

# 特别报道



钱塘路升级改造后的步行街效果图

**核心提示:**二七区一马路街道办事处位于二七商圈和火车站商圈交会处,具有独特的区位优势 and 特点,面积0.69平方公里,有4个社区居委会,常住人口2703人。辖区汇集了以服装纺织、通讯器材、小商品批发零售等市场20个,个体工商户1万多户。近年来,该街道紧紧围绕“三大主体”工作,以抓项目、优环境、转作风为抓手,牢固树立“品牌、品质、品位”理念,加快旧城改造新型城镇化进程,以构建郑州市“双心”二七广场主中心为契机,着力打造具有特色的现代化高端商贸业街区。

郑州晚报记者 王菁  
通讯员 李庆红 李曼  
左浩远 文图

编者按:郑州市制定了“一脉贯通,双心凝核,三轴为枢,四环聚城”的总体城市空间发展框架,二七区一马路街道以构建“双心”二七广场主中心为契机,着力打造具有特色的现代化高端商贸业街区。

## 二七区一马路街道办事处: 高位谋划 勇闯实干 争做商贸中心发展桥头堡

今年1~6月,该街道财政收入完成5569万元,占全年目标10880万元的51.19%,同比增长15.61%;招商引资预计完成90000万元,占年目标163440万元的55%;固定资产投资预计完成43200万元,占年目标80000万元的54%;社会消费品零售额预计完成200000万元,占全年目标任务382000万元的52%。

### A 抓住项目建设“突破口” 着力产业体系升级

北依二七塔、西眺郑州站,一马路街道坐拥郑州老城区的地理优势,紧紧把握二七千亿级特色商圈建设的机遇,对招商引资工作统一领导,招商办牵头,搭建街道各部门、社区、辖区单位招商网络。

对于前来投资的企业,从项目选址、土地办理、项目建设、供水、供电、手续办理等方面提供全方位服务。目前,已新引进落地项目3个,分别是占地39亩投资16亿元的欧洲时尚中心(钱塘路连片开发改造)项目、占地20.07亩投资13亿元的二七印象中心项目、占地14.36亩投资10亿元的火车站东出站口一马路西地块综合开发项目。

该街道积极扶持引导原有的传统市场进行市场软硬件升级,大力提升市场的核心竞争力。目前钱塘大厦(原钱塘衣城)、通讯大世界升级改造、二七印象中心等项目正在紧锣密鼓地进行中。

对重点项目和企业实行跟踪服务和定期走访制度,先后协调解决钱塘大厦项目反映地下管网漏水影响施工问题、德化街地下人防工程项目地下施工因地基问题与沿街单位发生的纠纷以及钱塘路路面恢复施工受阻等问题。目前,辖区在拆迁项目有陇海大院棚户区改造项目;前期项目有通讯大世界升级改造、欧洲时尚中心等4个项目;在建项目有德化街地下人防工程、钱塘大厦等3个项目。

### B 擦亮城市形象“窗口” 强力推进“四城联创”

今年,郑州市迎来全国文明城市、国家卫生城市、国家园林城市、国家森林城市“四城联创”。为做好各项创建工作,该街道结合实际成立了窗口行业、五小单位、生活环境、商场市场(集贸市场)、建筑工地、社区楼院、文化环境、交通整治、公共场所、未成年人思想道德建设等10个专项整治指挥部,依托网格化管理平台,进一步充实创建工作力量,严格落实领导分工、责任人员、时间进度,真正做到事事有人管、件件有着落,不折不扣地开展各项整治工作。

为明确整治目标,该街道对主次

干道、实施集中整治。着力开展户外广告、“五小”门店、窗口单位整治,提高整治标准,逐路段组织实施,确保做到整治一段、规范一段、靓丽一段;重点整治非机动车乱停乱放,确保辖区车辆停靠整齐。为推进堵疏结合的人性化管理,他们竭力扩大城市容量,共设立堵疏结合点5个。他们规范工地渣土出场管理。加强沿路车辆检查,依法查处运输车辆不封盖密闭、沿路撒漏、违规倾倒行为,并在建筑工地显眼位置设置健康教育宣传栏,开展健康知识普及。另外,该街道将集中治理与定点值守相结合,定期和不定期开

展集中整治,按照“五定”(定人、定时、定岗、定标准、定责任)原则加强值守;政府管理与商户自治相结合,成立辖区商户自治联盟,组织商户开展自我管理活动;依法管理与人文关怀相结合,开设“堵疏结合”点,安排部分摊位在此有序经营;自主管理与综合执法相结合,对城管疑难杂症展开有效打击。经过采取强有力的整治措施,登记在册的680余处突出店外经营、986处占道经营、30处夜市占道问题现已得到全部整改,并建立了长效管理机制,确保辖区占道经营、突出店外经营现象不出现反弹。

### C 前移服务群众“关口” 深入践行群众路线

在党的群众路线教育实践活动中,一马路街道以提升服务效率、落实服务效果为目标,严格落实中央“八项规定”,并强化督促检查,切实改进党员干部工作作风,真正使党员干部受到教育、群众得到实惠。

为深化长效机制工作,对网格员人员主动融入、参与巡查、发现问题等问题等履职情况,细化职责分工,量化工作标准,进行规范化管理。加强与市区下沉网格人员的对接联系,充分发挥街道联动执法中心和社区联动

工作站平台作用,整合执法资源力量,深化条块融合,促进问题有效快速解决。上半年共排查台账和社情类问题3376条,解决3343条,处置率99%。将突出的矛盾纠纷解决在基层、解决在萌芽状态,今年未发生重大集体访、越级访案件。认真做好安全生产工作,采取“三分六定”工作方法,构建街道办事处、社区、经营单位的三级监管网络,做到定点定责、监管到位、排查定时、培训定期,定期开展安全大检查,辖区多年来无重大事

故发生。街道建立就业登记、失业登记与就业服务有机衔接的工作流程,通过劳动力市场、社区加强对失业人员的动态管理,新增就业再就业258人。街道分别获得全国和谐社区建设示范街道、全市维护稳定、精神文明建设、人口和计划生育工作先进单位等荣誉,陇海大院社区获得“中国好人榜”、省级“五好”社区党组织、“感动郑州十大人物”、感动郑州慈善集体等荣誉称号。



通讯大世界项目效果图



火车站东出站口一马路西地块综合开发项目效果图



欧洲时尚中心项目效果图



陇海大院棚户区改造项目效果图



二七印象中心项目效果图