



2014年12月12日 星期五 编辑:柴琳琳 美编:张妍 校对:薛梅

12号

“最美小区”推荐之 爱馨阳光城小区
参选:人文地标小区

爱馨阳光城

“管家式”服务赢居民好评

概况:爱馨阳光城小区位于长江东路69号,是集养老、娱乐、学习、康复为一体的大型综合性老年小区,占地近80亩,建筑面积达10万平方米,与80亩双秀公园自然连接,环境幽雅,闹中取静,是老人养老、养生的最佳选择。该小区拥有18亩大型孝文化广场;17000平方米养老综合大楼;4栋居家养老公寓楼,有银龄创意博物馆、银龄课堂、银龄剧院、银龄乐购、养生会所等硬件设施。内部配套完全按照五星级标准打造。

推荐理由:该小区专门成立了爱馨物业进行管理,同时

拥有一支高素质、懂管理、精业务、肯奉献的优秀“管家式”管理服务团队近30人,成立了维修班、保洁班、保安部、停车管理班等小组,各项规章制度及操作细则完全标准化,使组织管理有序、安全有保障,环境清洁有标准、服务质量有监督,工作计划有实施。专业服务,管理到位,服务进家,业主满意率达95%以上。

该小区于2012年8月,被评为“2012年度捐资助学爱心单位”;2013年7月,荣获河南省第一届“敬老文明号”荣誉;2014年10月18日,荣获“优秀慈善机构”奖等。

14号

“最美小区”推荐之
河南省林业科学研究院家属院
参选:五星地标小区林业科学研究院家属院
环境优美,邻里关系和睦

概况:河南省林业科学研究院家属院占地面积70亩,环境优美,娱乐、健身场馆、健身器材能够满足居民日常活动需求,单位经常开展老年门球、棋牌、运动会、羽毛球等多种文体活动。小区整体环境优美,树种新颖,在软件及硬件设施上引领时尚潮流,给人与众不同的美感。各类公共设施完备,无毁损;垃圾倒入指定的垃圾桶,无乱丢乱倒现象;无污水堵塞外溢现象;无线缆架空、乱扯现象;绿化面积达57亩,绿化率达80%,绿化区域有专人管

理,花草树木长势良好,修剪整齐美观,无缺株少苗、枯萎坏死等现象。

推荐理由:小区内设有老年活动中心、图书馆、阅览室,作为科研单位,文化气息浓厚,居民有良好的阅读学习习惯和场所。消防、监控设施完备,运行良好;配备专职物业管理人员,建立有24小时值班和巡逻制度,业主投诉处理渠道畅通;无较大失窃、失火、上访等事件发生。邻里关系和睦,居民互帮互助,能够开展关爱空巢老人、留守儿童、关爱自然,义务科普等志愿服务活动。

哪家强?
看看“最美小区”“最美小区”推荐之 长城康桥华城小区
参选:爱心地标小区

13号



长城康桥华城

小区有100多位“雷锋”

概况:长城康桥华城小区位于大学路80号,小区建立了康桥文化广场、康桥红歌场、康桥学堂、康桥戏曲苑、康桥健身园,成立了合唱队、舞蹈队、太极拳力球队、太极拳队、戏曲队等群众自治组织。依托扎实的群众基础,社区党支部于2012年3月组建一支由老工人、老农民、老战士、老教师、老干部、老党员等100余名老同志参与的社区文化建设志愿者“雷锋团队”,他们“乐做家园主人翁,都是义务网格员”。

推荐理由:根据居民的服务需求和“雷锋团队”成员的特长、爱好,按照自愿的原则选择服务队,社区成立了“十队一学堂”,即文化宣传服务队、党员义务理发志愿服务队、关心下一代志愿服务队、消防安全志愿服务队、文明交通志愿服务队、保护环境志愿服务队、邻里互助志愿服务队、关爱农民工志愿服务队、小小志愿服务队、护佑家园志愿服务队;一学堂:康桥学堂。

“最美小区”推荐之 建业·森林半岛小区
参选:新锐时尚地标小区

15号

建业·森林半岛

国外园林大师规划原生态水景

概况:建业·森林半岛小区位于天明路66号院,项目总占地面积260亩,绿化率高达50%,环抱7万平方米都市生态林,并有接近1万平方米生态水景。

推荐理由:建业·森林半岛遵循原生态的设计理念,专门请加拿大的园林景观规划大师,在保证原生态自然环境不被破坏的前提下,规划了一个近1万平方米的原生态水景。与以往的别墅相比,除了室外的私家花园之外,建业·森林半岛在房子内部又设计了一个室内庭院,可以更好地采光,将自然元素引入室内,这种双庭院



的设计构成了双重天地,加上空中中式露台,让业主与大自然更接近。

建业·森林半岛美茵湖,以最自然的方式独占100亩原始森林,6.2米挑高空中花

园,以最舒适的视角攫取1万平方米湖岸风情,展现完美胜境。社区内,1万平方米的水景穿插环流,22座私家绿色岛屿镶嵌其间,水岛之间相映成趣。

“最美小区”推荐之 普罗旺世小区
参选:五星地标小区

16号

普罗旺世

智能化大型居住社区



概况:普罗旺世位于郑州市金水区国基路168号,占地面积1600亩,总建筑面积160多万平方米,居住总人口预计3万余人。

普罗旺世以法国南部小镇

——普罗旺斯为蓝本,将国际化、闲适的生活方式引进中原。

社区内的三座美丽私家公园,繁花绿意,掩映着生活的风情;地中海广场上氤氲着法国小镇的闲散与浪漫,开启着生活的盛宴;有贝斯特幼教等8所学校。

普罗旺世是集别墅、复式

楼、观景洋房、高层住宅为一体,辅以42%的高绿化率。小区内部配套设施有:3.5万平方米的社区公园,5万平方米的商业广场。小区以建设社区文化为主题,巧妙地把满足业主的居住需求和文化需求有机地结合起来,并融入新时代的气息,建成了具有经济信息化、智能化、数字化、知识化、服务社会化的大型居住社区。