

## 港区八月开建最大云计算中心

## 郑州的“硅谷”在这里,你在哪里?

## 郑报·润园,以全生活配套创领前沿人居



“航空港经济已成为推动郑州乃至整个中原经济发展的新引擎,航空港区也顺势演变为众多资本相竞争的价值热土,除却富士康等知名企业的带动作用,阿里巴巴和浪潮相继在航空港建设的云计算中心,同样彰显了航空港潜在的巨大经济价值。随着相关规划的逐步落实,一座国际航空大都市,一座世界级花园城市即将呈现,未来最人居、高端的生活必落定于此。 郑州晚报记者 王亚平



### 优势化▶

#### 你可知道,为何航空港能成为投资大热门?

作为中部地区的郑州,不沿边、不沿海,要与东部沿海发达城市竞争,达到国际化水平,航空是最便捷、最高效的桥梁和纽带。2013年3月7日国务院批准《郑州航空港经济综合实验区发展规划》,诸如此类的国家政策步步落实,航空港经济已成为推动郑州乃至整个中原经济发展的新引擎,导致它成为众多资本相竞争的价值热土。经过相关经济专家分析,归纳出三大促使航空港经济发展的优势。

首先,中原城市群优势。

中原城市群地处我国中部,包括郑州、洛阳、开封、新乡、焦作、许昌、平顶山、漯河、济源共9个省辖(管)市。郑州以其得天独厚的交通优势,成为中原城市群的龙头城市。中原城市群区位优势十分明显,矿产、人力等各种资源丰富,市场空间巨大,区域内各城市发展势头强劲,资源优势互动,经济联系日益紧密,经过多年的发展,已形成一定的经济优势,为郑州航空港经济的发展提供了良好的基础和条件。

其次,经济持续强劲增长。

郑州近年来经济增长势头迅猛,据郑州市统计局的有关数据显示,从2006年GDP突破2000亿元起,郑州每两年就上一个台阶2008年突破3000亿元,2010年突破4000亿元,2012年突破5000亿元达到5547亿元,占全省GDP的近五分之一,是全省唯一GDP突破5000亿元的城市。2012年全国超过5000亿元的城市有22个,郑州排第20位,而中部六省只有武汉、长沙、郑州GDP都在5000亿元以上,郑州排第三位。2012年,政府工作报告中提到,郑州的城镇居民人均可支配收入为24246元,增长12.2%,农民人均纯收入12531元,增长13.4%，“跑赢”了GDP 12%的增速。同时,全省工业化、城镇化进程不断加快,对外开放程度不断提升。

最后,区位优势。

郑州地处我国中部,是国家南北、东西交通大动脉的枢纽要冲。铁路方面,地处中国东西方向和南北方向主要铁路线的交会处,京广、陇海等铁路干线在境内交汇,形成了纵横交错、四通八达的铁路网。公路建设方面,郑州是京珠、连霍高速公路以及国道107线、310线交汇点。航空方面,郑州航空港地处内陆腹地,空域条件较好,一个半小时航程内覆盖中国三分之二的主要城市和五分之三的人口。公路、铁路、航空三位一体的综合交通网络为航空港经济的发展提供了便利条件。

在上述优势的共同作用下,发展航空港经济,不仅能够促进郑州市经济的发展,进而能促进中原地区的整体发展。航空港区,一座与国际接轨,与世界同步的繁华大都会正在快速发展建设中,未来价值清晰可见,未来生活让人期待不已。



郑报润园效果图

### 信息化▶

#### 浪潮、阿里为何相争在港区建立信息数据基地?

当网络成为连接世界的触角,郑州航空港、郑欧班列、开放口岸为郑州插上飞向世界的翅膀,“买全球、卖全球”的美好愿景与郑州航空港经济综合实验区、跨境E贸易试点城市的生动实践交相辉映。

据了解,中原数据基地一期工程完工并投入使用,郑州这个重要“关口”作为全国内陆开放高地正在迅速崛起,郑州借此一跃成为全国互联网、物联网和云计算的重要核心节点,强力吸引着国内外知名电商、物流、金融等业界“大腕”进驻。

“之所以有这么多的‘大腕’相中河南、相中郑州,是因为郑州的交通枢纽位置。”省社科院专家说,郑州还是我国信息港的重要节点城市,是信息输送的“大动脉”,而随着郑州航空港经济综合实验区快速发展,必将聚集大量物流、信息流、资金流,这些都需要构筑先进的信息化系统做支撑。由此看来,航空港区就好比是一棵“梧桐树”,一大批电商“金凤凰”——菜鸟网络、京东商城、苏宁易购、阿里巴巴郑州产业带等都纷至沓来。

特别是6月26日下午,省政府与阿里巴巴集团在郑州签署了云计算和大数据战略合作框架协议。这是继去年11月与菜鸟网络科技有限公司签署战略合作框架协议后,再次与阿里巴

巴集团“联姻”。所不同的,上次牵手的是智能骨干网,而这次拥抱的是云计算、大数据。

与此同时,浪潮计划在郑州航空港区云计算产业园投资19亿元,8月将开始建设河南规模最大的云计算中心,同时也是国内最先进的云计算中心,为河南迎接大数据时代,提供“云中漫步”的全新体验。到了那时,人们足不出户,就能领略多种生活的便利化。

“云计算和老百姓的工作生活非常接近。主要为河南省电子政务领域提供外包服务,为全省中小企业提供云计算服务,同时还将与政府相关部门联合设计便捷的网上办事系统,为公众提供一站式网上便民服务。”据浪潮公司河南分公司总经理王建亮介绍,云计算中心建有公众查询系统,交电费、水费,查询大街上的厕所,用手机都能搞定,是智慧城市的组成部分。云计算中心建成后,将推动河南的信息化发展上一个新台阶,在全国具有领先地位。

阿里巴巴和浪潮在航空港建设的云计算中心,彰显了航空港潜在的巨大经济价值。接下来,还会有更多更先进的电商、信息服务等方面进驻发展,不仅使得航空港的电子信息服务技术、管理水平上一个新台阶,还会使航空港的国际化未来大都会价值更加显著。

### 生活化▶

#### 港区的价值在升级,港区的未来生活如何升级?

航空港,不仅优享着众多国家政策的扶持,还占据着巨大的经济优势和机遇优势,越来越多的投资目光向这里看齐,越来越多的资产相互争捧这片价值洼地,它即将跃级成为一座国际航空大都市,一座世界级的花园城市。所以,郑州的未来生活即将落定于此。

郑州报业集团高瞻远瞩,目光锁定了航空港区的未来升值前景,全力打造首部重要人居之作——郑报·润园,必将为郑州城市人居生活书写华美篇章,为中原人居幸福之梦插上腾飞的翅膀。

郑报·润园地处航空港北部综合服务区中央核心地段,距地铁2号线郑港三街站仅500米,距郑州机场城际轻轨亦只有800米,驱车通过四港联动大道、机场高速,30分钟即达主城区;周边商业配套齐全,奥特莱斯购物中心、丹尼斯百货、沃金商业广场、世纪联华等多个大型集中商业百货都随意可达,未来的中心繁华尽在此地。

不仅商业配套齐全,周边优质的市政医疗配套、环境资源配套、教育配套也是星罗棋布:省卫生厅、人社服务中心、邻里中心、郑州第一人民医院港区第一分院、河

南中医院港区分院、省公共医疗中心等环拥项目四周;360亩琴台街市政公园、兰河公园、南水北调干渠公园、张庄森林公园环绕四周;整个北港规划有22所学校,郑报润园所在之处是港区教育资源最集中的地段,紧邻重点中学,郑港初级中学,郑州一中分校、中澳国际双语学校、绿苑小学等,随后还将引入河南知名幼儿园进驻社区,优厚教育资源云集,滋养着优雅极致的生活。

在产品设计上,采用法式建筑风格,园林景观设计上,也萃取了法式园林的精髓范本,让凡尔赛的浪漫充满着整个社区;为区隔港区的其他产品,采用港区罕有的一梯两户纯板户型,尽显业主的高贵身份。

在生活细节上,郑报·润园采用人车分流设计,即减少了污染也保证了小区的安全;采用品牌建材,如蒂森克虏伯电梯、品牌开关面板,充分彰显高端生活;统一采用一卡通门禁管理设施,可视门禁对讲、红外线监控安保系统,入户指纹密码锁,雾森系统,港区首家24小时热水系统等先进的物业管理及便民系统;未来将会引进品牌物业公司,保证物业真正从实处贴心服务大众。