

17号

“最美小区”推荐之 鑫苑名家小区
参选:新锐时尚地标小区



鑫苑名家

足不出户,享受品质生活

概况:金水区北林路办事处鑫苑社区成立于2003年4月,占地面积0.6平方公里,有4050户居民。这里风景优美,环境宜人,有小桥流水、亭台楼阁,可以说一年四季绿常在,不管是自然环境还是人文环境都是很好的。

推荐理由:多年来鑫苑社区联合鑫苑物业打造了以社区文化服务为纽带,建立健全三大体系,即便服务体系、社区文化体系、平安建设体系,真正实现了让居民住得舒心、吃得放心、生活得开心,打造了一个居住温馨、邻里和谐、生活现代的新型社区。社

区内有大型业主会所、幼儿园、小学、步行商业街,有老年、儿童活动的中央广场。社区内环境优美、服务设施齐全,有邮局、银行、装饰、洗衣、超市、美容美发、社区卫生服务站等一系列便民利民服务网点,居民足不出户,就能享受到各种优质服务。同时,社区还建立了社区便民服务站,设立了便民服务板、救助信息袋、便民电话。在服务内容上,紧贴居民生活需求,开展扶贫帮困、便民利民服务、老年人服务、幼少服务、家政服务、医疗卫生服务、优抚服务等全方位社区服务服务链。

哪家强? 看看『最美小区』

“最美小区”推荐之 亚太明珠小区
参选:新锐时尚小区

18号



亚太明珠

小区环境优美,业主满意度高

概况:亚太明珠小区位于郑州经济技术开发区,朝凤路北段78号,东临朝凤路,西临七里河,北临陇海铁路桥,南临航海东路,占地面积98亩,绿化率33%,建筑面积30万平方米。小区16栋楼、5个宣传栏及若干公用配套建筑,容纳住户1240户。

推荐理由:小区有两个主出入口,A出入口和B出入口。两个大门均设有门卫室,机动车辆全部停在地下停车场,实行人车分离,人员车辆均刷卡进出,保证居民安全。

亚太明珠小区地理位置独到优越,仰视中原福塔豪华壮丽,赏七里河畔细水潺潺,紧邻河南建业足球场(实乃一个天然大氧吧)。小区楼栋间距开阔,观景效果十分不错。

小区内设有智能化安防系

统,供配电、天然气、自来水、雨水排放、自动消防、集中供暖,有线电视、网络、电话等设施设备。小区内建有中心广场、宅间绿地、娱乐室、健身场、地上自行车棚、电动车充电棚、地下汽车库。

为了加强管理,小区管理人员在危及人身安全处设有明显标识,并设立了消防疏散示意图。同时管理处还成立了义务消防队,所有员工都是义务消防员,制订了消防演练计划和各种突发事件应急预案,由综合部的秩序维护班定期组织开展消防法规、消防知识宣传并进行消防演练。各岗位值班人员每天都会对辖区内公共设施进行巡检,以保证共用服务设施的完好。小区内公共照明完好,楼宇周围道路畅通,排水系统无堵塞、外溢现象。

19号

“最美小区”推荐之 郑州轻工业学院家属院
参选:爱心地标小区



郑州轻工业学院家属院 小区内爱心服务实实在在

概况:郑州轻工业学院家属院位于东风路4号,所辖面积0.52平方公里。

推荐理由:郑州轻工业学院家属院小区2013年在金水区率先成立文明使者志愿服务站,组织“十美”服务。该服务有两层意思:第一个意思是“十”的字面意思,即“十”个特色爱心项目;第二是意思取“十”的谐音“实”,即为居民提供实实在在的服务。十美爱心项目分别是道德讲堂、香香姐调解队、夕阳红文艺团、爱心愿

望树、“311”空巢老人帮扶、夕阳读报亭、义务巡逻队、爱心理发日、四点钟课堂、爱心商户联盟。

“十美”服务以党员志愿者为带头兵,社工团队为支撑,组织辖区大学生志愿者、社区热心群众、社区爱心商户参与,传递爱心,很多受助对象最后也变成了志愿者。目前在社区注册的爱心志愿者有302人,他们持有社区颁发的志愿者证,每次爱心服务的时候,志愿者都会自豪地亮出红本本。

“最美小区”推荐之 远大·理想城
参选:安全地标小区

20号



远大·理想城 教育配套设施完善

概况:远大·理想城位于郑州经济技术开发区经北二路66号,是郑州未来远大置业有限公司开发的大型住宅项目,项目总占地面积近500亩,规划总建筑面积约100万平方米。建筑理念源于地中海,取于托斯卡纳卡提哥利诺小镇风情,属典型的街区肌理与组团围合的大家庭院,有叠院house、情景花园洋房、多层洋房、小高层、高层、公寓、会所、商业街等综合物业形态,以及完善的从幼儿园到高中阶段的教育配套。

推荐理由:远大·理想城总户数为7980户,目前小区入住6500户,入住率为81.5%。小区绿化率40%,内部各色园艺小品搭配得当、错落有致。2000平方米的中心广场、2500平方米中

心水景、1500平方米好望山、2000平方米中心会所、900平方米室外游泳池、各类水景喷泉10余处、篮球场、网球场、尖塔、圆拱、凉亭、木廊、游乐场……构成远大·理想城一期自然灵动的建筑元素。

小区以住户“提供满意的服务”为目标,提供星级物

业服务。2009年,结合项目的实际情况申报了郑州市物业管理示范住宅小区,通过精心组织、明确分工、加强小区的硬件和软件建设,严格按照“自检、整改、初检、再整改、终检”的程序分步实施,对小区现场的绿化、保洁、治安、消防、车辆、设施设备、房屋进行严格管理。