

TOP 地产 | 封面解读

龙湖锦艺城 地中海城邦,南龙湖新风尚生活典范

【信息速递】

开发商:河南锦恩置业有限公司
地址:南龙湖郑新快速路与双湖大道交界处东北
产品特点:景观洋房、全能配套
近期动态:85~134㎡高层房源将于近期开盘
主力户型:高层、洋房
销售均价:6300元/㎡

【项目亮点】

这是锦艺集团立足龙湖的首发作品。锦艺集团2006年进军中原,扎根郑州深耕数年,坚持以“艺筑生活、品动世界”的品牌理念,为城市精英客户提供高品质的生活体验,其开发的锦艺新时代、锦艺怡心苑、

中原锦艺城、锦艺国际轻纺城等品牌成为优质生活的代名词。

龙湖锦艺城项目涵盖多层退台洋房、墅质洋房、瞰景高层全线产品,首筑30万㎡地中海风情商业地标,以135万㎡全能地中海风情大盘,领跑区域未来。

高尚生活配备,是对未来的绝佳保障。社区内设有精英幼儿园、小学,将引进国际名校合作办学,为孩子提供优越成才环境;以五星规格打造龙湖首席12000㎡高端会所,提供全套SPA服务,涵盖高速上网、会议室等商务设施,更有酒吧、餐饮及人性化客房设置,为对外接待和业主交流营造豪华度假生活。

以绝美风情园林,完成对居者的最佳赞赏。龙湖锦艺城园林由执笔龙湖滌澜山的北京源树打造,沿袭成熟造园手法,师法纯正地中海风格,再现园林经典。

龙湖锦艺城,秉承锦艺集团“艺筑生活 品动世界”的造城精神艺筑龙湖,以超前目光开疆龙湖,必将以万象风情城邦成就龙湖新风尚生活典范。



基正·唐宁1號 宜居龙湖,享一站式英式管家服务

【信息速递】

开发商:新郑市超达置业有限公司
地址:郑州南区龙湖宜居教育城郑新快速路与龙泊南路交叉口向西500米路南
产品特点:公园地产、科技住宅 **近期动态:**最高可享8个点钜惠
主力户型:88㎡两房,115㎡三房,128~137㎡四房,另有220㎡4层5房3厅4卫,280㎡4层7房4厅5卫 **销售均价:**5700元/㎡

【项目亮点】

对于改善型客户而言,南龙湖首席纯粹英伦风情、定制级高尚品质别墅唐宁1號有着极强的吸引力。南龙湖的自然环境毋庸多言,华启唐宁1號,直面七里河,依河而建,引河入园,让滨水生活与自然盛景融为一体。小区绿化面积高达4万平方米,由龙湖地产的御用设计公司——曾服务过万科地产、鲁能

地产、北京国奥,城开集团、远大集团等企事业单位——重庆道合园林景观规划设计有限公司倾力打造的五重景观园林设计,在新郑龙湖首屈一指。从已经开放的样板间,也能看出来英伦皇家设计风格的唐宁1號,在空间、细节方面,是如何力求体现出纯粹的英伦皇室尊贵生活。可以说,唐宁1號别墅区的开发建设,自规划设计、工程施工、

策划宣传、售后服务等各个环节都不惜成本的邀请行业内一流品牌单位合作,其目的就是力求将该项目打造成区域内一流的地产品牌项目。

“买房子”更是“买圈子”,对于客户的这种潜在内心需求,给予了特别关注,特别强调“客户服务”这个概念,并从“五心服务”理念的提出和实践、社区文化品牌创建、“酒店式服务”、“一站式服务”、“跑步服务”、“关爱服务”、为业主倡导一种高尚人文的生活方式等方面作出了大胆尝试,并在客户群中产生了一定影响力的口碑。

唐宁1號项目定位高档,为确保物业服务标准与项目档次相匹配,特推出一站式英式管家服务,以最高端标准服务业主,力求打造最舒适的生活。



亚星盛世 公园旁品质盘,让你尽情“森”呼吸

【信息速递】

开发商:郑州亚星房地产开发有限公司
地址:嵩山路与长江路交会处西北角
产品特点:低密居所、观景居所
近期动态:携手搜房网商享3000元抵10000元优惠
主力户型:62㎡精致小2房,89㎡紧凑小3房,120㎡经典4房
销售均价:8600元/㎡

【项目亮点】

亚星盛世传承亚星集团偏爱的国际风情建筑特色,全部为高层观景建筑。地面不设停车位,机动车辆全部转入地下。1500余个地下车位。电梯直通地下,停车即可乘电梯回家。社区街道无车辆干扰。

亚星盛世项目共分三大组团,

长江路以北地块为活力组团,该组团特色在于借助健身俱乐部、乒乓球馆、台球室等商业形态打造一个以运动为主题的组团;长江路以南、南三环以北地块为健康组团,该组团以高品质的住宅,借助学校、商业、公园等配套资源,旨在打造一个适宜居住的健康生活居住区;南三

环以南,南水北调工程以北地块为生态组团,电梯洋房组合景观高层,形成一个低密度、滨河、生态型品质居住区。

小区采用大面积中心景观庭院和线性绿化使园林空间开畅通透,无视线阻隔,自然延伸。自入口延伸到小区内设计的区间步行系统共同构成一个贯穿整体的绿色景观轴线,使每一个住宅单元融入整体结构之中,并赋予每一个住宅单元不同的空间特点,通过绿化、交通系统组织空间,形成错落有致、收放有序、形式多样的整体的有机结构和丰富的空间效果,与园林景观有机统一。并为居民多样化的居住活动提供空间和交往机会,创造出安全、舒适、怡人的家园环境,提升小区的人居品质。



正商·玉兰谷 黄河湿地旁,让爱历久弥新的私家花园

【信息速递】

开发商:河南正商置业有限公司 **地址:**惠济区江山路大河路向北1千米
产品特点:品牌地产、低密居所
近期动态:一楼、二楼洋房赠送地下室和下沉式庭院,叠拼别墅赠送40~60㎡不等的地面院子,更有64~108㎡地下室赠送
主力户型:八层带电梯花园洋房从136㎡~179㎡的三房和四房,五层叠拼别墅231~393㎡ **销售均价:**9000元/㎡

【项目亮点】

原创城市湿地墅级保护区,以自然之肌还原建筑之魂,将西班牙第三大城市瓦伦西亚原生建筑群融入万亩黄河湿地板块……洋房叠墅,西班牙庭院里的史诗长卷,廊桥水榭,红砖陶罐,铁艺花架……中西自然的融合之美在这里表现得

淋漓尽致,对碰跨越时代的人居光华!

正商地产“谷”系巅峰,集十八年经验大成之作,风情面市,江山路、大河路、天河路、地铁2号线、京沙快速路共同打造半小时都市生活圈,繁华、宁静自由切换。50万亩西班牙别墅,60万亩黄河自然湿地,

5000年河域居住文明,墅级高尚生活。走进正商·玉兰谷,让你真正的远离城市雾霾,酣畅自由的呼吸。

正商·玉兰谷,从拿地、设计、规划,到施工建设各个环节都秉承一个核心,就是建筑对人的关怀。每一座建筑既蕴含了理性的工艺考量,也充满了感性的生活解读。从

私家庭院、地下阳光房到专属电梯、大露台;从拱窗、铁艺到白色手工抹灰墙、红色坡屋顶;从小瀑布、植物岛到观景廊桥,可以说,玉兰谷将建筑元素的亲和力,园林的层次感、饱满度以及空间的大尺度驾驭融为一体,玉兰谷帮我们实现的,是那些深藏心底的梦想。

