

央行降息

11月22日起,一年期存贷款基准利率分别下调0.25和0.4个百分点 70万元20年房贷,月还款减少163.86元

中国人民银行21日宣布,自2014年11月22日起下调金融机构人民币贷款和存款基准利率。其中,金融机构一年期贷款基准利率下调0.4个百分点至5.6%;一年期存款基准利率下调0.25个百分点至2.75%,同时结合推进利率市场化改革,将金融机构存款利率浮动区间的上限由存款基准利率的1.1倍调整为1.2倍;其他各档次贷款和存款基准利率相应调整,并对基准利率期限档次作适当简并。这是继2012年7月后,28个月来央行首次降息。受此消息影响,国际市场上,商品货币集体走高,黄金、原油暴涨100余点。

金融机构人民币 存贷款基准利率调整表

	单位:%
	调整后利率
一、城乡居民和单位存款	
(一)活期存款	0.35
(二)整存整取定期存款	
三个月	2.35
半年	2.55
一年	2.75
二年	3.35
三年	4.00
二、各项贷款	
一年以内(含一年)	5.60
一至五年(含五年)	6.00
五年以上	6.15
三、个人住房公积金贷款	
五年以下(含五年)	3.75
五年以上	4.25

A 立即算账

70万元20年房贷,降息后月还款减少163.86元

对于需要贷款买房的消费者来说,此次贷款利率的下调意味着还款负担的降低。

以银行按揭贷款买房为例,如果一套住房需要100万元,是首套房的情况下,可向银行贷款70万元。按照贷款20年、实行等额本息还款法测算,降息前,贷款利率为6.55%;本次降息后,贷款利率为6.15%。则降息前,贷款月供为5239.64元;此次降息后,月供降至5075.78元,每月可少还163.86元,全年可少还贷款1966.32元。

B 各方分析

股市:降息是重大利好,还会继续降息

英大证券研究所所长李大霄认为,央行的非对称降息降低了企业的融资成本,是稳定经济的重大举措。作为市场的坚定多头,李大霄认为降息是股市的重大利好,并且会利好地产、基建、高铁等板块。

经济学家、万博兄弟资产管理

公司董事长滕泰表示,降息将降低企业的融资成本,对制造业的回暖有利,而地方债的融资成本也将下降,对基建、房地产行业形成利好。而资本市场将直接受益于降息,随着融资成本的下降,中国股市将长期走牛。

楼市:利好个人房贷,开发商促销动力将减小

上海易居房地产研究院副院长杨红旭认为,货币宽松,第一利好行业,便是房地产。贷款利率降幅更大,利好个人房贷,整个信贷成本下滑,开发商融资成本降,房价促销动力减小。

兴业银行首席经济学家鲁政委指出,本次降息有助于在明年初存量贷款重定价时系统性下调融资成本,特别是以贷款基准利率为定价基准的小微、三农,当然还有房地产。

国际投行:降息主要为了支持经济增长

摩根大通认为中国央行降息的“直接触发因素”是通胀压力大幅放缓至低于3%。经济学家称:“随着通胀担忧缓解,这为央行通过降息降低融资成本、支持经济增长提供了空间。”

瑞银经济学家汪涛认为,中国央行下调利率是绝对正确的举措,央行的目的主要是为了降低融资成本和金融风

险;降息并不意味着政策立场的改变,因为信贷量对于利率并不是非常敏感,而是受定量和审慎规则的控制。

汇丰经济学家Sun Junwei称,中国央行降息决定显示:“我们必须为坏于预期的经济增长数据和通胀放缓速度快于预期做好准备。”

综合央行网站、新浪财经等消息

证监会:不会年底集中安排新股发行

据新华社电 中国证监会新闻发言人张晓军21日说,证监会仍将按月均衡发行新股,不会在年底集中安排新股发行。张晓军特别说明,明年1月份核准发

行的企业,仍然是依据2014年申报的财务数据,在2014年年底前通过发审委会议的。因此,从这个意义上说,明年1月核准发行的企业也要计算在100家之内。

大商所将开展玉米淀粉期货交易

据新华社电 中国证监会21日宣布,已经批准玉米淀粉期货在大连商品交易所

易,合约具体上市时间由大连商品交易所根据准备情况确定。

郑商所发布夜盘交易细则

据新华社电 郑州商品交易所21日发布通知,拟开展夜盘交易,并发布了相关交易细则,但尚未公布夜盘交易开启日期。根据郑商所公布的夜盘交易细则,

夜盘交易是指除日盘(即:上午9:00至11:30和下午1:30至3:00)之外由交易所规定交易时间的交易,夜盘交易品种为交易所规定的期货品种。

沪港通首周成交金额291亿元 近九成为沪股通

据新华社电 中国证监会21日公布的数据显示,沪港通正式开通一周以来,成交金额合计291.01亿元人民币,其中近九成成为沪股通下的交易。根据统计,一周来,沪股通

累计成交509485笔,成交金额252.31亿元人民币,净买入为236.40亿元人民币;港股通累计成交95379笔,成交金额38.70亿元人民币,净买入为29.28亿元人民币。

第三届中国创新创业大赛总决赛落下帷幕 我省参赛队伍获大奖

本报讯 近日,第三届中国创新创业大赛总决赛落下帷幕。昨日,郑州晚报记者从省科技厅获悉,在我省科技创业雏鹰大赛获奖的3家企业、1家团队从全

国700余家企业、300多个团队中脱颖而出,荣获全国优秀企业奖和全国优秀团队奖,获奖数量再创新高。郑州晚报记者 李丽君 通讯员 胡海

我省5项创新基金项目通过国家验收

本报讯 昨日,从省科技厅传出消息,我省洛阳市建园模具制造有限公司承担的“UPVC中温压花共挤出模具”、洛阳涧光石化设备有限公司承担的“液压预紧密封平板阀式自动底盖机”、濮阳惠成电子股份有限公司承担的“高性能系列酸酐电子封装材

料的开发”、开源环保(集团)有限公司承担的“ZWC型转网式除污机”以及信阳天意节能技术公司承担的“多元相变调温材料在建筑节能领域应用的关键技术研究”等5项创新基金项目通过了国家验收。

郑州晚报记者 李丽君 通讯员 胡海

■中了吗

(中奖号码以福彩、体彩官方公布为准)

体彩“排列3、排列5”第14317期

排列三059 排列五05911

体彩“七星彩”第14136期

7 2 9 0 7 7 2

福彩“七乐彩”第14137期

02 04 05 06 07 11 12+19

福彩3D第14317期

0 4 1

福彩“22选5”第14317期

02 11 13 15 20

巧治鼻炎不花钱

我叫李子梁,今年12岁。患上过敏性鼻炎已经三年了,并且还伴有并发症咽炎。这三年来,可谓万分煎熬。

那是五年级时候的事了,那年夏天,不知道为何。我老是打喷嚏,并且呼吸不通。妈妈给我吃了感冒药,但是仍是没有任何效果。后来去医院做检查才发现我已患上了鼻窦炎,还是过敏性的,对粉尘、灰尘等许多污染物十分过敏。也就从那时开始,我似乎成了同学中的异类。上课流鼻涕,大声打喷嚏等尴尬场面在我身上仿佛成了家常便饭似的。也就是从那年起病痛也就一直伴随着我。早上起来一直打喷嚏、流鼻涕,晚上睡觉时都因为呼吸道不透气而被活活憋醒。鼻窦炎仿佛一个永恒梦魇似的缠绕在我的身上,直到我家门口开了一家店:扈氏鼻炎膏。幸运之神终于降临到了我的身上,我去体验了

民间偏方有绝招

5次,惊奇地发现了早上起来的时候几乎不打喷嚏了。晚上睡觉时也不堵了,从晚上就一觉睡到了天明。真舒服,我从未感受到如此的舒服与精神。现在我又买了一个疗程用着,目前已经用了十八次了,效果更明显了。这药是用中药制成的,没有任何副作用,价格也是比较实惠的。比起做一次手术便宜多了,而且痊愈快,药效快,复发率极低。我相信在以后的治疗中我的病情会逐渐好转并且痊愈,希望和我一样的患者也能与我一样治好鼻窦炎。李子梁

郑州扈氏鼻炎膏免费体验店地址:
郑州市桐柏路市一中分校对面,市内乘坐52、201、203、210、909路公交车市一中站下车路西即到。
预约咨询热线:
4006917233 60929520

“腰突”顽疾今日除 轻轻松松过寒冬

在郑州,越来越多的颈椎病患者开始使用原空军医院薛院长研制的准字号【千年活骨膏1号贴】,很多重症、急症患者康复之后,拍CT片显示,突出物消失了,增生没有了,弯腰、跑步、逛公园轻轻松松,大呼神奇。

据骨科权威人士介绍,当使用常规疗法对病症不起作用时,很多颈椎病患者都开始使用薛院长研发的【千年活骨膏1号贴】。该药浓缩了36味纯中药,药力是普通药物的16倍,只要是“椎间盘突出、椎管狭窄、颈椎病、骨质增生、椎体滑脱引起的腰腿疼痛、麻木、弯不下腰、走不远路者,不论患病多少年,按穴位贴敷数次均可实现腰不疼、腿不麻;一周期酸麻胀痛基本消失,腰部有力、颈椎灵活;2-3个疗程突出物失水萎缩、骨刺钝化,跑步、锻炼犹如常人!即便是卧床不起的患者也有康复的希望!

另有【千年活骨膏2号贴】专治膝关节进行性变、骨刺、滑膜炎、髌骨软化、半月板损伤等症。

因为其他方法无效就丧失信心?
千年活骨膏治骨确实不一样!
每年冬季,市面上都会出现大量靠夸大宣传和低价促销来博眼球的炒作产品,导致很多患者花钱不治病,甚至不再相信广告,【千年活骨膏】的问世,揭开了骨病的神秘面纱,解决了骨病难题,让活动受限、生活不能自理患者重新获得康复希望找回生活的快乐。甚至准备做手术的患者,也重新获得站立和行走的希望。
千年活骨膏纯手工熬制,60年专方专治,不脏不留不过敏,让你不再花冤枉钱、走冤枉路,只需几百元即可感知良效。
薛院长特批5盒救助118元,10盒救助354元(仅限3天)
康复热线:0371-63709013
怀仁堂药房(黄河路服装市场东侧)
崇德堂大药房(医学院河医立交桥东北角向东20米)
市内送货,外地邮寄,药到付款