

# 最美大运城绽放航空港 一睹豫发·大运城大美风采

## 豫发·大运城全新销售中心暨景观示范区盛大开放

历经数月的精心筹备,豫发·大运城的全新销售中心和景观示范区于8月30日揭开神秘面纱。当日郑州喜降甘霖,客户的热情愈发高涨,一大早就有受邀客户在门口等待,大家迫不及待地想要一睹豫发·大运城新销售中心以及千万级景观示范区的大美风采。郑州晚报记者 苏瑜

### 雄狮点睛,全新销售中心/景观示范区盛美绽放

当日的开放盛典在充满创意的雄狮点睛仪式中拉开帷幕,雄狮舞动、锣鼓喧天、彩带飞扬,活动一开始就将大家带入了热闹的氛围。豫发置业副总经理朱洪杰的深情演讲,更是打动了在场每一位观众的心,现场掌声此起彼伏。

剪彩仪式后,终于迎来了本次活动的最精彩部分——豫发·大运城全新销售中心盛美绽放,大家一同进入销售中心,一边聆听现场工作人员的讲解,一边不时地拿笔记下自己感兴趣的内

容。现场展示的精选户型得到了许多客户的青睐,尤其是有过置业经验的客户,一眼就看出豫发·大运城的户型设计舍弃了利润空间,更大程度追求居住舒适度。大面宽、大进深、双阳台、南向采光等处彰显着以人为本的理念。为了让业主居住得更好,我们在建筑密度和容积率上作减法,用企业利益之舍,换来未来业主诗意栖居之得。我想,豫发·大运城作为生态之城、国际之城,全资源链配套之城,一定会成为未来业主栖居的一生之城。

### 千万级景观示范区,7000㎡大美自然盛景

在对项目有了更深一步的了解后,大家欲一睹景观示范区风姿的心情更加迫不及待。在现场工作人员的带领下,大家走进景观示范区,共同欣赏运河畔生态住区的稀贵园林。

据悉,为了能让业主提前感受豫发·大运城的园林盛景,项目团队按照社区的景观标准先行建造了7000㎡现代法式休闲与自然生态园林相结合的景观示范区。豫发·大运城的景观园林由国内顶尖设计团队深圳奥雅操作主创,仅景观单方造价就达700元,比港区同类楼盘多投入200多元/㎡,规划团队精雕细琢方寸空间,力求每一处细节都做到极致,完美还原这里的未来生活场景。每一寸空间的雕琢,每一丝生活氛围的营造,极尽美好又紧贴实际的空间场景,无不让人充满对未来生活的美好向往。步入景观示范区,与活动现场氛围完全相反的静谧、安逸一下袭来。移步异景的大美园林中,小鸟轻鸣、绿植摇曳,城市喧嚣仿佛在此止步。景观组

团、景观小品层出不穷,不少嘉宾对喜欢的地方流连忘返,还纷纷拿出手机与美景合影留念。

记者随机采访了一位来访者,他说:“我一直在关注豫发·大运城,这儿的景观好、户型好、配套好,社区档次还高。这次听说景观示范区和新售楼处一起开放,早早地就预约了,就等着今天大开眼界呢。听说这次开放的示范区就是以后实际生活的小区园林景观,我相信未来生活在这里的人一定会很舒服、很幸福。”到访者纷纷不惜赞美之词,表达对这座生态人文住区的喜爱。

城市快速发展扩张,城区雾霾不断,空气质量下降,没有一个好的生活环境,高品质生活就成为一种海市蜃楼。豫发·大运城扼守航空港区核心地段,以规划引领城市,以生态涵养城市,通过自然环境匹配人居舒适度,结合深厚人文关怀及苛求完美品质的住宅开发理念,营造卓著自然之上的人居筑品。



### 中原首创,全资源链谱就一生之城

据了解,豫发·大运城是厚积15年的豫发置业立足于中原城市群发展之上的全新城市概念规划,不是一个单纯的社区或项目,而是全资源链构筑的一生之城,全产品线业态布局、全年龄段置业首选、全家庭型宜居社区、全维度生活配套考量、全视界未来城市规划。360度全能城市群,可以完美平衡休闲、娱乐、购物、医疗、居住、求学、就业、产业等各种城市功能。

交通资源链:空、路、轨三维交通。地铁2号线在门口设站,轻轨12、17号线步行可达,20分钟直达郑东新区,35分钟可达市中心。自然资源链:风景里的生态都会。南水北调运河景观带、西湖公园、北湖公园、张庄森林公园、兰河水系等稀缺生态资源环绕周边。产业资源链:北部科技研发集聚区。位于航空港核心北部科技研发产业区,生态、智慧、宜居,将吸引全城的产业资源和人才

在此安家落户。

教育资源链:12名校教育集群。与郑港初级中学、郑州一中、中澳双语国际学校仅一路之隔,周边10余所小学、初中、高中环伺。商业资源链:港都之心繁华生活圈。坐拥锦荣悦汇城、锦荣天街、丹尼斯等近百万方商业配套,足不出户实现一站式吃、喝、游、购、娱。

据悉,目前豫发·大运城「国园」、「蓝山公馆」、「白鹭源」三盘齐发盛宴中原。

### ■ 楼盘掠影

**国园:142~197㎡现代中式洋房,三重院落国蕴家宅**

航空港区唯一的现代中式洋房住区——国园,以中国传统世家府邸形制结合现代艺术手法雕琢而成的国蕴大宅。中华礼序居住文化,暗合家族门第内涵,尊卑有序、内外有别的空间布局,流转永不落幕的望族精神。“一环、两轴、五大主题院落、十大组团庭院”,道法“天人合一”哲学理念,勾勒专属当代世家的园境生活美学。

**蓝山公馆:128~174㎡褐石花园洋房,航空港核心墅级居享之境**

当风靡世界中产阶级的褐石洋房成为航空港区唯一的稀贵风景,那些追求纯粹人文艺术生活的中原人终于可以寻到安放一生的居享之境。空港首席褐石洋房住区——蓝山公馆,将纯正褐石血统的艺术与悠扬悉教采撷,层层退台式设计形成高低错落、层次分明的坡屋顶建筑群;大露台及大面积下沉式花园媲美别墅形态,成就可以安放一生的居享之境。

**白鹭源:89~130㎡升级新品,公园深处共悦法式风情**

两河两公园环抱之处,生态新城之央,坐落着中原难觅的生态住区白鹭源。白鹭源以优雅、浪漫法式风情为蓝本打造而成,充满质感的板式景观美宅散落于“一心、两带、两组团”景观深处,舒适宜人、返璞自然,抽离都市喧嚣,还原生活真意。

