

“十强”“十快”  
乡镇、办事处

新型城镇化建设成就

巡礼

2014年7月30日 星期三 统筹:范光华 统筹美编:周高虹 美编:金驰 校对:一广

# 花园口镇:想民所想 推进以人为核心的新型城镇化

## ——惠济区花园口镇新型城镇化建设“十快”、“十强”乡镇侧记



花园口镇住宅及村民会议厅效果图

操心为群众办事,想群众所想,帮群众所需,让群众共享花园口镇建设发展成果,推进以人为核心的新型城镇化,这是我们各项工作的出发点和落脚点。这句话是对花园口镇获评郑州市新型城镇化建设“十快”、“十强”乡镇最好的注解。2013年以来,花园口镇严格按照郑州市、惠济区的总体工作部署,敢于担当、迎难而上,高标准、高质量、高效率加快了新型城镇化建设,成效显著。郑州晚报记者 刘怡辰 通讯员 李香尼

### 创造纪录,15天化解拆迁难题

花园口镇位于郑州市区北部、黄河之滨,是中州历史文化名镇,郑州市的“北大丁”。

花园口镇合村并城项目是郑州市全镇域合村并城示范镇项目之一,占地近2万亩,涉及京水、大庙、祥云寺三个行政村,11个自然村,54个村民组,3816户,13356人(其中京水村是郑州市最大的回汉聚集村,少数民族人数占全村近1/3),是惠济区有史以来规模最大、情况最复杂、困难最多的工作之一。

迎着困难上,花园口镇创造了一个纪录:自2013年9月1日正式启动再次拆迁项目,仅用15天时间基本完成拆迁任务,这是郑州市征迁单体面积最大、人口最多、效率最高、无一例安全事故的纪录。

2014年1月22日如期举行了安置区开工奠基仪式。项目在拆迁实战、运作理念、机制及集约利用土地方面为市区起到了典型示范作用,全市、全区新型城镇化推进现场会在花园口镇成功举办。同时,花园口镇抢抓市区支持安置房建设的新机遇,重点推动沿黄禁建区内南月堤、石桥、花园口等村集体建设土地上群众安置房建设,

探索破解沿黄村庄发展瓶颈。

纪录的背后,有汗水,有智慧,是花园口镇政府班子“走在群众困难的前面,积极发现问题,主动解决问题”的积极工作态度——

支持群众搬迁:镇政府组织民兵、巡防队员、老干部、老党员成立义务搬家队,免费提供搬家车辆。

帮村民留住“乡愁”:镇政府为村民建立“老家”照片档案,每家一本,把群众对“老家”的思念,用事实记录下来,房拆了,家还在。

关注“生老病死”:为了方便群众办理红白喜事,花园口镇出资建立一个450平方米的临时大棚。自2013年9月拆迁以来,被拆迁群众家中有逝者,花园口镇党委政府都会派人送花圈,并以镇政府的名义发放丧葬费5000元表示慰问。

也关心“鸡毛蒜皮”:大庙村张庄片区十四组村民张新生家庭贫困,家有几十件腌制品因拆迁无法处理,指挥部出资购买,为其解决困难。

征迁中的这几件事虽小,却体现了花园口镇政府班子成员方法的灵活,工作的主动,受到了群众的赞扬好评,奠定了花园口镇新型城镇化建设的坚实基础。

### 方便群众,开启“早七晚十”工作模式

岁月无声,却是最好的见证。

这样的细节,很多村民都记得——

花园口镇班子成员和工作人员的日程表里,没有“八小时工作”模式。他们习惯了“早7晚10”,无论多早多晚,只要群众有需求,他们都在工作状态。

“心要诚、耳要顺、嘴要亲、腿要勤”,“不怕熬夜、不怕吃苦、不怕委屈”,是他们对自己的要求。由于连续工作,很多同志声音沙哑,发烧感冒,但没一个人退缩,没一个人抱怨。

为确保被拆迁群众顺利度过临时过渡的难关,花园口镇在给群众建设集中过渡区的同时,按照标准缩减个人办公用房,通过合并办公用房、一室多用等各项措施,腾出机关办公楼让辖区一家企业用于产品研发,让该企业腾出办公楼、职工宿舍楼等近2500平方米改造成为一期临时过渡房,最大努力解决被拆迁群众实际困难,最大限度保障了被拆迁群众的利益。

这一切,村民看在眼里,记在心里,一起出力帮忙做宣传。村民张林孝写的两首京水征迁打油诗,至今还让大家津津乐道。

这样的镜头,很多村民不会忘——

“你们这么忙还隔三差五来看我,我心里真感激。”

“你一个人住在过渡房里,不来看看我也不放心呀,有啥困难都可以给我说,咱村虽然拆了,但是政府没有忘了咱,咱的安置房已经开始打桩了,明年你就能回家了。”

这是大庙村第二网格群众白长林和三级网格长张爱国的一段对话。2013年11月25日,花园口镇政府成立以书记、镇长为组长,其他二级网格长为成员的安全管理领导小组,三级统战网格长分包到户,责任到人,每周至少1次深入所包网格内进行认真排查,了解群众生活状况,登记造册,并一一给予解决。

目前,共排查合村并城群众临时过渡房近650户,其他群众2300余户,发放消防知识宣传页近3000余份。

吃好穿暖不忘安全。2013年12月,花园口镇政府在京水村集中过渡区内举行了安全知识培训暨消防演练,还为每户配发了1具灭火器材,通过此次消防培训,使广大群众增强了消防意识。

2013年底,花园口镇党政领导带队到各村慰问,为辖区困难党员、老复员军人、伤残军人、参战人员、低保户等群众送去了大米、面粉、调和油等价值6.5万余元的慰问品,每到一户,都详细了解他们家庭的生活、收入来源等情况。

一切以群众为出发点,想群众所想,把群众的困难提前考虑在前,得到群众的认可。

### 依靠群众,多个重点项目进展迅速

以“坚持依靠群众,推进工作落实”长效机制为保障,花园口镇积极探索社会管理工作新路径,妥善处理好改革发展与稳定的关系,妥善解决资源开发、环境保护、城镇建设、征地拆迁、违法建设查处、安全生产、民生保障及社会管理中的矛盾和问题,创造良好的社会发展环境,全镇各项工作得到了有力、有效推进。

数据无言,却最有说服力。

花园口镇通过开展重点项目建设“五比五看五加快”活动,狠抓征迁、建设两个关键环节,加速推进项目建设。

2013年,项目累计完成投资16.89亿元,其中合村并城项目投入9.49亿元,实现了由“拆”向“建”的转变;投资约12.3亿,污水处理能力30万吨/日的马头岗污水处理厂二期工程建设稳步推进;河南康亚都市农业项目,水、电、路等基础条件已齐备;几年后河南乃至中部六省最大的水产、果蔬批发市场——中部两岸水产物流园总投资20亿元,现已开工建设;郑州市惠济区石武高铁沿线绿化综合整治工程属郑州市重点工程,涉及花园口镇辖区长度3400米,占地约765亩,仅用一个多月时间,完成拆迁绿化工程。

在新型城镇化和项目推进过程中,花园口镇党委政府“一班人”提高站位,注重从班子自身建设抓起,发挥领导带头作用,做到了领导带头接地气。同时,充分发挥村党支部的战斗堡垒作用,注重在新型城镇化建设推进中给基层班子压担子、教方法、给平台,打造了一支敢打必胜、勇于担当、善打硬仗的队伍。

### 展望未来,享受新型城镇生活

2013年8月31日,东岗村全体村民及京水、大庙村组干部在京水村委会共同参加了东岗村股权发放仪式。

股份制改制工作是花园口镇在合村并城项目中为完善村级集体经济管理机制,切实维护合村并城项目内涉及群众的合法权益而采取的一项措施,开创了惠济区集体经济资产管理的先河。

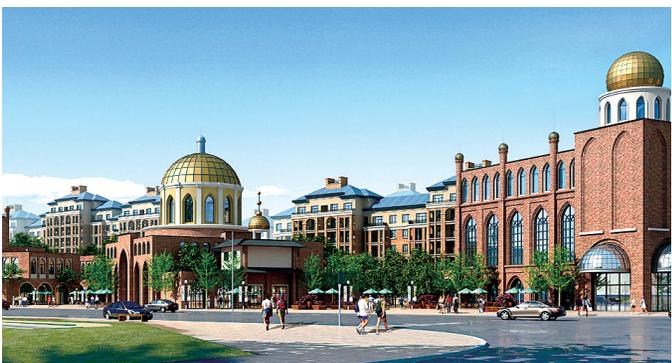
这标志着成为“股民”的村民享受集体资产收益分配,使被拆迁的群众有房住、有商铺、有产业、有收入,实现村庄变城市、村民变市民的目标。

2014年3月12日,花园口镇举行合村并城拆迁群众城镇居民医疗保险卡发放仪式,这标志着花园口镇合村并城范围内近万名群众将与市民一样享受城镇居民就医待遇。

合村并城范围全面实施城镇居民医疗保险,花园口镇在惠济区是第一个,这是花园口镇推进城镇化建设过程中的大好事,更是合村并城项目惠民政策的体现。截至目前,全镇已为符合参保条件的9120人办理了市医保,参保金额近128万元。

类似的惠民政策还有很多:给符合条件的村民免费办理社保;患有大病的低保户家庭、五保户和困难群体,可领到5000~20000万不等的大病救助金;考上一本以上的学生可领到3000~5000元的奖励;为过渡区老人安装呼叫器390余部,一键呼叫系统方便易操作,确保老年人发生突发状况时及时发现,及时抢救;每年为育龄妇女和60岁以上老人免费体检,并建立健康档案;安排拆迁群众子女就近入学、城市管理组织专人保障过渡区卫生,等等。

以群众的利益为出发点和落脚点,以真心换得了民心,一项项的惠民措施,一件件的为民实事,花园口镇政府尽全力为拆迁群众营造温馨的家,率先推进以人为核心的新型城镇化。



花园口合村并城示范镇安置区回民商业步行街效果图