

郑事

怎样让电动车充电不再乱?

解决问题其实并不难

建议学学这两个小区的做法


96678

郑州晚报服务热线: 22222222
www.zzwb.com.cn
上就是打开郑州晚报官方微博

打电话有稿费



送变电社区西区5号楼前私拉电线充电

连日来,郑州晚报记者探访的多个小区,均存在私拉电线给电动车充电的情况。电动车数量的快速增长,充电难困扰多个小区。如何做到既能保障市民充电需求,又能确保用电安全,是涉事各方都需要考虑的问题。可喜的是,部分小区已在这块做出了一些探索。

郑州晚报记者 冉小平
实习生 张苗苗 文/图



文劳路9号院建的电动车统一充电棚



智能电瓶车充电系统采用刷卡消费

【曝光台】送变电社区西区私拉电线充电严重

张先生来电: 西站路与桐柏路口向东300米路北的送变电社区私拉电线给电动车充电的情况较为严重,希望媒体关注,解决这一安全隐患。

昨天下午,郑州晚报记者来到送变电社区西区实地探访。西区多为多层建筑,各栋楼前都不同程度地存在私拉电

线给电动车充电的情况,私拉电线的主要是3楼以上的住户。

5号楼4个单元有10多根电线从楼上接下来,有的将插板挂在楼洞口处,有的插板外遮挡一个空塑料矿泉水瓶,其中一辆电动车正放在楼前充电。

住户田先生称,送变电社区主要住户是河南送变电工程

公司的职工。私拉电线确实是一个问题,存在很大的安全隐患,他们也经常强调安全用电。

他说,私拉的电线裸露在外,风吹日晒容易老化。有些电线直接挨着铝合金,破损部分一旦遇风,容易碰上铝合金导电;电动车电瓶充电时间过长,容易充爆,引发火灾。

【举措】物业公司:下一步将增建充电棚

送变电社区西区共有3个车棚,均能充电。5号楼西侧就有一个地下车库。郑州晚报记者看到,这个车库长约40米,宽六七米,只有70多个供电瓶车充电的插板。

据田先生介绍,小区充电棚数量不够,满足不了住户的充电

需求;另外部分住户嫌充电棚距离太远。不过,小区还未发生过因私拉电线充电引发的火灾。

负责小区物业的河南电力博大物业管理有限公司一位经理称,他们也关注到私拉电线充电这一问题。目前西区车棚处于饱和状态,下一步在合适的位

置增建一些充电棚,提供有偿充电服务。

此外,东区地下充电车棚空位较多,每月10元的停车、充电费也很便宜,但也存在私拉电线充电的情况,他们将采取措施,将这些电瓶车转到地下车库充。

【表扬榜】

鑫苑国际小区装上智能充电系统

为解决私拉电线存在的安全隐患,棉纺路上的鑫苑国际城市花园小区装上智能充电系统,定时断电,确保电瓶车安全充电。

鑫苑国际城市花园小区建设初期就在各栋楼前建有两个停车棚。停车棚大小不一,小的长约20米,长的有三四十米。

多个车棚已装上智能充电管理系统。车棚里电动车停放和充电较为规范。

智能充电管理系统由一排插座和一个工作箱组成。每个车棚装有10个充电插座,每个插座对应一个指示灯和时间显示器。

物业人员介绍说,以前在车棚下方安有一排带锁的插座,需要给电瓶车充电的业主每月交一定费用即可,但车棚是无人看管的,业主一般下班就插上插座,上班时才拔掉,充电时间过长存在安全隐患,有的还另外装

一个插板给多辆电动车充电。

安装的智能充电系统,业主先充钱买电,每次刷卡1元,充电4个小时后自动断电;刷卡2元充8个小时。

物业人员表示,相比以往的充电方式,新的充电系统可错峰充电,即电动车充满后可移出来,让位给别的电动车充。

目前,小区安装了50台智能充电系统。但相对5000多户住户,现有停车棚和充电系统还远远不能满足,一些住户利用电梯将电瓶车推上楼,一些则从高楼拉电线充电。

物业人员表示,先期安装一批看看效果,再根据实际情况决定是否加装一批。

智能充电系统均由鑫苑物业安装,目前该公司在郑州管理的小区都在安装、推行这类充电系统。

文劳路9号院建统一充电车棚

文劳路9号院的的做法也值得其他小区借鉴,在每栋楼下建有统一的电瓶车充电棚。

充电棚既让电瓶车停放整齐,显得美观;又让住户使用方便,完全解决了住户电瓶车的充电问题。

物业公司的史主任介绍说,小区共有4栋小高层,1000多户,整个小区电动车有600多辆。以前,小区私拉电线情况非常严重,几乎每栋楼都有把电线外拉的情况,小区形成了一片片的“蜘蛛网”。个别电线老化,经常发生漏电甚至打火的情况,物

业每天都安排巡逻,以防万一。即便这样,5月份该小区地下储藏室还是发生一起火灾,起因就是给电瓶车充电,电线摩擦起火所致,所幸发现及时,没有造成很大损失。

为解决这一安全隐患,5月份小区建立了充电车棚,安装230个插座,确保电瓶车都能充上电。

住户李女士说,建了充电棚后,小区“蜘蛛网”被彻底消除了。每家在物业领一张充电卡,需要充电的时候只需要刷一下卡,方便,价格也便宜,3个小时花费0.4元。

传统模式:保安每小时巡逻一次

部分小区建有统一的电瓶车充电棚,因线路老化,或是值班人员看守不周,引发车棚充电电动车起火事故。

兴华街一个老家属院的物业公司专门安排一名保安看守电瓶车棚。白天晚上不定时地查看,一旦车棚的电瓶车充电器显示绿灯,就要及时拔掉,避

免过度充电引发的火灾。

因车棚能够容纳的车辆不足百辆,小区私拉电线的情况也较普遍。保安每小时在小区内巡逻一次,检查楼道口电动车是否充满电就是巡逻的重要内容之一。

此外,车棚线路出现问题,及时向物业报修,避免引发大的安全事故。

【衔接】电瓶车充满电约需6小时

大多数电动车车主下班回家就为电动车充电,次日早上上班时再拔下电源,连续充电时间一般超过12个小时。

电动车充满一次电究竟需要多长时间?市场上的电动车电池主要有12A和20A两种,充电器功率为150W至350W。大

功率的充电快,小功率的充电慢,充满电约需6个小时。

电瓶车不能等到彻底没电时再充,这样可能影响电池寿命。大部分电动车充电不会超过6个小时,有些甚至4个小时就充满了。充满后,充电器会自动转换到待机状态,不浪费电。