

# 解读经济, 聚集投资热点

## 2015新合鑫经济高峰论坛举办

4月18日,2015年新合鑫经济高峰论坛“告诉你中国经济的真相”在郑州裕达国贸举行。经济学博士、北京科技大学经济管理学院教授、博士生导师、中国经济学奖专家委员会委员赵晓,中国社科院研究生院经济学博士、清华大学博士后、“李克强经济学”提出者管清友,清华大学经济管理学院、清华大学中国经济研究中心高级研究员韩秀云,天成华商投资基金首席合伙人、河南省中土养老慈善基金会理事长、西北大学经济学博士王胜起,河南新合鑫置业有限公司董事长张志军等重磅嘉宾出席了此次活动。



现场嘉宾头脑风暴

### 真知灼见, 观点碰撞 中国经济真相引爆会场

“听了经济学家的演讲,收获很多,仿佛给自己以后的投资重新打开了一扇门,非常感谢新合鑫置业举办了此次经济高峰论坛活动。”做建材行业的张先生专门从开封驱车赶来,认为这次活动让自己清晰地认识到中国经济未来的方向,为自己日后的投资和生活决策提供了有益的帮助。

据悉,在论坛中经济学家韩秀云、管清友博士、赵晓博士分别就中国经济的种种状况,做了专题演讲,用独到而深刻的见解,平实而幽默的语言,将枯燥的经济学用浅显易懂的方式为现场观众解

析,赢得了观众阵阵热烈的掌声。

在嘉宾论道环节,四位博士和张志军董事长一道对时下热门经济话题加以深度剖析,各方观点碰撞出精彩的火花,论道嘉宾谈的深入,在场观众听得尽兴,风险、楼市、新政、股市、投资等各种经济字眼一时间充斥着整个会场。

同时,各位嘉宾回答了与会者关心的经济话题,在经济问题、投资、买房等方面为其指点迷津,此次经济高峰论坛不仅让与会嘉宾接受了一次“经济洗礼”,更是对中国当下的经济现状加深了理解。

### 品质筑家, 不忘初心 新合鑫置业彰显社会责任

2015年新合鑫经济高峰论坛的成功举办展现企业实力的同时,也彰显了新合鑫的社会责任感。作为一家具有使命感的房地产开发企业,新合鑫置业九年来一直秉承着“实现人居梦想、筑造美好生活”的企业愿景,始终坚持提高产品品质,开发了一系列的品质楼盘。

2014年,新合鑫置业实现了新合鑫·睿智禧园、新合鑫·观悦、新合鑫·睿达广场三盘联动,产品线从品质住宅延伸至精品商业。2015年,新合鑫置业用品质与实力迎来了新的发展机遇,新合鑫·樱花源、新合鑫·石佛艺术公社、东区项目、高新区项目、管城区商业项目即将入市,新合鑫置业“扎根高新区·布局大郑州”的发展战略正在快速实施。

2015年作为新合鑫置业的“阳光品质年”,新合鑫置业在新的发展阶段将不忘初心,为中原人民提供阳光服务,提升产品品质,为中原人民奉献更多更高品质的产品。此外,董事长张志军先生表示,新合鑫置业在快速发展的同时一定不忘企业所承担的社会责任,持续增加新合鑫在社会公益活动中的投入,同时也一如既往地通过形式多样、内容丰富的活动回馈社会。 赵娟

### 一周楼市

### 梨园星璀璨-2015鑫苑鑫家大型公益明星演唱会将启

4月25日,由河南慈善总会联合鑫苑二七鑫中心·都汇广场发起,省内多家媒体主理参与的“10元爱心公益 鑫苑送你一套房”活动已全面展开。

为让更多的爱心人士参与进来,活动将举办“梨园星璀璨-2015鑫苑二七鑫中心·都汇广场大型公益明星演唱会”活动,邀请我省戏曲名家范军、王希玲等众多明星登台献艺。

截至目前,此次参与爱心公益众筹活动的爱心人士已超过5000人次,募集爱心善款已超过5万元!爱心众筹活动将一直持续到6月13日,并最终将通过河南省慈善总会全额捐助给“困难大学生大病救助项目”。 武梦佳

### 乐居上市周年巨献 91乐居上线试运营

4月20日,房地产O2O整合营销服务平台乐居控股有限公司宣布推出精准房产客户服务平台——91乐居,并在全国20个主要城市上线试运营。91乐居是集专业置业服务与精准房产营销于一体的综合服务平台,目的是为所有购房网友提供更好的置业全流程专业服务;同时为开发商客户提供更好的O2O精准营销服务。

2015年乐居基于守正出新的战略,持续打造最领先的O2O电商平台,建立最优秀的会员服务平台,并营造最具凝聚力的合作伙伴共赢平台。此次91乐居的推出,正是针对会员服务建设的重要实践,全面开启客群经营化房地产服务时代,为中国房地产市场注入精准鲜活的营销新动力。 王俊锋

### DTZ 戴德梁行荣获“河南省国际招商顾问证书” 看好河南产业地产发展空间

作为河南省唯一的国家级、国际性经贸活动,第九届中国(河南)国际投资贸易洽谈会将在本月20日至23日举行,DTZ 戴德梁行适逢其会,一众高管也组织客户成团,参观考察。

亚太区董事局主席暨大中华区行政总裁张国正带领一行人,包括华中区董事总经理彭荫喧、中国区工业及物流地产服务部主管苏智渊、广州及郑州公司总经理黎庆文及郑州公司副总经理巴然等一起出席洽谈会。

DTZ 戴德梁行一直以助力郑州发展为务,本次也邀得来自香港贸易发展局、中意人寿保险、雷格斯、法国兴业银行及嘉民集团的高管代表同行,更荣幸获得地获省商务厅颁发的“河南省国际招商顾问证书”。据悉,这是首家国际房地产服务运营企业取得此荣誉。

张国正表示:“戴德梁行去年6月成功落户郑州,在省政府和郑东新区的协助下,团队得以倍数扩大。在过去一年我行在河南操作了30个项目,引进了5家含金量非常高的客商,同时亦把国外先进技术及服务引进河南及郑州。我们将继续尽心服务河南省的发展,助力开拓第二、三产业,通过擅长的主营业务,为郑州及河南省的产业对接、招商引资、规划发展等作出贡献。”

在4月21日下午举行的DTZ戴德梁行亚太区董事局主席暨大中华区行政总裁张国正媒体见面会上,张国正、苏智渊、黎庆文三位高管回答了关于郑州产业地产发展的系列问题。

他们认为,河南省的产业地产尚处于萌芽阶段,存在着品牌少、缺定位、缺少资本对接三大特征。然而,河南有着悠久的历史积淀,应该发展具有河南特质的产业,如旅游加商贸物流。且河南有1亿人口红利,这是刺激内需的巨大优势,因此非常看好产业地产的后市发展。 梁冰

# 智慧商业, 打造品牌家纺聚集地

## 元通纺织城开业庆典暨2015年春季家纺采购节开幕式举行



开业现场

### 中部品牌家纺聚集地与纺织服装业的新引擎

庆典仪式上,河南省、郑州市相关领导相继致辞,河南元通纺织集团董事长姜克生、河南省纺织行业协会常务会长袁建龙、中国曲艺家协会主席姜昆,中国纺织工业联合会流通分会副会长徐建华也对元通纺织城盛大开业表示热烈祝贺。

“元通纺织城”项目是由河南元通纺织集团有限公司投资兴建的大型家用纺织品集散中心。项目总投资22.3亿元,总建筑面积62万平方米。其中,一期实际投资13.3亿元,总建筑面积32万平方米;二期拟建约30万平方米的物流仓储中心。该项目于2013年动工,目前一期工程已经竣工,具备开业营运条件。项目位于郑州市建设西路与西四环交会处向北200米,属中原新区核心起步区。

2012年,郑州市政府出台《关于加快推进中心城区市场外迁工作的实施

意见》,明确要求将中心城区177家商品交易批发市场在2015年前完成市场外迁工作。元通纺织城作为郑州市政府指定的家纺市场外迁承接地,率先完成项目建设,为郑州市纺织大世界、江山路市场等多家家纺的搬迁入住工作奠定了基础。

元通纺织城以建成中国第二大家用纺织品交易市场为己任,以赶超国内第一、二大纺织交易市场为奋斗目标,努力打造“华东有南通,华南有广州,中部有元通”全国家用纺织品市场新格局,成为全国第一家品牌家纺聚集地。预计项目全部开业成熟后年交易额将超200亿元,年创利税超亿元,预计能提供就业岗位近两万个,不仅能解决区域内就业问题,也能带动整个郑东新区经济迅速发展。对我国中部纺织服装业的发展起到引擎作用。

4月18日上午,河南元通纺织城开业庆典暨2015年春季家纺采购节开幕式在郑州举行。

### “一站式”场馆类家纺交易中心与智慧型商业模式

今后,“买家纺,就到元通纺织城”,将成为中原人的首选,元通纺织城也将成为中部地区最专业、最先进的品牌家纺交易中心。

“一站式”的场馆类购物中心。商业部分4个主题馆主要经营窗帘、床上用品两大业态,是全省唯一一家场馆式家纺品牌交易中心,可以承载国际、国内2600家品牌入驻。正在建造的精品韩国馆、欧洲馆,让市民可在郑州的“家门口”一睹普拉达、迪奥等世界名牌专营店的风采。

“五合一”的智慧型商业模式。元通纺织城由北京大学智慧研究院全程策划,同时联手中国国际品牌管理中心、全国华联集团,结合跨境电商、跨境购物,以全新的智慧时代开启“跨境购物、实体商城、网上商城、二维码、视频购物”的商业模式。可为客商提供包括市场运营、人才培养、金融服务、外贸服务、品牌推广、智能化仓储物流等服务。

与此同时,2015年春节家纺采购节亦在元通纺织城开业当天启幕。展售的产品包括针织、梭织、丝绸、印花、纳米技术等过万种家纺类窗帘、布艺和床品。 刘宁