育直播、点播节目达1.6万余人次,为农民群众提供各类信息430多条,举办各类技术培训会100场次。

加大农村劳动力的培训力度,不断引导群众自主创业,就地就业,增加非农收入。一方面,龙湖镇组织各村对剩余劳动力就业意向进行登记,目前全镇28个行政村登记工作已经完成,共登

记群众39282人。

该镇以东张寨村为试点,逐步在全镇各村设立企业用工信息公示栏,向群众动态公布企业用工信息。另一方面,龙湖镇主动与驻镇高校对接,充分利用高校教育资源,组织群众进行法制教育、社会公德和技术技能培训,不断提高农民素质,为群众就业提供技能支撑。

一年来,共转移农村劳动力1830人;完成就业培训1806人;完成就业任务650人。依托西部3万亩小杂粮基地,大力发展现代都市观光旅游农业。新成立5个农民专业合作社,全镇专业合作社已经达到20余家,开展创业培训80余次;5500余名群众通过创业实现就业;农民人均收入达到17670元。

展望

未来,龙湖镇将持续打造“城市新区、宜居教育、商贸物流、会议会展、高端商务、文化旅游”6张名片,立足生态文明,加快产业构建,统筹镇村发展,力求实现与郑州都市区和郑州航空港经济综合实验区同步化、同城化、一体化,形成“居住在龙湖、教育在龙湖、消费在龙湖、休闲在龙湖、娱乐在龙湖、商务在龙湖”的磁场效应,全力打造郑州都市区“三化”协调科学发展的示范区、先行区。



龙湖圣地