

天伦地产  
城市艺墅专家

## 斯诺克大师赛礼献中秋 ——城市精英的十分艺墅领秀中原

### 斯诺克世界大师对抗赛完美收杆

中秋小长假的首日，为期一个月的“天伦·庄园”杯斯诺克世界大师对抗赛在郑州JW万豪酒店落下帷幕。从个人选拔赛中脱颖而出的郑州四强选手与正积极备战上海大师赛的世界天王丁俊晖、贾德·特鲁姆普一起进行了现场教学、现场切磋等互动活动，而后，丁俊晖与特鲁姆普更是以一场精彩的天王之战为本次活动画上了一个完美的句号。

7局4胜制的天王之战中，上半年斩获2014斯诺克中国公开赛冠军、并有望在本赛季再次冲击世界第一的丁俊晖在前4局即拔得头筹，获得3比1的领先优势，而后被渐入佳境的特鲁姆普连扳两局、追至3比3平。在最后的决胜局中，特鲁姆普率先获得44分，丁俊晖顽强追赶却在最后一颗红球上出现失误，随后特鲁姆普再次掌握主动权完成超分，以总比分4比3赢得全场比赛。



### 城市精英的十分艺墅

金秋八月，天伦地产不仅为广大斯诺克爱好者献上了一场别开生面、精彩互动的世界级斯诺克大师对抗赛，在这丰收的日子里，天伦·庄园III期叠墅产品也揭开了神秘面纱，160-245m<sup>2</sup>城央创新叠墅英伦样板示范区预约体验之旅已然开启。

天伦·庄园III期系天伦地产潜心四年精雕细琢的厚积薄发之作，为了打造中原地区低密度产品的标杆，此次更是聘请了英伦教父赵坚先生亲自操刀，“中国十大室内设计师”之一的李懿恩夫妇担纲样板空间设计，力图对纯正的英伦贵族生活实现完美、极致的演绎，为中原地区城市精英定制打造品质、舒适与创新兼备的英伦风情城市艺墅。



vip line. 0371 6372 9999

项目地址：郑州市开元路与天河路交汇处（惠济区政府对面） / 开发商：郑州金山置业有限公司 / 代理：易居中国  
本广告仅为要约邀请，所有图文仅供参考示意，不构成任何承诺，买卖双方的权利及义务以政府最终审核批复之法律文件及《买卖合同》为准。“天伦庄园”注册名为“天伦开元城”

## 天伦·庄园 | III期

精工英伦 创新叠墅 首发中原

十分艺墅  
总有五分经典

区位之醇熟，配套之便利，建筑之臻于至极：无可复制，方成经典。

天伦·庄园地处惠济区行政核心、大学城旁，醇熟的配套、丰厚的生态资源，造就了郑州首席低密生态住区。快速干道连通、地铁接驳，20分钟直达CBD，25分钟顺抵市中心，喧嚣静谧一路切换。惠济区实验幼儿园、实验小学，郑州市实验高中遍布四周，一站式品质教育让城市精英的家族传奇持续传承。“英伦教父”赵坚先生亲自雕琢的“红郡”系列，从手工砌造的红色外墙到大坡度双面斜顶，从传承自都铎世代的老虎窗到天然蘑菇岩与金麻花岗岩的选材，每一处细节都秉承着精工的理念。而李懿恩夫妇担纲的样板示范区的空间设计，更是开创性地以五种风格诠释五类产品，力图对纯正的英伦贵族生活实现至臻演绎。同时，整个III期社区采用了四重智能安保系统，以求为精英居家营造极致私密与安全的体验。

十分艺墅  
三分田园不可或缺

近临古树苑，北揽黄河湿地，内拥英式皇家园林：城央田园，一程风景。

位处郑州市规划的生态休闲核心区，天伦·庄园近临全市唯一的千亩古树苑，811颗古树历经百年、千年，为丰沛人生持续滋养；咫尺之遥的2390公顷黄河国家湿地公园，也为精英探索自然原味提供了无限空间。在社区内部，皇家园林秉承英式造园之法，中轴通体景观带、主题型回廊花园、庭院式归家小径，三重景致盛茂于一座庄园。台地花园、下沉式庭院构成的私家园林，更是把城市精英专属的田园生活构建在了最贴近自然的高度。

十分艺墅  
难得二分雅皮

“英伦教父”赵坚颠覆之作，以锐意激情迸发出前所未有的超凡空间，绅士、优雅，不走寻常。

天伦·庄园III期创新叠墅，245m<sup>2</sup>下叠户型，超大尺度的全明地下室、下沉式庭院构成了前所未有的社交空间，或运动会所，或私人PUB，为精英家庭的社交活动创造出更多可能；226m<sup>2</sup>上叠户型，小进深、大开间，从户外到室内、从一层到阁楼，层次丰富、功能分明，兼顾了每一位家庭成员的不同生活需求；186m<sup>2</sup>下叠户型，大面积的入户花园与全明地下室为创意精英的奇思妙想提供了无限空间；160m<sup>2</sup>中叠户型，一层餐厅挑空、二层全明的独创设计，时尚前卫，动感锐意；195m<sup>2</sup>上叠产品，全能超大主卧套房设计，藏纳书房、连通露台，公馆式的空间将静谧、安全的私密生活演绎至极。