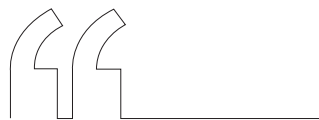




聚焦2015全国两会·观点

全面开征房产税到底还有多远?



3月1日,《不动产登记暂行条例》正式实施。那么,在不动产登记政策落地之后,房地产税会不会迅速跟进,特别是在今年两会上,能否取得立法上的突破,也就成了很多人关注的问题。

朱光耀委员:房地产税立法正在研究过程中

全国政协委员、财政部副部长朱光耀3日接受记者采访时表示,目前由全国人大牵头、财政部配合的房地产税立法

工作正在研究过程中。“人民群众的要求、大家的关注一定会在其中得到反映。”朱光耀没有给

出立法的具体时间表,但他表示全国人大有一个科学的安排,立法程序要按照安排进行。

房产税会否在2015年推出

房产税在上海、重庆等地试点已4年多,至今迟迟未有进展,全面开征房产税到底还有多远?新华社记者采访的多名代表委员均认为,2015年房产税出台的可能性很小。

据全国人大代表、全国人大财经委副主任委员郝如玉介绍,目前针对房产税的立法还没有形成一致的方案,因此房产税的推出肯定尚需时日。“目前争议的焦点在于

房产税的定位。社会各界对于房产税赋予了太多的功能,寄予了太多的期待,例如反腐、降低空置率等。一个税种承担不了这么多的功能。”郝如玉说。据新华社

媒体视角

新京报:关注热门提案议案背后的真问题

选择关注哪个话题是个人权利,选用什么姿势也是个人权利。但对整个社会来讲,过多的口水倾泻在少数几个抓眼球的议案提案上,意味着公共讨论的低效,无益于真问题的解决。

有些代表委员的建议有争议,他们关注的问题却是切切实实存在的,但是有些公众却只顾着跟代表委员个人较劲,而忽视了问题本身的存在。这就好像一个人找对了问题,却答错了答案,其他人应该做的是帮助他找到正确答案,而不是对着错误答案批判不休。

北京青年报:不倦于行,以履职赢得荣耀

今日之中国,正如负重攀岩、中流击水,朝峰顶望,云山壮阔,风光无限;往脚下看,每一步前行,都需劈波斩浪、越障排险。这就更需要代表委员秉承职责,一往无前。在其位,谋其政,把身份当成责任,为公共利益呐喊,为民生改善建言,不仅可塑造良好声誉,更能深受礼赞,赢得尊严与荣耀。不倦于行,不惰于努力,宽阔的舞台正需要代表委员大显身手。

微观

环保部应当参照财政部,每年在全国两会上报告工作并接受代表的投票评价,如果报告得不到通过或连续两年得不到六成以上代表赞成,部长应引咎辞职。另外,还要由环保部门对地方政府环保工作进行绩效考核,并将环保成绩作为对地方党政官员考核的一个重要指标。

——全国人大代表、知名律师朱列玉
女性延迟退休的相关政策,还可与延长产假相结合。可借鉴国外经验,将妇女的产假逐步延长,甚至可以延至3年,直至孩子上幼儿园。延长了产假,对孩子的教育、心理等方面都有好处,产假结束妇女出来工作时,也会更加投入。这样一来,就可与女性延迟退休政策形成互补。

——全国政协委员、重庆师范大学音乐学院院长张礼慧

两会谈

宗庆后代表:过高的拆迁费转嫁给购房者不合理

全国人大代表、杭州娃哈哈集团有限公司董事长兼总经理宗庆后在议案中就房地产领域的相关问题建言献策。

“一个月入五六千的普通白领,房租可能占去一半甚至更多,再加上其他生活开支,可能所剩无几,根本不可能靠自己的能力去买房。”宗庆后在议案中举例说,“而

80后、90后年轻人是我们实现中华民族伟大复兴的中坚力量,如果他们无法安居乐业,又怎么实现我们的中国梦?”

由此,宗庆后认为,过高的拆迁费用不仅助长不劳而获的社会风气,而且将巨大拆迁成本转嫁给城市居民,亦十分不公平。因此建议有关部门必须严格执行法律的规

定,不得突破法律规定给予补偿,从源头上遏制城市房地产价格的继续上涨。

与此同时亦要合理分配中央与地方的财政收入,使地方财政有足够的运行资金来保障各项民生与建设事业,而不必通过卖地牟利来补贴财政。据人民网

众议苑



农业部副部长:我不会吃日本大米

近日,中国人到日本购买高价大米的新闻引起公众关注。全国政协委员、农业部副部长牛盾4日对媒体表示,这并非大众行为,主要是中国游客购买当地特色产品的行为,不必提升到食品安全高度来讨论。就他个人而言,不会吃日本的牛肉、大米、蔬菜。

牛盾表示,这主要是消费喜好的问题。日本越光大米,市价为一公斤100元以上,中国人到日本购买这种大米,并非大众行为。日本在本国和中国,也是把它当做礼品大米来销售。

刘翔委员:专业的人做专业的事

全国政协委员、雅典奥运会冠军刘翔在提案的摘要中写道:我国的体育产业结构急需优化,而第一步就是要转化“体育用品业就是体育产业”的观念,把“服务”两字提升到关键的位置。说到“服务”,就要说到政府在体育产业化中扮演的角色,如果要把“服务”意识贯穿到体育产业化发展中,那么离不开一个关键因素——人。专业的人做专业的事。体育的产业发展离不开相关专业人才群体的成长和培育。在这一点上做好对相关专业人才的培养和政策推进,这也是一种服务。

“特别是一部分的退役运动员包括现役的一些运动员,以后的规划发展都是和体育产业密切相关的,我觉得他们可以退役之后通过一些培训和锻炼后,在体育产业当中为大家出一份力。”刘翔说。



何伟委员:扔掉孩子的“电子保姆”

一个iPad解放了年轻的父母,却把数以亿计的眼镜架到了中国孩子的鼻梁上。针对电子产品消费低龄化,青少年近视率居高不下的现状,全国政协委员、何氏眼科医院院长何伟建议,全社会应合力扔掉孩子的“电子保姆”。

为切实减少电子产品对青少年眼部健康的危害,何伟建议首先应从源头抓起。他说,在儿童动画节目的制作和审查阶段,限制单集时间长度,以单集时长不超过20分钟为宜,播放过程中不可多集连续播出。

对于手机、平板电脑等对眼部健康更易造成危害的电子产品,何伟建议,有关部门应要求生产商提供儿童视力防护标准,并在其产品外观和使用说明中标注此产品可能造成的视力损害(如香烟包装上注明“吸烟有害健康”),对消费者尽到应有的告知义务。据新华社