



洋房透视图

“如果不能把森林搬进都市,那就把都市带进森林”,建海集团正以王者霸气,在郑西新区800亩植物园里建造一座由瞰景高层、花园洋房、低密墅院组成的法式园林社区——建海·绿荫半岛。社区既拥有浪漫的、贵族的气质,又与一溪两园相伴,零距离感受四季的美轮美奂。记者 姚辉常

村民喜盼“盛世”

京城街道石寨村的乔先生经常到郑上路与广武路交叉口,因为路口东南角正在建设6幢28层的瞰景楼房,它就是建海·盛世新城,乔先生和其他石寨村民将回迁至此,拥有一个城市的家。每当建海·盛世新城有什么变化,乔先生都会发自内心地高兴,有时也会用手机记录下变化。

随着荥阳城市扩容,位于荥阳中心城区的城中村石寨村,城中村的一些通病也一样不少,成为荥阳城市发展的一块“阴影”。记者见村中道路曲折折,两侧随意停放着小轿车,堆放着柴木,还有村民种的蔬菜,令车辆通行不畅,消防车也难通过。

正因如此,乔先生的儿子在谈对象时,对方要求乔家在外买楼房。乔家虽然小有积蓄,但买一套新楼房还是非常吃力的。

荥阳市政府把石寨村改造列为重点项目,引进建海集团对石寨村进行改造。其中一期安置房为6幢28层的瞰景楼房,定名为“建海·盛世新城”,总投资5亿元。一期安置房于

2012年7月奠基,将于2014年年底竣工。记者见建海·盛世新城楼房主体基本完工,外墙已粉刷,阳台护栏、窗户已安装到位。

建海集团拥有17年的房地产开发经验,拥有先进管理经验和高水平职业化团队,对项目整体运作有很强的把控能力,先后荣获河南省建设厅质量管理先进单位、郑州市建委房地产开发先进企业、郑州市重合同守信用企业、郑州市房地产开发50强企业等称号,其开发的楼盘先后获得“十大环境最美小区”、“物业管理示范小区”、“市级文明住宅小区”等荣誉。

正是因为建海集团对石寨村的改造,乔家可以不花一分钱就可以住上楼房了。看到未来可以住进楼房,儿子对象也嫁进乔家了。

乔家把原本打算用来买房的钱,投资于项生意,收益也不错,以后的生计也就不愁了。

“回迁到建海·盛世新城指日可待,到时我们家也算是个‘小盛世’了。”乔先生与记者交谈时高兴地说。

位于郑西新区核心区位,深处800亩植物园里的法式园林社区 建海·绿荫半岛:把都市带进森林

把都市带进森林

石寨村改造会带来土地的节约,建海集团将在此建一座新型社区,它被荥阳植物园紧紧环抱。荥阳植物园是2003年荥阳重点工程,占地800亩,其中以绿化植被为主,搭配湖泊喷泉,并且有许多休闲娱乐设施,是市民休闲游玩的绝佳去处,是业主的“后花园”。

此外,荥阳市体育馆、象棋公园、刘禹锡公园与荥阳植物园相呼应,形成近3000亩的天然大氧吧。这个天然大氧吧只与建海·绿荫半岛一墙之隔,这有利于远离PM2.5,拥有清新好空气。

在社区景观规划上,瞰景高层是属于凡尔赛官花园,花园洋房是属于普罗旺斯花园洋房,低密度墅院是属于枫丹白露花园。景观规划上以“十字形”中心景观轴贯穿项目东西南北,采用几何式规划景观布局,通过多重艺术雕塑、水景以及绿植串联,使法式园林得以全线升级,同时与植物园自然景观相呼应,保证社区每户的观景效果,为业主带来了非凡的居住体验,增添无限情调。

如果把新型社区与荥阳植物园等看成一个“大陆”,那么新型社区就是这“大陆”上的半岛。如果从颜色来看,它们都绿意萦绕。因而,新型社区得名“建海·绿荫半岛”。也因此,建海·绿荫半岛提出:“如果不能把森林

满足都市人群对绿色生活的向往

据了解,建海·绿荫半岛以法式建筑风格为表达元素,完美展现法式建筑的精髓与魅力,表现出高端阶层追求的高贵感;厚重的形体又赋予浪漫的、贵族的气质,打造郑上核心的王者霸气。

户型设计以人为本,科学创新,空间布局合理,它分三大组团,涵盖瞰景高层、花园洋房、低密墅院三种产品形态。瞰景高层从二房到经济三房和舒适三房。花园洋房含舒适洋房、平层大豪宅,南北通透,视野广阔,保障了充分的采光通风,实现了全面无暗室及增强开放型活动空间的特点,让每一位业主都能享受到蓝天、阳光的关怀,体验到大自然带来的最纯真、最惬意的生活享受。低密墅院一二层送地下室,三四层私家电梯入户另外还送阁楼和大露台,更惊喜的是每家都还有属于自己的私家花园!

建海·绿荫半岛能够满足都市人

搬进城市,那就把都市带进森林。”此言也道出了建海·绿荫半岛的区位、交通等方面的优势:退可安守自然静谧家园,进则尽享城市繁华盛景。

从荥阳区位来说,建海·绿荫半岛西边是荥阳的老城区,以居住为主,各大超市学校医院集中于此,配套齐全,建海·绿荫半岛业主将享受到便利的服务。东边是新型发展的区域,充满活力,潜力巨大,建海·绿荫半岛可借势而上。

从郑州都市圈来说,建海·绿荫半岛处于郑州卫星城荥阳、郑上新区的中心位置,四通八达、交通便利。沿郑上新区“黄金大道”郑上路向东不足5公里,就有郑州绕城高速,快速直达郑州的各个地方,拉近与全国的距离。通过郑上路,去郑州市区只需要20分钟车程。沿广武路向北可直通荥阳市中心繁华区域;向南未来打通到310国道和中原路,中原路也是通往郑州的方便快捷的道路。此外,周边还有陇海路、科学大道西延工程将通郑州,实现与郑州“四通八达”。

在“水泥钢铁”构成的城里,人们爱上了“把都市带进森林”的建海·绿荫半岛,纷纷走进建海·绿荫半岛营销中心详细了解。一位刘女士说:“住进建海·绿荫半岛,满眼尽带绿色,心里尽是舒畅。”

群对绿色生活的向往。

建筑排列采用围合式布局,层次鲜明,在整体线条简洁、明快的映衬下,铁艺围墙和实体矮墙将各组团错落分布,楼王大堂景观入户,尊贵感油然而生。

沿街规划有风情商业街,满足周边商业配套需要。社区采用人车分流的行式,全地下停车,满足业主对车位的需求。建海·绿荫半岛还规划有一个幼儿园,满足幼儿上学的需要。

社区采用国际顶级配套设施及智能化安保系统,更有至高境界的“贴心”管家式服务,将管家服务体系与现代社区生活相结合,提供“一体化”的特色专属服务,以无微不至的呵护,使业主宾至如归。

建海集团以人为本,以现代企业的管理模式运作,打造一流的企业团队,建海人也将发扬开拓进取精神,为中原崛起作出贡献,为改善中原人居环境努力奋斗!

