



2014 郑州地产高峰论坛盛大举行 省内 200 余名业内大腕云集



“把未来交给未来”、“房地产业转型挑战形势日渐严峻,应该迎接挑战、拥抱互联网……”这是 2014 郑州地产高峰论坛上的精彩观点。9 月 19 日上午 9 时,“健康地产·和谐民生”高峰论坛暨 2014 “心通桥”在行动”房产企业评选活动在郑州报业集团会议室举行。本次活动由中共郑州市委宣传部、郑州报业集团支持,中原网、郑州市住宅与房地产业协会主办,郑州市城乡建设委员会、郑州市城乡规划局、郑州市国土资源局、郑州市住房保障和房地产管理局、郑州市物价局、郑州市网络问政研究指导中心协办。



探索“房产心通桥”的新发展

自 2014 年 3 月起,为加强郑州房地产行业自律,提高房地产企业素质,提升房地产行业社会形象,规范房地产开发企业经营行为,维护消费者合法权益,郑州市住房保障和房地产管理局等五

局委联合郑州市网络问政研究指导中心,依托“心通桥”郑州市网络行政全媒体平台,组织开展了集中处理房产投诉、有效规划房地产市场主题活动。

这次郑州市房地产行业高

峰论坛的举办,旨在进一步扩大活动成果,更好地搭建政府主管部门、房地产开发企业的沟通协调平台,促进郑州房地产行业健康、稳定发展,同时探索“房产心通桥”进一步发展的路径。

建业胡葆森:拥抱互联网 把未来交给未来

论坛上,全国人大代表、建业地产股份有限公司董事局主席胡葆森发表了精彩演讲,他提出,当前房地产面临行业转型期,正处于关键发展节点,房地产怎样与互联网有效融合,是我们每一个地产人需要思考的问题。

他说,“心通桥”作为连接政府、企业、百姓之间的纽带,从本质上也是发现需求,调节业务导向的一个重要平台,更全面地说,心通桥连接了政府、企业、民生甚至整个社会,同时本身也调

节促进了民生的和谐,实际上是地产行业思维方式的转变,“心通桥”的网络桥梁,颠覆了房产行业的商业模式,此次中原网举办的“健康地产·和谐民生”高峰论坛,为我们提供了一个思维转型的机会,将为房产行业发展起到助推器的作用。

胡葆森谈到,最近建业集团也在研究转型的问题,其中最难的不是技术,也不是人才,而是既有团队的思维方式,现在不仅是 50 后、60 后,甚至 70 后很多年龄不算长的年轻人也产生了经

验主义,做了十几年的地产,就以“专家”自诩,而该如何去“拥抱”互联网?他们没有想法,地产行业将会面对哪些危机?他们也没有意识。作为一个长期在局部市场领先的企业,没有忧患意识,又不知如何“拥抱”互联网,在将来面临决策时,就会无从下手。最近我提到了一句话,叫“把未来交给未来”,这就是基于顺应互联网时代发展的一个想法,建业今后会把“未来”,交给未来。这也是“心通桥”给我们的最重要的启示。

进一步发扬“心通桥”网络问政优势

郑州报业集团负责人向论坛各位嘉宾介绍了中国新闻奖一等奖名专栏中原网“心通桥”的获奖历程和全国独有的栏目优势,心通桥结合网格化管理、利用互联网大数据建立起了“网络问政”大平台,而依托这个平台建立的“房产心通桥”已经成为了业界沟通政府、行业和网友的一座虹桥。他表示,郑州报业集团将顺应互联网时代发展潮流,继续做强党报、做大都市报、做活新媒体、做优多元化,实现宣传全媒体、发展多元化的集团战略,增进传统媒体和新兴媒体

的快速、有机融合。郑州市住房保障和房地产管理局相关负责人表示,通过互联网大数据和交互沟通渠道所建立起来的心通桥网络问政模式,解决了之前政府主管部门、企业和消费者之间很多时候存在的沟通不畅的问题,大大减少了政府部门去查证问题的时间,中原网“心通桥”为网络问政工作提供了新的模式,提高了解决问题的效率。希望政府主管部门、企业、媒体一道,做好心通桥网络问政工作,让它发挥出更好、更大的作用。

互联网构筑多元社会化链接

河南财经政法大学房地产经济研究所所长、河南省房地产业商会专家顾问委员会主任李晓峰教授说,“心通桥”创造了一种政府与百姓沟通的新形势,房地产行业是当前最受关注的行业之一,事关国计民生,“心通桥”中体现的民意,为政府政策的制定提供了参考,依托“心通桥”快捷、透明、直观、高效等优势,房产企业与购房者之间的关系也将

更加融洽。郑州报业集团中原网负责人在论坛上阐述了对互联网的见解:“不管是传统互联网还是移动互联网,其实就是链接。通过互联网,实现了链接,维护了关系。”心通桥之所以能在提高效能、维护稳定、防范风险和提升公信力方面取得骄人成绩,就是因为它建立起了人与人、人与机构、人与事、事与事之间的有效链接。

房产企业的下半场:顺势转型 勇担责任

河南嘉亿房地产集团有限公司董事、总裁冯爱萍在发言中谈到,如果说中国房地产正在步入下半场,那么,下半场则是房地产业一个比拼转型能力和融合发展速度的时段。“务实守信”是企业品格,“嘉誉亿众广厦万间”将是企业长远的使命。

河南汇艺置业有限公司等房地产企业代表认为,在互联网发展形势下,通过不断学习来提升创新和市场运作能力,承担城市运营中坚力量的

行业责任。在这次盛会上,来自各界的演讲嘉宾各抒己见,围绕房地产行业 and 互联网融合发展等话题分别发表了精彩纷呈的演讲。

在这次论坛活动中,郑州万科房地产有限公司、建业住宅集团(中国)有限公司、恒大集团河南公司等 28 家在“心通桥在行动”活动中表现突出的企业获得了表彰。郑州报业集团记者 马珂

都市健康

刊登热线:(东区)0371-56722588 (西区)0371-67655128 刊登范围:医疗机构、整形医院、药品、保健品、养老机构

《肾病不透析 多活 30 年》免费阅读

肾病、尿毒症危害生命 肾病患者健康红宝书

近日,由拉斯克医学奖得主雷萨尔·卡森亲自编写的全新科普书籍《神秘的水蛭——肾病不透析,多活 30 年》一书,向患者详细讲解各种肾病的来龙去脉,介绍目前国际最前沿的肾病治疗方法,把患者最关注的问题给予详细解答,由于观点新颖,内容详实、学术严谨及图文并茂、浅显易懂,一面市即受到全国各地肾病读者的热烈欢迎,如你正在遭受肾病困扰和折磨这本书将会给您满意答案。

现代医学证明,水蛭含有多肽类、水蛭素、氨基酸以及镇痛酶和溶血酶等 177 种微量元素,能够

老军医秘方:专治“骨关节病”风靡郑州

一分秋雨一分寒,膝关节疼痛、肿胀、积水治一个好一个迎“国庆”特惠:买 6 送 2,买 10 送 5 赠品使用无效退款退药

近日一位激动不已的老人打进热线说,他饱受膝关节病折磨长达十年之久,上下楼关节疼痛,久坐站起时关节僵硬迈不动步,拍片诊断为膝关节滑膜炎、骨质增生、半月板损伤,关节间隙狭窄,关节腔有积水……最近听说有种专门治疗膝关节病的特效产品“百灵奇草神贴”问世,没多想就买了 10 盒,用药两天就有好转,一个多月,就好的利利索索……

“百灵奇草神贴”是贵州中医大师谭咏海依据“人间有病,地上就有一种草”的中医理念,对黔南苗族流传千年之久的白草神贴进行了大量研究,运用世界顶尖生物技术研制而成,配方中他大胆创新,使用了大剂量的白芨、白芷以及土虫、三七、羌活等药物,把关节软骨病变当做骨栓来对待,别人用药活血化淤,他独创破血逐淤,反其道而行之,效果

出奇的好,患者只需在每晚睡觉时贴敷一次,经络就能迅速打通,疼痛当晚就能缓解,一周炎症消除,不肿不疼,一月左右软骨修复,滑膜组织恢复正常,上下楼,逛公园,做家务,像正常人一样生活。

天气逐渐转凉,关节疼痛进入了“多事之秋”。面对各种治疗广告叫患者不知所措。“百灵奇草神贴”全国推广上市七年,疗效有口皆碑,厂家特惠:初次用药的患者担心疗效可享受 5 合特惠体验价。(市内送货,外地免费邮寄,药到付款)

骨科医 0371-55020264
指定经销:郑州市第一人民医院东 200 米路北(东大街大药房)