

地产资讯

德化开街，开启新街时代

升级改造后的德化街国庆前夕面市



始建于1905年的德化街，历经110年的风云变幻沧桑变迁，至今仍是郑州最繁华的步行街，也是河南唯一的国字号商业街——“中国著名商业街”之一，它是无数人对商都郑州的记忆与荣耀。2014年9月28日，德化街又迎来一个重要的历史时刻，经过1年多的升级改造，德化街旧貌换新颜，值此第65个国庆佳节来临之际，一条崭新的德化街展现在市民面前。 郑州晚报记者 苏瑜

国庆礼献 德化开街

“德化街之于郑州、之于河南，都具有非同寻常的意义，它不仅是一条商业街，更是文化街、旅游街，在未来，建业将用10至15年的时间，投资1000亿元，为河南再添20到30条特色商业街。”当日上午，省市区等各级领导莅临德化街开街剪彩仪式，揭开了德化街的新时代，建业地产董事局主席胡葆森在致辞中如是表示。

德化街从2012年11月24日破土动工开始，已历时一年零十个月，终于迎来了交答卷的时刻。

“作为中国著名商业街的一员，德化街是郑州商业文明的记录者与领航者，德化街既古老又年轻，古老是因为它有百年的历史，孕育了郑州商业的萌芽与发展；年轻是因为这里仍然是时尚与潮流的汇聚之地，引领着郑州商业的未来。同时，期待升级改造后的德化街能成为中国商业街的代言，向世界展示‘中国著名商业街’的魅力！”中国步行商业街工作委员会主任韩健在致辞中如是说。

河南省旅游局旅游协会会长苏福功在最后的致辞中指出，现在的商业与旅游越

来越密不可分，我们去一个城市，当地的步行街往往会成为一个不可或缺的景点，德化街拥有百年历史，街区有二七纪念塔、纪念馆，街面有反应中原文化的铜雕以及像京都老蔡记、三得利等百年老字号，不缺少旅游的元素，今后要致力于德化街商业与旅游的融合，将德化街打造为逛郑州的第一站，来郑州观光旅游的必选地。

百年名街 再现风华

早在2006年，在“中国商业街发展高峰论坛”上，郑州德化步行街被中国步行商业街工作委员会授予“中国著名商业街”称号，这标志着德化街像北京王府井大街、上海南京路一样，跻身中国一流商业街行列。

此次升级改造后的德化街由原来

的600米延伸至800米，新增加了大同路南200米新街区，并将二七塔与二七纪念馆链接在一条街上；此外，在二七纪念馆前方增设民国时期郑县地图铜雕，路面铜雕雕塑也加入了新的成员，“萌娃铜鞋”、“虎头娃娃”、“蜗牛”带着鲜活的时代气息，加入到德化文化雕塑的大家庭中。如今的德化街不仅增加了文化价值，也提升了旅游

价值，成为郑州一道靓丽的商业风景线。

德化街街面焕然一新，天然大理石铺设一新，重新设计安装了路面导视系统、路灯与LED显示屏，实现了全街区WIFI免费网络信号覆盖，并在绿植周边安装了雾森系统，更让来此逛街购物的顾客惊喜的是街面新安装的直饮水系统，甜美甘醇的饮用水可直接饮用。

此次改造，德化街新建地下两层商业新街，使德化街更为完整立体。地下商业步行街“德化新街”，以年轻消费群体为主，汇集众多时尚潮流品牌与娱乐体验业态，街内万国烩美食广场，汇集南北名吃，全街区吃喝玩乐，一站式满足。

德化街连南贯北，一条街串起二七、火车站两大城市核心商圈，同时又是1、3、6三条地铁线的转换通道，在二七特色商业区建设中占据着重要位置，焕然一新的德化街，是二七特色商业区建设取得的重要成果，是郑州商业建设向外界展示的优秀作品。

2014 郑州草莓音乐节点燃假日激情

清华·大溪地喜迎国庆，缤纷活动七天乐

2013年11月，郑上新区规划获批，972平方公里、2.63个郑东新区、120万人口规模，震撼人心。地处郑上新区核心腹地的大溪地，以娱乐、教育、交通等完备的配套设施成为郑上新区炙手可热的大盘。国庆七天，清华·大溪地的档期满满，开展了各式有趣好玩的活动，为郑州市民以及大溪地客户奉上一个丰富多彩的“国庆七天乐”！ 郑州晚报记者 苏瑜



购房新政出台，引爆十一房市

新政推出引爆了“十一小长假”购房热潮。清华·大溪地在此利好消息的影响下，十一期间门庭若市，以每天十余套的销售速度，共计销售80套住房，持续领先郑上新区购房时代。

然而，如此优良的销售业绩，除了政策的支持，固然也离不开产品和品牌的力量。购房客户王先生说：“我一直在关注清华·大溪地。清华·大溪地17年‘铸造精品、奉献社会’的企业理念，优良的物业服务品质，以及清华·大溪地项目内部业主专享的李商隐公园和郑州一中落户最符合我的心

意以及家人的需要。”

10月1日~7日，清华·大溪地营销中心每天都上演着“金花四溅”的重头戏。此次“砸金蛋，赢大奖”的活动，是为了回馈新老客户一直以来对大溪地的关注与热爱。

车友驴友畅玩大溪地，欢度十一

10月2日，来自北京现代车友俱乐部的近100组客户以及清华·大溪地新老客户欢聚大溪地，欢度十一。10月1日、3日，清华·大溪地联合大河骑行俱乐部、骑行天下俱乐部举办了“骑行天下，欢度十一”活动。

“我们是一群热爱骑行的人，

不仅锻炼身体，而且还为绿色环保身体力行。清华·大溪地举办这么好的活动，不仅让我们聚在一起，而且感受到了大溪地的绿色、健康的生活理念，值得大家尊重。”清华·大溪地工作人员还为所有参与人员准备了大溪地游园、体验香堤湾温泉等，让所有参加活动的客户都直呼过瘾。

明星帮大型模仿秀，欢乐连连

10月4日19:00，“明星帮大型慈善晚会暨清华·大溪地公益晚会”在香堤湾温泉酒店清华园厅拉开了帷幕。此次活动是由郑州清华园房地产开发有限公司主办，荣阳慈善总会、香堤湾温泉酒

店等参与的大型慈善晚会。

19时，晚会在期盼中开始，主办方郑州清华园房地产开发有限公司为大家准备了丰富多彩的文艺表演，周立波模仿者罗锋涛的脱口秀、李宗盛模仿者刘宴的歌喉展示、李小龙模仿者全冰冰的功夫表演……形式多样的反串表演，让人眼花缭乱，几乎认为是真正的明星走进了现场。葛优模仿者王东林的表演让观众笑声连连，现场气氛进入到前所未有的高潮。

2014 郑州草莓音乐节 点燃音乐激情

10月5日，期待已久的2014

郑州草莓音乐节在奥帕拉拉水公园华丽亮相。5日、6日，两天的时间吸引了近五万人到场参与狂欢，为郑州的乐迷带来最时髦、最动感、最激情的音乐狂欢盛宴，打造2014最强国际阵容的草莓音乐节。10月5日~6日郑州草莓音乐节，设立了草莓舞台、爱舞台、电子舞台三大主题舞台，谢天笑、黑豹乐队、彭坦、宋冬野、曾轶可等近40组顶级乐队和艺人参演！除了主题舞台，草莓生活馆、搭讪广场等特色周边体验同时进驻，受到了年轻人的一致好评。此次草莓音乐节，为沉闷的都市青年抛却烦闷，让青年人真正地走到户外、感受音乐魅力。