

12月31日,陇海路高架主线大学路以西试通车,给市民的出行带来便捷。在道路顺畅的背后,有许多居民离开生活了几十年的家,有不少工作人员默默付出,日夜奋战在工作的前沿。在陇海路高架主线大学路以西开通之际,郑州晚报记者走访作出牺牲的他们,记录他们内心的声音。

郑州晚报记者 张华

陇海路顺利通车背后 有他们默默付出



2012年11月20日,陇海路颍儿河附近,开始拆除临街建筑。 郑州晚报记者 马健(资料图)

● 拆迁居民

孙丽君:不舍却又欢喜着

“出门就有公交车,想去哪儿都方便,就是房子临街,又小又破,40多平方米的小房子挤着一家人。”市民孙丽君以前居住在陇海中路122号,对这套房子的感情非常复杂。

“想搬出去住个好点的房子,可真要拆迁,还真有点舍不得。”孙丽君说,对这套房子的感情是丈夫,因为房子是公公去武汉前买下的,丈夫在这套房子里长大,娶妻生子。在陇海路刚动迁时,大家想拆迁后最好能原地安置,因为这里最交通方便,可拆迁后修成高架,不可能原地安置。最后,经过社区做工作,他们意识到修路是民生工程,大家都应该为大局着

想,而且拆迁的补偿方案也比较合理,居民们很快签了合同。

2012年春节后,在原来的住房拆迁前,孙丽君就搬到了安置的新房,新房在长江路与高寨附近,除了安置房有78平方外,还有搬迁费、交通补助等,“非常满意”。

于会:陇海路永远是我家

“作为一名年轻人,知道这是政府的政策,是发展需要。大家都能迁,为什么我就不能呢?”原居住在陇海中路郑州十院附近的于会说,他出生时就在陇海路生活,36年,陇海路的老房子住过于家四代人。

陇海路对于会来说就是家的象征。于会方向感较差,出门容易迷路,7岁时去人民公园看

灯展,人太多与家人走散,他不得不自己找回家的路,可市中心错综复杂的路让他完全迷了路。“我边哭边找,抬头看见路标上写着‘陇海路’,我立马知道家在哪里了。”于会说,因为家离铁路近,每晚过火车的声音就成了自己的“摇篮曲”,现在听不到睡觉反而不踏实了。

城市建设需要广大人民群众的支持,但毕竟是住了几十年的地方,刚刚得知需搬迁时,于会和父母都很不舍。“但立新就需要除旧。”如今陇海路正在发生着翻天覆地的变化,已搬至长江路附近的于会得空还会带着父母再回陇海路找老邻居,看看工程进展、听听火车的声音……“不论搬到哪里,陇海路永远是我家。”

● 拆迁部门

二七区房屋征收办: 补偿合理,居民排队签合同

哪个地方拆迁都是件难办的事,可对于二七区房屋征收办拆迁事务所来说,陇海路沿线拆迁却相当顺利。因为拆迁补偿方案的合理设计,被拆迁居民很舒心。

所长谢志刚介绍,二七区从2013年3月11日制定征收决定,3月12日下发。征收分为居民户和非住宅。住宅对于居民来说最重要的是核算价格和安置房。按征收方案,原有房屋按价置换,原房屋建筑面积上浮20%不计价;按照货币结算时,价格上浮30%。“我们的房源也非常充沛,被拆迁的居民可选择的余地非常大。”谢志刚说,3月12日晚上就有几百名居民自发排队签合同,3月27日住宅户拆迁合同全部签订完毕。

非住宅这块,二七段沿街单位多,拆迁有难度时,区领导前去协调,目前拆迁工作已经完成了百分之九十九。

● 附近居民

王静:一时不便换永久方便

中铁七局郑州公司职工王静在陇海路京广路附近生活了30多年,陇海路高架全面动工以来,“灰尘”“拥堵”“断行”等经常出现在她的生活里,虽说有苦恼,但王静说她从不曾埋怨,“一时的不便换来长久的畅通,这笔账,为什么那些埋怨的人不会算呢?”

目前,陇海路高架桥已全线贯通,这让王静十分兴奋与激动。空中有高架,地面有快速路,现在的陇海路已今非昔比,同时陇海路地下水通道、各种基础设施都建设得很超前。

“从古至今的陇海路都是郑州的交通要道,能住在陇海路边上,让我感觉非常有优越感,现在建得这么漂亮我们脸上也更加有光呀。”王静笑着说,短时间的不便,能换来郑州城市美丽的变化,很值得!

● 拆迁单位

郑州交运集团: 二七区拆迁第一枪

2012年12月初,路过大学路与陇海路交叉口会发现,东北角的标志——欧亚大酒店,门窗已拆除,路边商户也已搬离。

欧亚大酒店承载着很多老郑州的记忆,上世纪70年代建成,那时,新人结婚,孩子满月,附近居民都会首选欧亚大酒店,郑州交运

集团副总经理王军说,欧亚大酒店一年收入几千万,为了陇海路高架工程,在2012年年末成为首个被拆迁的非居民住宅,“打响了三七区拆迁第一枪”。

王军介绍,郑州交运集团所属的单位、学校等大部分都在陇海路沿线,此次拆迁涉及郑州交运集团公司欧亚大酒店主楼、9栋家住楼住户336户、陇海路长途汽车站站房、两座加油站、驾校、大面积仓储库房和众多沿途门面房,占地超过45亩,拆除面积超过4.6万平方米,需要安置职工住房100余户,也是陇海路沿线拆迁最大的单位。拆迁影响集团年度营业收入3000万元。

筒子楼里100多户困难 职工安置好

郑州交运集团是高危微利

企业,职工上万人,就靠一张张票来维持运营。为了解决一些经济上困难的职工,在上世纪五六十年代,集团在紫荆山路陇海路修建三座筒子楼,来安置152户困难职工,“房没有产权,也没有独立卫生间”,就这样简陋的住房,有的住户一住就住了四代人。按照拆迁补偿方案,没有房产证就没有拆迁补偿。

王军说,陇海路高架是重要的畅通工程,交运集团必须克服一切困难,强力推进。“协调经适房,向市政府汇报……为了这152户居民,动员了两三个月,出动了三四十号人,早上8点上班,晚上都忙到12点才下班。”为了陇海路高架,职工作出了很大牺牲。

