

# “冬装”新房优惠多 装友们擦亮眼睛别忘抠细节

郑州装修市场又迎来了一年一度的“冬装”季节。对于准备装修新房的装友们来说,可能会纠结,冬季装修会不会影响装修施工的质量,是否把装修计划推迟到明年春天。事实上,随着家居条件的日渐提高,“冬季不宜装修”的禁忌早已被打破了,冬季也是装修季,“冬装”不但有着一系列装修的优势,还能借着装修公司年底幅度超前的打折促销,狠狠地省上一笔装修费用。可面对这么多的装修信息,大大小小的装修公司,怎样选才放心? 赵青

## “冬装”时间紧 谨防假优惠闪瞎眼

装修业内人士支招表示,对于选择冬装,特别是希望在春节前装修完并入住新房的装友们,在选择装修公司时首先要选择品牌装修公司,选择的重心要放在信誉好、口碑好、质量好的品牌公司,这样的公司相对来说都比较正规,一般不会设置诸如合同陷阱、价格陷阱、材料和质量陷阱等,尽管这也并非绝对,但装友们选择这类品质装修公司装修新房相对来讲还是会更放心一些。

到了年底,不少装修公司为了揽客,还会推出各种优惠措施、打折活

动,装友们还必须进行仔细地了解,计算清楚,以免商家提前抬高报价,然后说打折,还有就是确定好材料、工艺,避免装修公司因为优惠和打折而降低材料档次和施工工艺标准;同时对装修项目和报价要做到全面厘清,避免开工后装修公司以各种施工增项为由来提高装修费用。对于装修公司声称有赠送的产品,还要详细询问清楚,比如有的说装修送橱柜,那么在签订装修合同的时候,一定要在合同附件中写清楚赠品的价值、型号、颜色、质地等条件,谨防以次充好。

## 季节因素强 “冬装”别忘抠细节

房屋装修包含了 很多季节性因素,冬装更应该引起重视。业内人士指出,居室装修虽然施工量不大,但包括了水、电、木、瓦、油等常规工种,由于冬季气温低,所以家庭装修施工过程中留缝、通风、保温等诸多施工细节,广大装友都应该引起充分的注意。

业内人士指出,譬如留缝,遵照热胀冷缩的原理,冬季施工时门、窗缝不宜太小,以免夏天门发紧,不能开关自如;铺实木地板时,四周要留出2毫米左右的伸缩缝,否则会造成起鼓、悬空现象;做家具时,需留出0.1毫米左右的接口缝,避免变形。再如保温,冬季气温低,抹灰、刮腻子、贴瓷砖等作业面如果受冻,就会出现空鼓等质量问题;对于还没供暖的房间,在温度

达不到要求时,应暂停施工或增加采暖设备增加室内温度;对于已经供暖的房间,较高的温度对施工是有利的,但要注意作业面失水过快而造成干裂的问题。同时,无论是墙砖还是地砖,都应该先将材料从室外搬到室内过渡24小时,适应了室内温度以后才能铺贴,以免施工后出现空鼓、脱落的现象。

业内人士还特别强调,冬季寒冷干燥,要严格注意安全,垃圾应随时清扫,木屑、碎木片等易燃物随

时清理,油漆等物品应单独放置在阳台等通风的地方,从而避免引发火灾和中毒等情况。



# 大自然地板

香港主板 : 02083

# 20周年大庆

## 12月27日

有钱,就是这么任性

强化地板  
12.2mm厚  
**49.9**  
元/m<sup>2</sup>起  
限量1.5万平方

大自然木门  
**998**  
元/樘  
(指定款式)

壁高墙纸  
**178**  
元/卷  
(指定款式)

直降最高 **70%** 返港币最高 **20%**

主办品牌



火爆预约热线: 400 999 6359