

# 登封播报 | 地产



THE NEW CITY  
THE MIXC  
**新都·万象城**  
万象起，潮流生 / 引领居住新生活

**住有所居 租有所获 投有所得**

# 首付5万 月供588元

## 告别租房时代 自己当房主

致青春终将逝去的房子！机会难得，你还在犹豫什么！

团购总价14-17万



经典公寓『爱情小屋』  
43-53m<sup>2</sup>

### 产品卖点：

- 1、精品公寓，登封唯一已经推出风靡市场。
- 2、零风险，高收益，适宜居住，更适合投资。
- 3、首付5万，月供588元。日均19.6元。买得起，住得起，不再做房奴。
- 4、大学城府，一万生源，三万人群，出租有市场，收益有保障。
- 5、适宜居住，即可出租，转售有市场，升值有保障。

### 适宜人群：

- 1、18-25岁年轻一族。
- 2、长期在登封生活的流动人口。
- 3、50岁以上的中老人群，独立生活，独立空间。
- 4、投资者，零风险，大收获，资产升值空间巨大。

## 五万小投资 百万大收益

单价	3380元/m <sup>2</sup>	月供	588元/月
面积	43-53m <sup>2</sup>	租金	600元/月
总价	14-17万	后续租金递增	2000元/月
		70年租金收益	168万
70年收益 (2000元/月*12*70=168万) 减去银行利息，收益至少是百万以上。最后还落一套房产			

## 首付五万，月供588元，告别租房时代！

当房价在1000元/m<sup>2</sup>时，你没买；当到2000元/m<sup>2</sup>时，你还没有买，现在到5000元/m<sup>2</sup>了。新都\*万象城时尚青春『温馨小屋』3380元/平方起，你还在考虑什么？错过了星星，难道你还错过月亮吗？

致我们青春的一套房子！新都\*万象城第二批时尚青春----『温馨小屋』隆重登场，面积43平方-53平方，总价14-18万之间。首付5万，月供588元，适合居住，更适合投资。我的地盘，我做主，再也不担心涨房租啦！

**大学城商业区 百万规模 精品双气 15万商业配套 专属教育**

登封宜居第一城

Tel 6273 1111  
6273 3333

大学城商业区 15万商业配套 登封市重点工程 七十年产权 43%绿化率 超宽楼间距 万人社区 宜居养生 专属教育 精品双气  
 地址：嵩山南路与郑少洛高速南新都万象城展示中心 最终解释权归开发商所有