

## 地产资讯

市场雏形已落成



# 8月28日 华南城正式试营业, 商户蓄势待发

## 记者提前打探, 届时吃喝玩乐购, 华南城都给你安排得妥妥的

历时两年, 中原地区最具规模效应的现代综合商贸物流城将初露真容。8月28日, 郑州华南城小商品、五金机电、建材、汽摩配件市场将盛大试营业, 这一将在各个方面深刻影响郑州、新郑、龙湖地区经济发展的全新力作, 届时将首次迎来大波客流的检阅。据悉, 华南城是郑州市政府指定的外迁市场承接地中第一个建成并大规模试营业的, 也是截至目前唯一建成面积达200万平方米, 迎接中心城区177家外迁市场的承接地。 郑州晚报记者 王亚平

### 新市场逛起来很得劲 商户自称不愁客户

作为商贸物流行业的航母, 河南省连续3年的重点建设项目, 郑州华南城自招商伊始就受到商户的热烈追捧, 不少区域商铺开盘即售罄, 甚至还有商会整体购买、集体入驻。不少商户在采访中坦言, 之所以选择华南城就是看中了华南城背后的政策支持, 因为在郑州市发布的《2013年中心城区市场外迁工作方案》中, 明确指出华南城是市中心城区177家批发市场外迁的主要承接地之一。

而之后华南城日新月异的建设速度, 也让不少商户见识到华南城高超的效率及成熟的经营模式。因此, 赶在8月28日华南城4个市场盛大试营业之前, 不少已经入驻的商户已迫不及待提前开业, 以期能快速适应新市场环境, 积累客户资源和人脉。

8月12日下午, 离华南城盛大试营业还有16天时, 记者先行来到华南城打探, 提前感受了开业前紧张喜悦的氛围。1号交易广场主营小商品, 于2013年3月22日开盘, 目前是中西部地区最大的小商品交易广场, 涵盖鞋类、小家电、电子五金类、饰品类、工艺品类、礼品类、针纺织品类等10多种细分业态。记者从西4门进入1号交易广场时, 发现整个市场内灯光明亮, 温度适宜, 环境十分整洁大气, 几乎和一些百货商场的购物环境无异。身边走过的一位中年女顾客向女伴感慨: “过去到

火车站旁边逛个小商品市场跟打仗一样, 没想到这里逛着这么得劲。”

小商品市场内有部分商户已经开门迎客, 西4门电梯旁有家经营烟斗和打火机的商铺, 老板王先生正在向顾客介绍产品。王先生做小商品生意已有10余年, 此前一直在火车站附近的市场内, 最头疼的是每天来回的交通问题。“火车站附近的交通太拥堵了, 每天很多时间浪费在路上。”王先生说, 当初华南城一招商, 他就毫不犹豫地承租了。虽然现在刚开业客户还不多, 但他看好华南城的未来, 因为华南城政策支持力度大, “不愁没客户来”。

据了解, 8月28日郑州华南城4大市场共有数千家商户同时开门营业, 此等规模在郑州乃至全国都史无前例, 这也再次刷新了郑州“华南城速度”的成绩纪录。按照郑州市政府“先建后迁”的工作原则, 华南城是目前各承接地项目中唯一具备以正式经营场所承接中心城区177家市场外迁的项目。目前, 华南城已建成面积达200万平方米, 小商品、五金机电、建材、汽摩配件市场均已具备试营业条件, 用商户的话来说就是: “华南城跟其他市场不一样, 来了就能做生意。”据记者现场观察, 除了小商品市场, 五金、建材、汽摩配件市场都有大量商户开门营业。而此次华南城8月28日的盛大试营业, 将为城内商户聚集大量采购商及消费者。



一期市场初具规模

### 送油卡 看恐龙、变形金刚、马戏 品美食 抽大奖

你惊声尖叫, 各种动物走秀让你捧腹大笑。

此外, 环球恐龙主题公园、变形金刚主题展十分适合您带着孩子一起观看。在恐龙主题公园中, 从长15米的巨型霸王龙到可爱萌宠的小三角龙, 应有尽有, 让你亲身体验穿越到侏罗纪公园。而变形金刚展中, 擎天柱、大黄蜂、御天敌等这些电影中耳熟能详的角色将从天而降, 让你体验从电影到现实的震撼。

西瓜除了吃, 还可以玩, 现场你还可以参加互动性超强的趣味西瓜竞赛, 各种和西瓜有关的比赛绝对让你玩到嗨。

#### 欢乐购

试营业前及期间, 华南城将有百万现金券全城派送, 凭现金券可在华南城试营业期间(8月28日~8月31日), 无限制全城通用(小商品、五金机电、建材、汽配市场)。

8月28日, 郑州华南城将推出百万小商品展销会、冰爽一夏·建材感恩季、电动车购车礼不停、五金机电促销联盟四大采购狂欢节, 众多商家纷纷推出特价商品、打折促销。

#### 赢大礼

8月28日~8月31日, 凡在小商品、建材、五金、汽摩配件市场消费99元以上者, 凭收据(可累计)即可兑换精美礼品一份。凭华南城抽奖券即可参加每日的“大抽奖”环节, 价值数千元礼品等你拿。

此外, 为答谢广大消费者的热情, 活动期间凭机动车行驶证, 自驾车车主可获油卡一张(每日限领一次), 出租车可获礼品一份(每日限额两次)。

### 8月28日~31日 华南城很热闹

来到华南城的办公区, 也是一片繁忙的情景, 所有工作人员都在为8月28日的盛大试营业作准备。从工作人员向记者介绍的8月28日活动内容来看, 那天将是一个非常热闹的日子, 行走在华南城内就能满足吃喝玩乐逛的所有需求。

#### 吃得香

美食人人爱, 8月28日~31日, 爱玉冰、碗仔面等这些台湾名吃将统统出现在华南城的台湾风情美食节上, 来自全国各地的烹饪师将现场制作各式美食小吃, 舌尖上的华南城将首先在味蕾上让你感觉不虚此行。

#### 玩得嗨

高台定车、柔术滚灯、狗熊站立行走、小狗跳舞……这些只有在电视晚会上才能看到的节目, 你可以在8月28日的郑州华南城现场观看, 届时将安排有一场杂技马戏嘉年华, 各种惊险动作让