



展会大咖之 郑州·恒大山水城 郑西首席生态宜居精装华宅

【大咖背景】

开发商:恒大地产集团
物业地址:郑州市中原西路洞林湖景区内
产品特色:瞰湖高层、双拼私宅、情景洋房

【大咖实力】

恒大山水城是“中国标准化运营的精品地产领导者”——恒大地产集团在中国自然生态社区领域的扛鼎之作。

项目雄踞郑上新区核心位置,位于贾峪镇洞林湖景区,是郑州市“一心两翼”城市发展思路中的重点发展区域,承担城市发展次轴的中心任务;项目融汇皇家地脉与自然景观,坐拥1600亩天然生态湿地,1000余亩天然湖泊环绕,为郑州市近郊高端住宅区域,亦是郑州宜居健康生态城示范建设区域;项目距

离市区市政府仅19.8公里,距商业中心17.8公里,与市区多条主干道相连接,紧邻地铁一号线,不仅环境优美,而且出行极为方便,地理位置的优越性,使项目未来具备无限发展潜力;项目以100万平方米中原首席大型生态奢装城邦的恢宏气势,集居住、商业、旅游、教育、农业、医疗六大功能于一体,开创宜居生活价值新里程。

恒大山水城项目占地1058亩,总建筑面积约100万㎡,项目超低容积率,定位为郑州西首席生态宜居精装华宅。项目分三期开发,首期开发产品由双拼别墅、臻美洋房、瞰湖高层构成。秉承恒大地产造园传统,撷取欧洲各国古典皇家园林之精华,环湖建设数万平欧陆风情经典园林,10000㎡中心御湖景观、入户环岛,气势磅礴的欧陆风情皇家园林与原生态湖域紧密相



连,共同构筑高端生态宜居城。

恒大山水城采用国际级规划团队及国际主流规划理念完美打造新古典主义欧陆建筑风格,城市尊品,极致考究,配套完善,其中自建23566㎡风情商业街、3780㎡国际级幼儿园,居于此,齐享宜居健康养生基地、雅高酒店、万达院线、奥特莱斯、麦德龙、植物园、湿地公园。

【记者点评】具有超低容

积率,定位为郑州西首席生态宜居精装华宅。秉承恒大地产造园传统,撷取欧洲各国古典皇家园林之精华,环湖建设数万平欧陆风情经典园林,1万㎡中心御湖景观,入户环岛,气势磅礴的欧陆风情皇家园林与原生态湖域紧密相连,环境优美,生态宜居。项目集教育、医疗、旅游、度假、农业、居住六大业态为一体,享郑州一中实验初中教育配套。

码 上住交会 倾城大惠

展会大咖之 恒大·金碧天下 平原新区低密湖居住宅

【大咖背景】

开发商:恒大地产集团
物业地址:平原新区丽江西路与太行大道南段交会处
产品特色:品牌地产、水景住宅、低密居所、观景居所
参展特惠:百套湖景楼王特价来袭,首付2万起,5年最高返息5.6万。单价低至5300元,送每平1500元名牌精装。

【大咖实力】

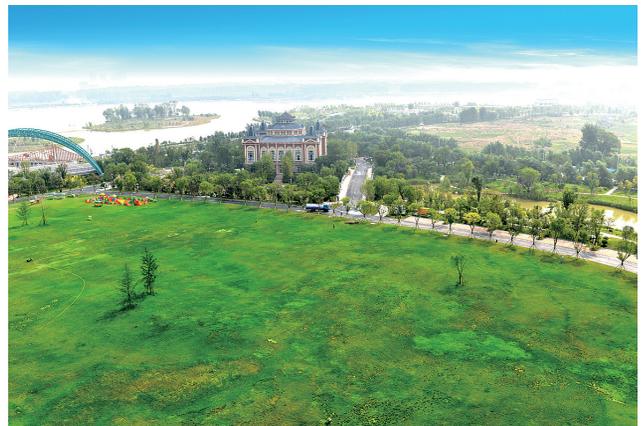
恒大·金碧天下是“中国高端精品地产领导品牌”——恒大集团在中国生态度假领域的扛鼎之作,项目雄踞平原新区核心位置,比邻水源保护区、麋鹿保护区和博浪沙森林保护区,独拥万亩黄河北唯一湿地,畅享1800亩凤湖美景。以208万平方米中原首席大型国际社区的恢宏气势,携七大国际航母配套,汇全球300家知名品牌,以绿化率高达70%的低密人居标准,开创豪门生活价值里程。

恒大·金碧天下,融欧洲官

廷园林之精粹,汇希腊、法国、意大利三国皇家造景手法,9大休闲公园、8大主题广场、6大内湖环绕、5大河滨栈道、1.6公里私家水系打造中原一绝的皇家园林景观。河滨栈道、主题广场,构造异国别样风情,外揽湿地、内拥湖景,演绎诗意人生。恒大金碧天下,以中原首席湿地湖居生活理念,让居住的每一天都是离尘不离城度假时光。

作为恒大集团占地规模最大、配套最完善的一个产品系列,我项目集白金七星星级酒店、国际会议中心、运动中心、健康中心、娱乐中心、饮食中心、商业中心于一体,并配有2所国际双语幼儿园及豪华社区巴士。

作为中原经济向北发展的桥头堡,平原新区位于中原城市圈几何中心位置,建成以后将是一个既生态宜居又适宜创业的新型现代都市。目前各大开发商的争相入驻,在不断印证新区的无限发展潜力的同时,也显示着中原楼市最大价



格洼地、价值高地的无限魅力。

金碧天下自面世中原以来,备受业主的青睐,一举夺取2013年郑州楼市单盘销售金额和销售面积双料冠军!2014年上半年,“恒大金碧天下”各项销售指标都稳居大郑州前3名。根据权威机构报告《克尔瑞2014上半年郑州市商品住宅销售排行榜》统计,“恒大金碧天下”分别以20.10万平销售面积、1930套销售套数、10.77亿元销售金额,分别占据销售面积榜冠军、销售套数榜亚军、销售金额榜季军。

【记者点评】金碧天下是平原新区第一个由全国知名房企开发的项目,交通便捷,居住环境优美,升值潜力无限,一经面世便备受追捧!免费社区巴士、醇熟社区配套,极致居住环境,倾力打造每个人都买得起的精装专属私宅!作为居住环境优美,交通便捷的居住宝地,恒大金碧天下受到社会各界的一致认可,双拼私宅供不应求,烫金街铺炙手可热,豪装高层备受追捧,屡次创造中原楼市新奇迹。



恒大·山水城



恒大·金碧天下

女神驾到 助力郑州美好生活 “高圆圆相约星联湾”新闻发布会举行

她的美介于理性和幻想之间,年少成名让她的眼神还保持着纯真。从她早期出演的文艺电影《青红》《十七岁的单车》再到近年来的《单身男女》、《搜索》、《一生一世》,以及热播电视剧《咱们结婚吧》,收视率和好评率都持续上升。她被誉为真正的女神,她就是高圆圆。

9月22日,“10·19高圆圆相约星联湾”新闻发布会在干玺广场 JW 万豪酒店举办。发布会吸引了多家媒体到场报道,更吸引了市场和业界的热切关注。 郑州晚报记者 苏瑜

谈到活动的初衷,河南星联置地集团董事长王永光表示,全民女神高圆圆女士,形象端庄、美丽、时尚,在演艺界的口碑也一直是勤恳、积极向上的。这也正如星联置地企业,一直专注、创新,并诚信社会、诚信业主,在市场上拥有良好的口碑。这次请高圆圆女士来到郑州,也借此让星联湾项目带给业主真正的美好生活。

河南星联置地集团副总经理李涛先生表示,高圆圆女士的用心、坚持让她一直展现着自己

最美的一面给大家,所以很多媒体和粉丝都把她称为真正的“女神”。这也正如星联置地从成立之初,就勇于承担企业公民的社会责任,致力于成为卓越的、受人尊重的绿色品质开发商,热心公益慈善,为希望工程、小学、中学、大学、部队等单位多次捐款。星联的高层团队,秉持十年锻造高端住宅开发经验,坚持低碳,坚持创新,以往开发的双河湾、和郡等项目在业界创下飘红奇迹,大家有目共睹。而星联置地·星联湾,历时三年蜕变升华,



也是一个兑现中原上层人士居住生活的梦想。

据悉,星联湾一期240~380平米湾畔城墅、88~230平方米瞰河双气高层正在爱心排号中。关注河南星联置地集团的微博微信及星联湾广告,就有机会参

与10月19日入场券的“抢票”活动。另外,为尽地主之谊,从现在开始,“给女神送点啥”线下征集活动已经开始,可以通过河南星联置地集团的微博微信留言,或到星联湾接待中心填写意见征集卡。