

吉姆·罗杰斯来郑 告诉你楼市新常态下如何投资

本月20日,他将亲临郑东鸿园,与中原企业家开启资本峰会

精准投资的秘诀: 抛开羊群心理,必须独立思考

在金融投资界,吉姆·罗杰斯的威名无人不知。

奥地利股市之父、量子基金联合创始人、世界最顶级的投资大师、永远的华尔街神话、与“股神”沃伦·巴菲特齐名的三大金融巨头之一……吉姆·罗杰斯的头衔不计其数。

然而吉姆·罗杰斯的投资生涯可谓传奇。从美国南方的乡村穷小子到纵横华尔街的投资大师,从他的哲学理念到他的投资理念,从他的婚恋史到环游世界史,从他对美国次贷危机的预言到对中国牛市的预言。每一次精准预言,都让拥趸他的投资者获得了不错的收益。

股市之父巴菲特甚至这样评价他:“罗杰斯对市场大趋势的把握无人能及!”而西方媒体更赞誉他为“拥有水晶球的魔法师”。

作为现代华尔街的风云人物、被人誉为最富远见的国际投资家,吉姆·罗杰斯在很多场合,都会被追问所谓精准投资的秘诀。

而博览群书,学识广泛的他,始终认为投资家最重要的素质是独立思考能力。

谈及自己的投资经,他曾经这样表示,“我总是发现自己埋头苦读很有用处。我发现,如果我只按照自己所理解的行事,既容易又有利可图,而不是要别人告诉我该怎么做。”罗杰斯从来都不重视华尔街的证券分析师。他认为,这些人随大流,而事实上没有人能靠随大流而发财。“我可以保证,市场永远是错的。必须独立思考,必须抛开羊群心理。”

“在中国的主要城市投资是非常好的方式,将来也有可能搬到郑州来居住”

在环球旅行界,吉姆·罗杰斯的威名无人不晓;而在投资旅行方面的成就,目前似乎尚无人能与之比肩。作为投资大师,吉姆·罗杰斯始终有将自己的投资版图扩大到世界市场的雄心。

旅途中,他通过实地考察,收集了大量从金融报刊上无法知晓的信息,摸清了各国社会以及投资市场的情况,实地分析了各国经济和社会形势,他用投资家的眼光洞察所到之处的投资机会:哪些国家可以投资,哪些国家会令投资者血本无归……“纸上得来终觉浅,绝知此事要躬行”,这是他的投资哲学。

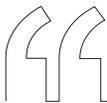
罗杰斯在多次演讲中表达了对中国的极大热情,且长谈育儿经,并表示全家都是中国迷。

吉姆·罗杰斯表示,自己的两个女儿能用标准的普通话流利背诵中国古诗。

“我让我的孩子学习汉语,是因为我认为中国是未来最有发展潜力的国家。”接受采访时,吉姆·罗杰斯目光坚定地说。

他认为,二十一世纪将是中国的世纪,尽管这点不被西方国家承认,但是中国的确在崛起,并在正确的道路上发展,在中国的主要城市进行投资是一个非常好的方式,“如果中国政府愿意在那些经济区域进行投资的话,那么我也愿意在那些地方进行投资。”

“中国将成为亚洲商品交易中心,如果中国进一步开放,自由贸易更便利,未来发展前景会更令人向往,投资机会更多。我将来也有可能搬到中国,搬到郑州来居住。”谈到未来城市发展热点时,在不久前的一次公开活动上,吉姆·罗杰斯幽默地说。



12月20日,世界最顶级的投资大师,永远的华尔街神话,与“股神”沃伦·巴菲特齐名的金融巨头——吉姆·罗杰斯将现身郑州,亲临郑东 CBD 生态园林墅区——鸿园,与中原企业家论道全球经济趋势与中部崛起,以及楼市新常态下该如何投资。

另悉,吉姆·罗杰斯还将在全球范围内甄选唯一一位私人晚宴与席者。郑州晚报记者 王亚平



本月20日,吉姆·罗杰斯将亲临郑东鸿园 怎样的价值前景会吸引 顶级投资大师的驻足?

近期,关于“12月20日,世界投资大师吉姆·罗杰斯与中原企业家资本峰会将于鸿园启幕”的消息早已成为中原财智阶层热议的焦点。究竟是怎样的价值前景吸引了世界投资大师的亲临?

我们不妨先依传统的价值体系梳理一番:

到过鸿园的人们都知道,鸿园正处在郑东 CBD、龙湖副 CBD、龙子湖高校园区、郑东高铁新商务中心的交融、围合之处,可谓独占郑东万千宠爱,商业、商务、金融、教育、交通等各种优势资源配套近在家门口,各大核心功能区举步即至。

对于该板块的价值,也有业内人士这样表示,“继黄河湿地、惠济三所、新郑龙湖,鸿园 CBD 板块荣升第4大高端居住板块,她推翻了‘城市’与‘园林’的悖论。”

之所以这样说,是因为这里是亲近自然、生活归真最好的居处,尤其是鸿园项目将西方法式园林空间结构与现代品质生活意境无限融通,给中原人带来了全新的人居视野。

该项目有怎样的精工品质,我们不妨了解一下鸿宝的实力和专业度。

河南鸿宝集团有限公司成立于1993年,是一家以基础设施投资(路桥、景观绿化等)、园林房地产开发为主业,涉及高新电子、星级酒店、商业物业等领域的集团化企业。

鸿宝园林,10余载深耕细作,“中国园林四大鳄”,是郑东 CBD 众多豪宅背后的高尚园林缔造者。其还主要从事农业科技开发与经营,园林花卉良种苗木的科研、繁育、种植和推广等。这也是鸿宝置业能被称作“园林地产开发商”的不争事实。

在告别高速增长,进入新常态的地产环境下,12月20日,一向看好生态的吉姆·罗杰斯会对这个郑东 CBD 8 公里范围内唯一纯粹低密豪宅社区有着怎样的价值解构?与中原企业家的资本峰会又将进行怎样的投资点金?

【重磅点击】

谁将与吉姆·罗杰斯共进晚餐?

12月3日下午,“12.20 罗杰斯论坛”活动媒体见面会在鸿园售楼部举行,国内近 20 家媒体欢聚一堂,参加了本次活动发布会,在现场主办方鸿宝集团负责人表示,除了享誉中原的企业家们将有幸与吉姆·罗杰斯一起,论道未来全球经济趋势与中国经济。同时,吉姆·罗杰斯还将在全球范围内甄选唯一一位私人晚宴与席者,预约已经火热开启。