

# 坐拥“最美一公里”的城市繁华

## 新芒果春天绘就高新区全能生活

近日,高新区一宗132亩住宅用地举行网拍,恒大地产以9.6133亿元的总地价竞得,成为高新区住宅用地新“地王”,2015年郑州第一个区域地王诞生。

值得关注的是,参与高新区这块土地竞价的均是一线实力房企,诸多大企业的看好和入驻,可以预见2015年高新区的房价应该是上扬的。

早在此次新地王问世之前,高新区已然聚集了诸多一

线房企和品质大盘,形成了一个大盘云集、百花竞艳的格局。全城置业热点随之转移,区域内那些拥有便捷配套、高舒适度人居空间的项目得到购房者的热捧。“一期近800套房源基本售罄,目前还有新房源即将面市,已经有诸多购房者成为我们的忠实会员。”新芒果春天项目负责人告诉记者。

实际上,据记者了解,除却区域价值的吸引,随着人们理性

置业思维的深入,但凡能够热销的产品均拥有超高的综合实力。

以新芒果春天为例,该项目东邻长椿路、北临冬青街,位于高新区的核心地脉。紧临地铁1号线二期科学大道站与梧桐街站,社区内配备12班制幼儿园及九年一贯制教育,外部毗邻郑大实验小学、郑州中学、郑州外国语中学、郑州大学等多所名校。同时项目配备塑胶跑道、乒乓球台、儿童游乐场、

老人健身区等,致力于为高新区提供一种新型的生活方式。

高校林立、环境优美是郑州高新区的标签。但是,一个区域发展如何关键看商业。由于距离老城区较远,商业一直都是高新区的“软肋”。然而,居于新芒果春天,毗邻城市大型商业广场,共享周边18万㎡商业配套,揽阅120亩科学公园。可以说是坐拥“最美一公里”的城市繁华。郑州晚报记者 王亚平

## 飞宇五金机电市场举办2014答谢会

1月19日,飞宇五金机电市场在永和铂爵酒店举办新春答谢会和2015运营年启动仪式。答谢会上,河南飞宇控股集团总裁陈荣跃为现场嘉宾详细讲解了飞宇控股2014年取得的重大成绩以及2015年的运营规划。

据悉,飞宇五金机电市场位于双湖大道和郑新快速路交会处,踞新郑龙湖商贸物流核心区域,建筑面积26万平方米,市场一期已经交房,2015年将全面进入运营阶段。届时,郑州最专业的五金机电市场即将闪亮登场,飞宇·1号广场和飞宇新郑电气创新创业综合体项目也将精彩亮相。郑州晚报见习记者 赵娟

## 克而瑞2014年度房地产市场报告会在郑州举行

1月20日下午两点,2014年度市场报告会暨房价点评网楼盘性价比测评榜发布会在郑州举行,本次发布会由克而瑞(中国)郑州机构、房价点评网(郑州)主办。同时进行的还有理想家会员俱乐部启动仪式以及上榜楼盘颁奖典礼。

据了解,作为独立的第三方购房指导平台,房价点评网自正式上线之初就推出了楼盘评级,并定期公布评级结果,受到购房者的强烈关注。在过去一年评级结果的基础上,此次新推的性价比测评榜采用了全新的打分标准,在房

价、销量、产品这三大一级指标下面还有十几个细分指标,对各楼盘的性价比进行综合测评。会上揭晓了2014年度房价点评网楼盘性价比测评榜之十佳户型、十大不推荐楼盘榜单等榜单。

此外,在发布会上,理想家会员俱乐部启动仪式引起了在场嘉宾的高度关注。俱乐部是由房价点评网发起成立,面向购房人群的会员制俱乐部,属于房价点评网线下服务平台,也是搭建BC端沟通桥梁的第三方购房平台。郑州晚报见习记者 赵娟

## “职耀你型 九助梦想”

郑州清华园集团

2015大学生寒假兼职专场招聘会圆满落幕



1月17日上午,2015“职耀你型 九助梦想”大学生寒假兼职招聘会,郑州清华园集团专场在清华园小区东门广场成功举办。据悉,本次活动由郑州清华园集团携手河南电视台第九频道共同主办。

清华园集团此次提供的岗位不仅薪资和福利具有竞争力,其发展平台也很广阔,吸引了不少大学生前来咨询。

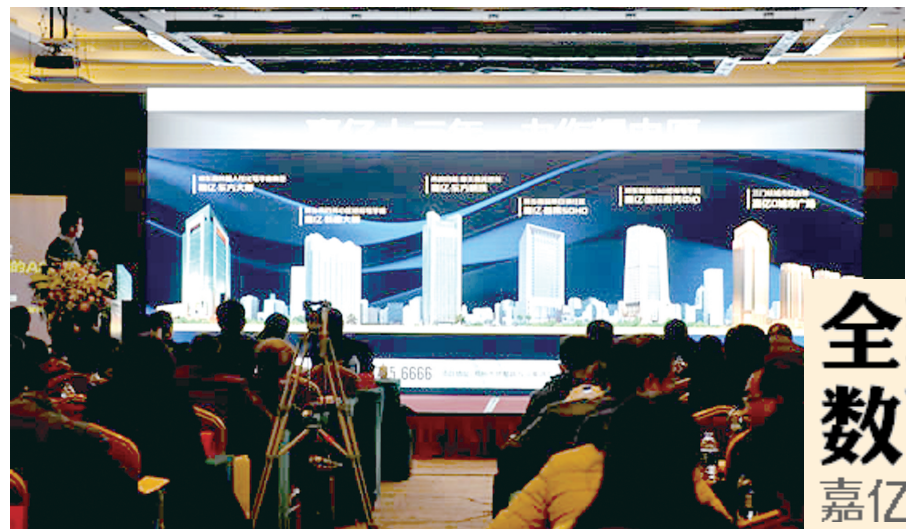
据清华园集团副总刘存远介绍说,清华园一直坚持“以人为本”的企业理念,吸引了一批又一批的优秀人才,招聘会的成功举办是对郑州清华园集团品牌的一个很好诠释,也充分体现了郑州清华园集团多年深耕中原所树立的良好口碑。他表示类似这样的大学生专场招聘会今后还会举办。郑州晚报见习记者 赵娟

## 2015年河南房企人力资源发展峰会召开

1月16日由河南省房地产业商会、中房商学院河南分院共同主办的“2015年河南房地产业人力资源高端峰会”在郑州召开。

来自全省房地产行业150家企业代表参与会议,共同探讨“人力资源新的定位与变革”。峰会围绕“建立以战略为起点的组织管控体系及快速营销培训体系打造”两大主题,为行业献策,提升行业人力资源管理水平。

会上,来自中房商学院的专家学者就地产行业进入新常态后的企业人力资源以及公司管理等问题进行了深入探讨。郑州晚报见习记者 赵娟



2015年1月17日下午,由嘉亿·东方大厦主办的,“中国企业如何对接国际私募资本”高峰论坛在天鹅城大酒店盛大举行。全球私募股权巨头安宏资本首现中原,旗下私募领域专家顾问团与在座300余位中原企业家零距离深度洽谈。包括郑州晚报在内的20余家媒体共同见证了由河南省工商联、河南豫东商会、河南嘉亿集团主导的这一盛事。郑州晚报见习记者 赵娟

## 全球私募巨头首现中原 数百名企业家深度洽谈

### 嘉亿东方大厦携手安宏资本高峰论坛落幕

### 高峰论坛 巅峰对话 全球私募股权巨头 安宏资本首现中原

据悉,安宏资本是全球最大的私募股权投资机构之一,拥有30年经营历史的全球性私募股权投资基金机构,在全球36个国家中累计募集资金已达372亿美元。

安宏资本2013年4月进军中国市场,此次首次进军中原,吸引了300余位中原知名企业家参会,峰会中就国际私募股权基金的操作规程及成功案例,多层次融资模式,股权并购等资本领域问题进行了深入交流。

此次高峰论坛的主办方,河南嘉亿集团总裁冯爱萍女士致辞称,希望中原企业家能充分利用高峰论坛,与国际资本加强交流和沟通,为中原企业资本领域的持续健康发展作贡献。

### 低调奢华 高端标准 嘉亿·东方大厦高铁区首排实力写字楼

活动现场,乐信地产董事长张炎标先生为各位企业代表详细解说了高铁圈未来发展前景,以及嘉亿高铁站写字楼代表作,嘉亿·东方大厦以及底层集中商业嘉亿·天MALL。

嘉亿·东方大厦,郑东高铁站首排实力写字楼,中原企业进军世界舞台的商务平台之一,位

### 优越地段 高端配套 嘉亿·天MALL 高铁商务消费领军者

从2014年底开始,高铁区大批量写字楼交房,众多自用企业即将井喷式进驻高铁商圈。在未来,高铁商圈作为中原最大写字楼集群内,百万高端办公人潮12小时消费、商务应酬,日常娱乐的唯一千亿级商务消费圈,毫无

居高铁站南600米,1、3、5号地铁线贯通处,未来50年毫无疑问地将是中原商务领军者。

嘉亿·东方大厦自身停车80㎡:1奢华配比,更有30米外1200个市政停车位。大厦内部采用整厢进口的14部三菱电梯,每层赠送30㎡多功能空间,另有全赠送独立吸烟室,

疑问将是另一个中原商业主战场。

嘉亿·天MALL是嘉亿·东方大厦下底层1.8万方集中式商业。周边百万方写字楼集群内,嘉亿·天MALL作为唯一的集中性消费中心,精准业态定位满足一站式商务配套消费。

全明卫总裁独立卫浴。考虑到写字楼中女性白领人数多于男性现状,嘉亿·东方大厦规划女卫生间比男卫生间多30%空间的细节人性化设计。更规划有周边片区内唯一1.8万方繁华商业集群嘉亿·天MALL,集合多种业态,繁华商业无缝对接高端办公。

自身拥有700个停车位,30米内规划1200个地面市政停车位,停车更近、更方便,完全满足高端商务消费需求。作为高铁站现房商业,嘉亿·天MALL不但可以快速资产运营,更能迅速抢占高铁站现房商业第一桶金。

### 整层定制 A8组团 嘉亿·东方大厦 嘉亿·天MALL 新春巨惠闪耀郑东

嘉亿·天MALL,高铁站南1.8万方商务消费主力目的地,297㎡起实景现铺,仅限千万级以上商铺买家。目前嘉亿·天MALL超低首付战略,首付98万元起即可购买郑东地铁口现房商铺。最强的优惠政策,年底置业、投资高铁站的投资者们不可错过。

为更好服务中原企业,嘉亿·东方大厦以及底层集中商业嘉亿·天MALL,新春盛惠回馈客户。目前,嘉亿·东方大厦整层定制A8组团,2150㎡精装现房正在全面推售中。新春佳节购房整层最高优惠500万元。

嘉亿·天MALL,高铁站南1.8万方商务消费主力目的地,297㎡起实景现铺,仅限千万级以上商铺买家。目前嘉亿·天MALL超低首付战略,首付98万元起即可购买郑东地铁口现房商铺。最强的优惠政策,年底置业、投资高铁站的投资者们不可错过。