

新都·万象城：一座城改变一座城

大学城府，专属资源，助推城市腾飞

万象城100余栋高层建筑，恢宏气度领秀全城，代言登封地标性建筑，33层百米高楼，恢弘视野、傲人姿态俯瞰全城，以“登封第一高度”感受国际都市生活，成就当世罕见的万象新城。

2010年塔沟教育集团在建重点工程——孔子学院在南区开发建设，政府以此为主导，打造“智慧登封”大学城文化产业

园区，目前已有孔子学院、塔沟武术职业学院、郑州财贸学院等高等院校在此建校，加上政府的大力主导，道路规划先行，广电广场、登封旅游机场等项目在此汇集，文化气息浓厚、发展前景明晰。广电广场、影视城的引进，孔子学院、财贸学院、塔沟本科院校的招生，势必带动南区经济发展，提升项目无限升值空间。

龙穴凤居 上善福地，占尽登封无限风光

万象城两面环山，一面环水，地理位置优越，自然环境优美。背靠嵩山，金屑河、涌金湖如玉带环绕而过，北望太室山、南看金屑河、西眺少室山、东揽玉皇山公园的优美环境，上善福地，聚财汇福，寿禄齐聚，无限风光，尽在一城。

10余万平方米社区花园，绝世罕有。42%超高绿化率，数不尽的风景，道不完的春花秋月，成就中原人居典范。120米超宽楼间距，形成了建筑之间的大园林尺度，带来一场奢华的视觉盛宴。跬步之处，尽得一城芳华；奢华风韵，定义超凡脱俗的人生境界。

万千气象 王者风范

万象城聘请郑州与上海的两大设计院担任规划设计，项目外部环境优美、内部专属休闲会所、儿童乐园、活动场所以及中心大花园，处处动静相依，商住互补，彰显都市化与国际化居住品质与世界同步。

建筑是城市的灵魂，城市因

建筑而辉煌。一座建筑可以代表一个城市，正如帝国大厦可以代表纽约，金茂大厦可以代表上海，一座可以代表登封的建筑群即将在这片土地上拔地而起。一场前无古人、后无来者的造城运动即将启幕，必将带来一场城市住宅的饕餮盛宴。

千年繁华地 领秀全城

项目在规划之初，就利用内部南低北高的有利地势，拉开建筑差距，整个项目楼间距错位50~130米，保证每家每户能采光，均有充足的日照时间。

项目近10万平方米风情购物商业街、高档休闲会所、近万平方米超大生活休闲广场及银行、金融、商超等生活配套应有尽有。

7000平方米商超配置——从超市、服装、娱乐、家具、餐饮等提供一站式购物，可满足您日常生活需求！

市二院、中医院、少林医院等诸多配套距项目3分钟路程，为业主健康护驾，社区配套诊所解决了业主的就医后顾之忧。

社区专属教育，让孩子赢在

起跑线。在教育资源方面，万象城专属小学、幼儿园一站到位；项目周边学校云集，市直一幼、市直三小、通达路小学、白坪小学、白坪初中、实验高中、登封一中以及江苏教育集团投资的清华园等众多教育资源汇集，一城铸就万象生活，在繁华的律动中绽放，在金色的流光中璀璨。

星级物业，“管家式”服务。聘请郑州知名物管公司提供管家式、酒店化、个性化服务，并采用一键式智能安全系统，社区生活轻松无忧。

重金打造的豪华会所，缔造国际标准尊崇生活，巧夺天工的内造湖景，美景稀世。

“我现在正在装修房子，房子采光好，有双气，离城很近，幽静自然，适宜居住，也适宜投资。”提起在新都·万象城(以下简称万象城)新买的房子，业主李先生说，他用登封最低的房价造就了自己的高品质生活。

万象城位于登封城南核心居住区，是郑州市重点工程，登封市十大重点项目之一，占地600多亩，建筑面积150万平方米，由100多栋小高层和高层组成，规划居民10000余户，建成后容纳3万余人，是城市中真正意义上的城镇化规模社区，也是登封市区里唯一一座国际大都市生活城邦，百万规模、政府主导、领秀全城，有着“登封宜居第一城”美称。

按照登封市城市格局“一路三区”总体规划，“南移东扩”的整体发展方针，2006年白坪安置小区、郑煤安置小区等项目开发建设，嵩阳街道办事处社区服务中心建成并投用，2007年登封城南居住核心地位应运而生；2010年政府提出“合村并城”发展战略，大力倡导南区发展，孔子学院、财贸学院、塔沟武校相聚于此，“智慧登封”应运而生，2012年万象城项目获得政府认可并开工建设，并受到政府高度重视和支持，万象城的建设必将引领城南区域的发展，助推城南经济腾飞。

登封播报 孙淑霞
通讯员 冯凯



河南鑫地房地产公司董事长王青山等视察工地

百年幸福家 等您入住

万象城内部一共打建3口深水井，一期项目已打好一口深水井，500多米深，再加上自来水，双水无塔供水更是解决了登封市供水紧张和高层住户用水的后顾之忧。

外围配套启动，助推项目升值无限空间。郑登快速通道已于2015年年初实现全程通车，嵩阳路工程已启动，作为登封商业中心，东商埠街菜园路不仅是市区主要通道，也是通往东华镇

的城乡公路，这条路宽60米左右，经过社区主大门，与郑登快速通道相交，道路四通八达，方便业主出行！

多种户型，总有一款适合您。万象城在户型设计方面，本着“以人为本”的建筑理念，力求尽善尽美，设计上采用国际流行的建筑风格，从精品公寓、两室两厅、三室两厅到四室两厅以及复式建筑，种类齐全，产品布局合理、私密性强、功能兼备。

一座城，影响一座城市

一座城，影响一座城市的发展；一座城，改变一座城。新都·万象城，150万平方米，她以宜居的开发理念，过硬的质量保证，尊贵的居住品质，引领登封的发展方向，见证着时代发展的印记，实现着登封人“我的中国梦”之我想有个家的梦想。

未来的万象城必将成为一个环境优美、综合配套设施齐

一座城，改变一座城

全、建筑外观气派、建筑质量上乘、居住生活便捷舒服的现代化高端样板社区，加上有孔子学院、财贸学院营造的文化气息，北望太室山、西眺少室山、东揽玉皇山公园的优美环境，内部配套集休闲、娱乐、购物于一体，未来的万象城必将成为登封未来城市的一个新天地，引领登封南区发展新方向。



万象城效果图

**新都万象城全体员工
祝登封市两会圆满成功!**