

西流湖后仓村违建民房坍塌致1死3伤

违建得不偿失 还可能被追究刑责

中原区:无论是谁,参与违建就严惩



违法建筑拆迁现场

昨日上午,伴着“轰隆隆……”的机器声,挖掘机的巨臂挥向违法建筑,近万平方米的违建顷刻间被夷为平地。近日,在中原区西流湖办事处后仓村的拆迁现场,记者亲历了执法部门拆除违法建设的力度与气势。“这些违法建筑早就该拆除了!投机取巧投进去的上百万元这下可打了水漂。”一旁观看的村民岳先生说。

郑州晚报首席记者 徐富盈
通讯员 魏少杰 文/图



一处被责令停止的违建工地

房塌人亡 违建当事人被警方控制

4月20日下午1时30分许,西流湖办事处北岗行政村后仓村一处三层民房,在自拆过程中发生意外坍塌,造成1死3伤。

事故发生后,规划、安监、公安、办事处等部门第一时间赶到现场,组织抢救。建设路公安分

局已对此进行刑事立案侦查,施工方负责人赵某、房主李某被警方控制,正在接受调查。

据西流湖办事处工作人员介绍,该民房没有任何建设手续和土地手续,属于违法建筑。房主和施工方负责人对于办事处及执法部

门下达的“停工通知书”和“限期整改通知书”拒不配合,埋下事故隐患。

该起事故给目前全市正在进行的拆迁改造工作中存在的突击建房、恶意套取补偿款等不法行为再次敲响警钟。

违建不予赔付

昨日上午,在违法建设拆除现场,中原区拆迁部门相关负责人介绍,近日,中原区向辖区违建行为开战,对那些顶风违建者,决不留情面。

记者在后仓村见到,执法人员巡查频率、查处力度和强度明显加大。一辆拉运砖块的货车刚到一处违建工地旁,就被执法人员发现。司机赵

某拒不透露违建方,执法人员依法对货车进行暂扣。

西流湖办事处工作人员介绍,三日来,中原区已组织集中执法20余次,对全区52个违建项目采取了强制拆除措施,暂扣施工机械设备40余台套,遣散施工人员近500人。“市、区领导已明确规定,违法建筑的新增面积不在赔付之列。”

敢于碰硬 严查违建参与者

西流湖办事处一名负责人说,要从后仓村民房坍塌事故中吸取教训,对违建行为展开专项集中整治行动。重点包括:市、区政府或市查违办及有关部门移交的违法建设强制执行案件;位于拆迁改造范围内的突击违建厂房、住宅;侵害公共利益,危及公共安全,侵占集体用地、绿地、河道、管线、消防通道、高压走廊等占压城市规划控制

线的严重违法建筑;重点建设项目征地范围及周边违法建设的民房及营业房、仓库等经营用房。

中原区相关负责人表示,将采取法律、行政等措施,对上述几类重点违建涉及的机关工作人员、党员、村组干部,无论是谁,只要查实其纵容、参与或变相参与了违建行为,都要依法从严查处,从制度上有效遏制违建行为的发生。

多部法规明确违建责任

昨日上午,中原区政府相关负责人介绍,《郑州市违反城市规划建设工程查处条例》于2003年10月1日起施行。根据该条例,对于严重影响城市规划的违法建设工程,行政执法机关将组织强制拆除。对于正在建设的违法建设工程,执法机关责令立即停止施工;对继续施工的,对可继续施工的设备、材料予以查封、暂扣,通知供水、供电单位暂停供水供电,并可对继续施工的部分予以拆除。2009年,郑州市人大常委会审议并通过了《郑州市城乡规划管理条例》,《条例》特别明确城乡规划主管部门作出责令停止建设决定后,违法建设单位或个人拒不建,可采取查封施工现场、暂扣施工机具、停水、

停电等措施。收到拆除通知,逾期不拆者,可进行强拆。

记者查询得知,郑州市人民政府于2012年10月发布的《关于严厉打击各类违法建设行为的通告》第五条明确指出:对各类违法建设,在实施城乡规划建设拆迁安置中不予补偿和安置。

昨日下午,记者再次赶到北岗村,发现此前的疯狂违建行为已经全部停止。

西流湖办事处外宣办的魏主任告诉记者:“有些村民想通过盖房获得较多的拆迁补偿,由于开发商开发成本增高,村民到时也许会得不偿失。同时,有些村民在林地和苗木地里突击建房,按照我国《刑法》规定,违法占用耕地5亩,即可追究当事人的刑事责任。”

新华保险首家“五星级”体验式客服柜面落户郑州



4月22日,新华保险首家“五星级”体验式柜面揭牌仪式在郑州举行。河南省保险行业协会会长周曙光、新华保险公司总裁助理陈正阳、公司总监兼河南分公司总经理孙保收、公司客服部总经理杜岩等领导出席仪式。随着大幕开启,新华保险首家“五星级”体验式柜面正式揭开面纱,与河南民众见面。倪子 张俊 通讯员 徐燕

【行业领先】可以现场做体检的客服专区

近年来,新华保险制定了“以客户为中心”的经营战略,提出“服务效率”的发展思路,将客户放到了公司经营最重要、最核心、最命脉的位置。在此背景下,“五星级”体验式客服体系应运而生,新柜面从功能区域、形象设施、设备创新等方面都较现有柜面有重大创新突破。

新的“五星级”体验式服务柜面将为客户提供一对一的服务模式,客户可以轻松浏览网站、下载掌上新华、扫描新华保险微信二维码,还可以查询公司“产品体系”、“服务明星”、“服务直通车”等模块,甚至可以进行专业的健康体检,并由医师给予

现场解答。通过温馨的一对一服务模式、前沿的科技成果、精准的健康检测、专业的健康咨询、高端的客户感受,客户可以尊享新华保险全方位的服务设置,体验到与众不同的服务体验。

【行业肯定】荣获“2014年度优质服务窗口”

2002年成立至今,新华保险河南分公司机构铺设全省各地160家分支机构,13年来累计实现保费近600亿元,为全省300多万名客户提供多方位的保险保障。

活动当天,周曙光还为郑州中支客户服务中心柜面颁发了“2014年度优质服务窗口”的荣誉大奖。他指出,新华保险系统内首家“五星级”客户体验式柜面亮相郑州,是新华

保险总公司对河南市场的肯定,也是河南保险行业的一大创举。

【发展展望】诚信宣誓彰显发展理念

活动现场格外引人注意的是由内外勤人员代表组成的诚信团队,他们被公司评选为“诚信服务明星”,郑重授予胸牌,并对公司“十大服务承诺”进行了庄严宣誓。

孙保收表示,星级柜面是河南新华发展过程中的一件大事,对公司进一步落实行业品牌文化,坚持以客户为中心的战略,全面提升服务水平具有重大的历史意义。河南新华3万支队伍将会以更高价值的产品和服务回馈中原父老长期以来的支持和厚爱,最终实现客户与公司的双赢。