

# 牵手

# 郑州晚报

# 南方都市报

# 战略合作

# 周年

纵观世界各大航空城市来看,无论是美国孟菲斯的繁华缔造,还是迪拜的华丽变身,都离不开航空港经济效益的强力推动。在经济全球化及多重规划利好的推动下,郑州航空港区不仅成为中原经济圈发展的重中之重,更汇聚着越来越厚重的资本力量。 郑州晚报记者 王亚平

## 资本角逐 世界一流企业相继进驻

当家电巨头海尔万人裁员计划被证实,当面板巨头京东方大量启用机器人操作员,当沿海一带的工厂大批向东南亚转移,当人力成本成为劳动密集型企业不堪重负的主要因素,当“世界工厂”中国的制造业优势渐失,富士康,这个在内地拥有120万员工的代工帝国,却依然时时处于饥饿的缺工状态。

据了解,航空港实验区将全面提升富士康科技园产能,确保全年iPhone手机产量达1.3亿部。同时加快推进富士康郑州科技园手机全产业链垂直整合,尽快形成贯通研发、关键零部件加工、手机组装的产业化链条;积极推进后端模组、航空物流园、研发中心项目进程。此外,加快推进富士康生活小镇项目,全力推进土地报批、征用等工作,推进水、电、路等基础设施建设,确保按时开工建设。

不过,对于如今的郑州航空港区而言,“面孔”不只有富士康。

6月26日下午,省政府与阿里巴巴集团在郑州签署了云计算和大数据战略合作框架协议。这是继去年11月与菜鸟网络科技有限公司签署战略合作框架协议后,再次与阿里巴巴集团“联姻”。所不同的是,上次牵手的是智能骨干网,而这次拥抱的是云计算、大数据。

与此同时,浪潮计划在郑州航空港区云计算产业园投资19亿元,8月将开始建设河南规模最大的云计算中心,同时也是国内最先进的云计算中心,为河南迎接大数据时代提供“云中漫步”的全新体验。

同样在今年6月,中国郑州航空港国际大宗商品供应链产业园举行开园仪式,这意味着郑州航空港实验区将成为国际大宗商品供应链企业聚集地。据了解,该产业园将实现现货交易与期货交易相融合、线上交易与线下交易相融合、产业与金融相融合。

据报道,绿地集团计划斥资270亿元于郑州航空港区打造会展城项目之事又有新进展:航空港区东部绿地会展城区已经在近日编制完成。据悉,该会展城建成后,规模要比现在的会展中心大2-3倍,主要承接航空展。



# 潜力港区 汇聚厚重资本力量

## 建设提速 城市中心向这里位移

每一个动态都是“大动作”,自从2013年3月国务院正式批复《郑州航空港经济综合实验区发展规划(2013~2025年)》之后,航空港区一直朝着“2025年建成国际化航空大都市”的战略目标不停向前发展。

以富士康为龙头,其所带来的雁阵效应正在逐步形成,世界500强企业相继重磅入驻,这就意味着航空港即将迎来一个产业经济时代,一个飞速发展的新兴城市即将在这里拔地而起,城市中心向这里位移,财富在这里汇聚。

今年是郑州航空港实验区建设提速年,在如何实现“大建设、大发展、大跨越”的问题上,实验区可谓思路明晰。

实验区召开的半年工作会议透露,未来以机场二期、体制机制创新和以“一个专案、三大片区、十个招商项目、十个产业项目、十大要素平台”建设为抓手,实验区将奋力“决战三季度”,打响跨越

发展攻坚战,确保全区今年地区生产总值同比增长30%以上,固定资产投资同比增长100%,公共财政预算收入同比增长35%,进出口总额同比增长20%。

今年还要力争新签约项目超过50个,投资总额突破1500亿元。

具体到区域格局上,实验区将实现北部研发产业区、东部会展城片区、南部园博会展片区“三大片区”同步开发建设,以先导区建设为引领,用两至3年建成相对完善的城市形态。

域内道路建设,下半年力争新开工道路80公里以上,年内新通车里程45公里。年内完成第一水厂改扩建工程,启动第二水厂建设;争取下半年完成25公里以上燃气管道铺设。年内完成兰河公园、青年公园郑港四街以西部分建设,年内开工建设正弘中央公园、梅河公园、双鹤湖公园及南水北调生态绿廊试验段。



## 人居沃土 产业之城更是绿色家园

拥有巨大经济优势和机遇优势的航空港区,不仅是资本角逐的舞台,更为品牌房企展现实力提供了新契机。

资本总是长袖善舞,早在郑州航空港区上升为国家战略的航空港经济发展先行区之前,这片区域由于众多企业的进驻已经成为中原的价值热土。

郑报·润园、万科美景魅力之城、裕鸿世界港、锦荣·悦汇城、锦荣·大运城、山顶·御和园、正弘中央公园、润丰锦尚……沿着机场高速向港区行进,高高低低的建筑上塔吊林立,机器轰鸣的施工工地更是彰显着实验区强劲的发展势头。

“未来港区不管是人居还是商业地产都会有更为稳定的上涨空间,现在投资港区就是抢占财富制高点。”这样的观点被多位专家频繁强调。

随着大盘的逐渐增多,港区的生活配套也在逐步实现升级,城市商业网点逐步完善。不必质疑,一座和谐共荣的新家园——生态之港正呼之欲出。“创业在港区、成功在港区、生活在

港区、休闲在港区。”这句航空港区对外宣传的口号,随着港区生态工程的相继启动,一步一步得以落实。基础设施逐步完善,公共服务体系全面优化,“生态港区、绿色家园”港区将“一轴、一环、三区”的生态景观系统融入城区建设,全力打造一座森林式、环保型、园林化,可持续发展的宜居宜业的空港魅力新城。

随着资本力量的进驻和人居大盘的相继开建,航空港区的基础设施建设已全面展开。电力、热力、天然气、电信等基础设施日益完善;医院、学校、购物中心、文化娱乐场所等公共设施建设全面启动。航空港区逐步建立了中心明确、层次清晰、超前均衡的公共服务体系和完善的设施系统,精心描绘出一幅幅环境优美、服务先进、幸福和谐的生活画卷。

而各大房企相继落成的景观、主题商业、休闲娱乐中心等配套设施也将于逐日完善的城建设施内外相映,共同构筑一个与国际接轨的“航空大都市”,一座世界级的花园城市。

