

豫·粤 2015

暨走进「全国一线房企总部」跨年之旅即将开启
2014郑州地产年度峰会

来自国家统计局数据显示,今年前三季度,中国经济增速放缓至7.4%,与世界各国比,7%以上的速度在全球依然名列前茅。然而,与过去发展相比,中国经济从高速增长转为中高速增长。

经济新常态之下,过去十年一路高歌猛进的房地产也开始回归。

国家统计局发布的“2014年1~11月份全国房地产开发和销售情况”显示,今年1~11月,商品房销售面积同比下降8.2%,降幅比1~10月份扩大0.4个百分点;商品房销售额下降7.8%,降幅比1~10月份收窄0.1个百分点。

在房价的表现上,连月来,全国70个大中城市房价环比下降的城市数量持续增加。郑州市房管局数据显示,今年11月郑州商品住宅销售均价为每平方米8193元,较10月份的每平方米8216元略有下降,无论是商品住宅还是非住宅销售面积较10月以及去年同期均有不同程度的下降。

显然,2014年的房地产业逐步进入调结构、去库存、分化加剧、增速放缓的“新常态”。

该如何扭转思维方式,抓住新常态之下的发展机遇?在告别黄金十年后,又该如何找到自己的核心竞争力,实现本土地产企业与大佬的中原共舞?

基于这些引起行业思考与探索的焦点话题,郑州晚报“2014郑州地产年度峰会”决定进行最大规模的创新,将于2015年1月中旬开启直通广深港·走进“全国一线房企总部”跨年之旅。首次带领郑州市一线房企走进万科、中海、保利、碧桂园、华润、雅居乐等数家国内一线企业总部,进行参观学习。改变传统年会模式,考察全国一流样本,参透企业战略力量;学习他们品质为王的企业精神,助力本土房企与国内大佬一起共舞中原。

