

财富风暴 “金”动中原

市场外迁承接基地,专业运营策略开启百年旺市 五洲城二期VIP卡登记启动,续写财富传奇



五洲国际集团副总裁王骏致辞

在这金秋收获的季节,五洲城二期VIP卡登记盛大启动。9月13日,VIP卡登记当日,来自郑州当地及江苏、浙江、安徽、湖北等地的客户参加了此次盛会,很多五洲城一期业主也纷纷携亲友来到活动现场。据悉,本次开放的产品和一期一样,也是双首层产权旺铺。在见证了五洲城一期商铺热销盛况之后,二期VIP卡申请客户积极性大增。郑州晚报记者 王亚平

财富预约,“金”动中原

据现场了解,凡办理VIP卡登记的客户,即可获得精美礼品一份及香港明星文艺汇演门票两张。一大早,就有千组商家及投资客迫不及待地在五洲城全球招商中心排队办理。同时,办理期间,又有大量的客户不断涌进,场面极其火爆。截至上午11点,已经办理VIP卡诚意登记的客户达数千组,其中不乏一出手就是数十间的大客户,显示出了广大商家及投资客对郑州五洲城的十足信心。

与一期VIP卡申请相比,二期VIP卡申请呈现四大亮点:

第一,多位一期没有买到商铺的客户早早来到现场,目标明确,志在必得;第二,部分一期已经认购到铺位的客户,觉得还不够,二期再次申请;第三,许多一期老客户带着亲朋好友前来申请并出谋划策,共研创富大计;第四,经营户明显增加。一期众多自营户的进驻,旺市之势已成,本次自营户比例增加乃是意料之中。二期VIP卡申请当天亮点频现,让现场所有人都激动不已。



五洲城二期VIP卡登记活动启动,人潮汹涌。

市场外迁,承接基地

五洲城,坐拥郑上新区核心,雄踞中原西路,紧靠郑西高铁站,距离荥阳市中心2公里、绕城高速3公里、郑州市中心15公里。高速公路、干线公路、快速路、城际铁路和地铁等多种交通方式互通,可以极大节省物流采购成本,使商家能够获得更大的利益。

项目建成后将集工业品交易中心、仓储物流园区、CBD中央办公区、国际会展中心、现代综合商业时尚区、精品高端住宅区、企业总部基地、产品研发中心等八大功能于一体,一站涵盖“博览交易、物流集散、仓储配套、会展中心、品牌基地、高端社

上市房企,投资保障

在现场,当被问及为什么这么多人踊跃申办卡时,他们的回答尽管各不相同,但是相同的是都怀着一份对投资创富的热情和对五洲国际的信赖。

作为中国商业地产领军品牌,深耕中国10年,已经在无锡、郑州、沈阳、长春、重庆、杭州、洛阳等22个城市打造了36座商业标杆,成为全国商贸物流运营商中开发物流园数量第一、布局城市数量第一、运营面积第一(1200万方)。五洲国际用实际行动证明了自身的实力和无可比拟的专业能力,专注成就又一个财富传奇,相信每一个选择五洲、选择五洲城的业主都将收

区、商务金融、旅游度假、休闲购物、国际美食”等业态,将是市场外迁承接首选目的地。

依靠项目功能齐全、配套完善的优势,立体交通网络以及专业的运营管理获得了众多市场经营户以及投资者的追捧,现VIP卡持续火爆登记中。

在很大程度上五洲城区别于一般的物流批发专业市场,五洲国际集团无论是专业市场还是综合体项目,由于在设计规划、商业布局和业态组合等方面做足了文章,所以每个项目都具有鲜明个性和顺应大区域市场的需要,所以使每个项目都会成为区域内一个行业典

范和标杆,成为一座城市的商业中心。

正是因为如此,五洲城开发到哪里,哪里就会成为一个生意兴隆的商业旺区,不仅让经营商家赚得盆满钵满,更让购买商铺的投资者财富不断翻番。同时,五洲国际采取开发商自持部分物业,与业主“利益捆绑”,降低了投资者经营的风险。自持物业是五洲国际品牌、实力的体现,是商业经营模式的成功标志,是未来物业增值的有力保障。通过自持物业、统一管理、用心经营,五洲城将成熟的商管体系和对市场的研究成果与所有业主共享。

五洲国际自成立以来一直高度重视商业的后期运营,而郑州五洲城也将在项目开业后投入巨资运营管理,不定期地举办各种商业促销活动,拉动消费人流,实现商业物业长久兴旺,最终实现商家、消费者、投资者、政府、开发商多方共赢的局面。

据了解,在2014年,五洲国际以自身成功模式结合中原地区的消费采购特点,投资3亿元运营推广,采取八大运营策略,期待打造郑州最旺市场,实现多方共赢。郑州五洲城也将打造成为国内顶级的现代商贸物流中心,形成强大的聚合

力和互动力,为郑州乃至整个中原地区商业业态的完善及城市发展注入新的活力。

在保障市场的基础上,五洲国际提出了以打造百年企业为目标,始终坚持以“责任地产、健康商业”为理念。在开发和运营上提出著名的“二三五”理论,即:项目的建设只占20%,招商开业占30%,鉴定该项目成功与否在于经营,占到50%。为此,五洲城专门设立了商业运营中心,负责五洲城的运营管理把控,投入巨资,拉动市场消费,真正实现商业物业长久兴旺,实现多方共赢。

一周楼市

巨头相会,谋略中原 建业·智慧港“巴菲特午餐”前沿论坛举行

9月7日,建业·智慧港“中原巴菲特午餐”——私募投资与企业高成长前沿论坛在建业艾美酒店顺利举行。作为中原前所未见的高端私密峰会,建业·智慧港邀请到了新东方联合创始人王强,与28位中原顶级商业领袖共话河南企业转型,在互联网时代探寻企业高成长之道。参会人士彼此会谈,对豫商发展现状、潜在实力以及互联网时代未来企业前进方向等进行了深入研讨。

建业集团副总裁陈剑在论坛上就企业高成长问题与各位企业家进行了深入探讨,他认为,互联网时代企业提升竞争力、保持高发展的核心是创新。杨广乾

飞行小镇,中原首家 奥伦达部落·五云山开启空中生活新时代

作为国内乃至亚洲地区最大的通用航空专业展会和飞行大会盛宴,为期3天的2014郑州航空嘉年华于9月14日下午在上街完美闭幕。参会嘉宾客户在感叹展会规格之高的同时,也被中原首家飞行小镇——奥伦达部落·五云山深深吸引。奥伦达部落·五云山以飞行体验的活动展示了属于未来的生活方式。

嘉年华会展期间,在奥伦达部落·五云山形象展示区内,“大金牛”、“阿尔法”两架酷炫的滑翔机与两位高挑的美女模特向嘉宾游客全程展示了五云山“以生活的全新篇章”为主题概念的全新生活方式。2014郑州航空嘉年华的成功举办,不仅为中原人提供了一场盛大的视觉盛宴,还为飞行梦想的实践提供了强大动力。

徐传芳

始创于1949

郑州晚报

我们一直在你身边



郑州晚报 睿达广场·全城热舞

9月20日河南首届爱心广场舞大赛万元大奖争夺赛火热开启

主办方:新合鑫·睿达广场 郑州晚报

因为他们的舞动 / 这个城市变得更加火热
小苹果飘满大街小巷 / 最炫民族风席卷全城 / 万人空巷看中国大妈们火热对舞
只要你敢拼 10000元现金大奖就属于你

9月20日LOFT情景样板间叠变绽放



67995555 67655013

- 投资商:河南新合鑫集团
- 建筑设计:上海大地建筑事务所(国际)
- 物业公司:北京国基物业
- 物业坐落:郑州高新区瑞达路与合欢街交汇处
- 整合推广:Birthidea 博思堂(郑州)
- 临时营销中心:瑞达路与梧桐街交叉口东南角

新合鑫集团 | 6777 9999 | 8700 9999