

开学季,“陪读客”推动学区房租大涨



新学期将至,学校附近的房屋租赁市场再次被“陪读家长”点燃,为本就因市区内多处城中村改造而火爆的租房市场再添一把柴。郑州晚报记者 肖雅文/文 马健/图

陪读租客推动学区房租大涨

昨天,在位于农科路文博西路附近的一家房屋中介公司,一位经纪人告诉郑州晚报记者,由于临近河南省实验中学以及文化路一小,最近来咨询看房的陪读家长特别多。目前,位于文化路俭学街政法干校家属院,90平方米的房子出租价格一般在2600元;而在文化路以东的恒大名都、蓝堡湾等新建小区,同样面积的房子基本在每月3500元。60~80平方米的新、旧小区,房租

价格也在2300元和3000元。丰庆路文劳路的一家房产中介经纪人表示:“开学前一个月都是这样,每年8月份起,租客就会从前两个月的上班族、公司职员等为主,逐步转变为以陪读租客居多。”据了解,在位于福祿东路康平路的正商东方港湾小区,由于附近学校较多,小区内80平方米左右的房租价格从4个月前的2200元涨至2800~3000元。

本地家长“出一入一”仍需补贴

说起租房陪读,市民辛女士感慨道:“太难租了,我深有体会,看了半个月,刚刚才搞定。”辛女士从确定女儿要上管城区康平小学后,就开始在学校周围看房,从半个月前开始接触中介的辛女士看了好多房,但每次都是觉得条件不够好,再看下一套又觉得还不如上一套,相隔半天的时间再去之前的房子时,那套已经被签下了。“抢手程度真是难以想象!”最终辛女士以2600元的价格租下了一套面积约

90平方米的住房。而自己位于二七区面积200平方米的房子则以2500元的价格出租,算下来还要补贴100元。

记者在采访中发现,大多数本地“陪读房”租户,都选择一边将自己原有的住房出租,一边在学校附近租住,同时,自己收入的房租大多低于支出的租金。同样是出租一处租入一处的李女士告诉郑州晚报记者:“都是为了孩子上学方便,多出一些就多出一些吧!”

外地家长“双城生活”支出更大

与本地陪读家长相比,外地的家长陪读则更加辛苦。河南省实验中学、郑州外国语中学、郑州八中等若干所位于郑州市区的重点中学,一向是全省学子及家长追逐的对象。专人陪读成了大多数外地学子在市区上学的选择,既要忙于工作,又要照顾孩子的外地家长不得不过上“双城生活”。

今年考入高中的小周家住平顶山市,自上初中以来一直就读于郑州外国语中学。

母亲刘女士三年前来到郑州陪读,“我们的房子是三年前租的,80多平的两室一厅租下来是1600元”。刘女士介绍说,因为合同签了三年房租一直没有涨。“现在,在我们租住的小区附近,和我们差不多面积的房子,房租基本在2200元左右。”刘女士告诉郑州晚报记者。因为工作关系刘女士不得不两边跑,每周两个来回,这也让陪读的费用不断增加,陪读期间的各项费用加起来差不多要十几万。

超级大乐透再出1000万元大奖 今日开奖奖池5.08亿

8月20日晚,大乐透第14097期全国开出1注1000万元头奖,花落山东滨州第24324号站点,中奖彩票是一张“7+3”复式票,投注金额126元,收获总奖金1063万元。当期开奖后,今日开奖的第14098期大乐透奖池金额升至5.08亿元。彩综

金水区地税局税收志愿服务队走进社区

“你好,请问一下我新开业的早餐店,如何办理税务登记证?”“个人需要缴税吗?”……21日上午,金水区地税局税法宣传志愿服务队走进丰乐社区,帮助市民解决实际问题。

据悉,税法宣传志愿服务队积极贯彻“便民春风行动”工作要求,一方面向社区居民、个体工商户发放印制的税法宣传的扑克牌、购物袋等税收宣传资料,普及税收政策;一方面现场办公,帮助社区纳税人解决涉税问题。

金水区地税局税法宣传志愿服务队自今年4月份成立以来,开展了一系列便民活动,如陪护孤寡老人游园、社区宣传、建立志愿服务站等,通过社会公益志愿活动,进一步增强干部职工的社会责任感,提升服务意识和服务质量,树立良好的地税形象。

郑州晚报记者 赵柳影
通讯员 廖晓琪

中了没 (中奖号码以福彩、体彩官方公布为准)

- 体彩“排列3、排列5”第14226期
排列三 193 排列五 19368
- 体彩“七星彩”第14097期
0 9 1 7 1 2 6
- 福彩“七乐彩”第14098期
01 04 11 15 16 22 28+25
- 福彩3D第14226期
6 7 5
- 福彩“22选5”第14226期
03 04 14 18 19

证券统一账户平台拟于十一期间上线

中国证监会新闻发言人张晓军22日透露,证券统一账户平台拟于今年十一期间上线,各项工作正在有序进行。

证券账户整合工作是资本市场非常重要的一项基础设施建设。为加强登记结算基础设施,更好服务多层次资本市场,服务证券公司及投资者,提高市场效率,降低市场成

本,中国结算于2012年9月启动了证券账户整合工作。

根据账户整合工作安排,中国结算采用“一套系统”为各交易场所参与者提供证券账户服务。据了解,中国结算已经基本完成统一账户平台系统开发工作,证券公司也已基本完成系统适应性改造工作。

据了解,8月25日至9月

1日,中国结算将组织全市场证券公司展开第二轮仿真测试,并将在9月6日和13日组织全市场证券公司开展两轮全网测试。

目前,中国结算以“一套规则和一套指南”为原则,全面修订了证券账户管理规则,并配套修订了证券账户业务指南。其中证券账户管理规则已履行

完报批程序,将于近期公布。

在2014年7月和8月开展了两轮全市场关联关系报送工作之后,中国结算还将于9月8日至17日开展存量账户关联关系正式报送工作。中国结算希望投资者能积极配合证券公司做好证券账户关联关系确认工作。

据新华社

糖尿病专用蜂胶免费申领

糖尿病专用蜂胶总黄酮含量高达7.14 一粒顶三粒

糖尿病专用蜂胶(国食健字G20050028)全国发放通知:为了响应全民健康改善计划,在全国范围内推出“免费申领”的惠民政策!只要您现在打进电话,就可以免费申领一年天然糖尿病专用蜂胶。

糖尿病人有“五苦”苦于血糖忽高忽低或居高不下;苦于迟早要出现并发症;苦于眼睁睁地看着身上的并发症越来越重,最终致残、致死;苦于像吃饭一样吃药,而且终身服药;苦于胰岛功能失调不能像健康人一样分泌内源性胰岛素。现在有了糖尿病专用蜂胶让您重新做回健康人。

- 1.控制血糖 服用一疗程后,血糖改善,一周期后血糖稳定
- 2.预防并发症 服用一个疗程以后,免疫力提升,两个周期,并发症得到改善。
- 3.调理症状 服用一个星期,“三多一少”、视力模糊、皮肤瘙痒等症状减轻
- 4.减药 服用一周期,开始减药。

5.恢复胰岛功能 蜂胶直接作用于胰岛β细胞,三个周期以后基本恢复。

为了每一盒天然糖尿病专用蜂胶发放到最迫切需要的患者手中,对领取者有以下几点要求:

- 必须是真正有需求的糖尿病患者,真正为了改善病情的患者;
- 需要登记姓名、电话等详细信息,报名患者方可免费领取1年糖尿病专用蜂胶,不得重复领取;
- 因原材料及发放中心工作人员有限,每个省份仅限300名,按照报名先后顺序予以免费发放;
- 物流费及税费需领取患者自行承担,60岁以上糖尿病老人享受优先领取。

厂家重信誉,保质量,确保每一瓶糖尿病专用蜂胶都符合国家标准。

咨询电话:400-029-3229

我省开通 400-6861-990 腰椎病援助热线



得了腰椎病有三怕,一疼二麻三瘫痪! 腰椎病已成为严重危害人类健康的重大疾病之一,严重影响生活质量,自即日起我省开通腰椎病援助热线,帮助腰椎病患者解决以下问题。

- 一、电话咨询:专业老师会根据患者讲述的症状,足不出户明明白白了解自己的病情;
- 二、推荐最佳治疗方案:根据患者病情,推荐最佳治疗方案,让不需要手术的尽量不手术,不花冤枉钱的尽量不花冤枉钱;
- 三、指导患者采取科学的日常保健辅助治疗,包括饮食注意事项,康复保健操等;
- 四、为您提供自疗腰椎病的全程指导。

善意提醒:1.由于报名的人比较多遇忙请不要反复拨打,会有志愿者提醒登记的;2.专业快递派送上门,此次活动不收取任何手续费、物流费,电话监督400-6861-990;3.工作时间:上午8:30-12:00,下午2:00-5:30

即日起,凡打进热线的腰椎病患者,每个家庭可免费申领一套权威专家编著的健康宝典一份,限领一份,送完为止!

腰椎病援助热线:
400-6861-990
(申领代码:9954)