

# 窥寻智仕品格归处，觅得幽境隽永余香

英地·金台府邸 86~201m<sup>2</sup>两房至四房，开盘在即



## 几经数载春秋 聚纳郑东纷繁万象

蓝天下令人心之向往的色彩，来唤醒着这城市给予所有美好的善意。行走在郑东静谧多情的街道上，擦肩而过的陌生人在汽车轰鸣的旋律中，任脸上流露出无法抹煞的明媚，波澜不惊。

时间赋予每一个人，属于自己的风光大戏；也诚如每一个年代，时间之手亦会赋予每一座城市属于自己的命运。如今的郑东新区焕然一新：拥有超高面积的绿化、享受完备的城市配套以及高铁商务区的强力拉动。

英地·金台府邸位于东风南路与永平路交会处，与CBD、郑州高铁站围合成郑州最具潜力的黄金区位。项目毗邻东风南路、黄河南路、农业南路、金水东路、航海路五大城市干道，高铁、航空、地铁3/5号线、25条公交线路环伺多维交通网享受身居城心深处，出门抵达四方。周边众多大型精品商业林立，如丹尼斯7天地、郑州商业中心等，集购物、娱乐、休闲等多项功能于一身，便利生活，惬意享受。

还有郑东实验学校、郑州101中、永平路第二小学等金质教育资源，全学龄公立教育体系，让孩子与未来，结一场诗文雅缘。还有郑州市图书馆任由书香萦怀，感受人生百态；河南地质博物馆，沿着丰富藏品，感受自然的神奇魅力；洛阳正骨医院郑州医院、郑州人民医院颐和医院、郑州市儿童医院等医疗资源，呵护家人健康。

英地·金台府邸既悠享城心繁华万象；又往来四方、感受不同城市文明。彰显智仕品格，悦享优雅生活，唯有英地·金台府邸足以匹配。

## 最艺术的建筑符号，最虔诚的细节坚守，盛放纯粹居住情怀

历史和现代的碰撞，人文情怀和建筑史诗的融合，凝结为城心处引人向往的美学建筑。英地·金台府邸，以岁月沉淀的醇美于城市厚土之上，精心筑造新古典主义建筑，古典优雅与现代文明的和谐相融，凝结为建筑肌理的浑朴与雍容典雅。

穿越时光而来的艺术情怀，呈现为新古典主义高贵典雅的建筑风貌，高贵石材加以用心筑造的外立面，历经风雨洗礼，依旧光洁如新。雅致空间内，满溢的阳光、穿廊而过的微风，对每个细节的悉心关

照，只为了满足生命最浓厚的期许。方寸间的良苦用心，只为精琢居住空间的升级臻品，传承那一份历经岁月洗礼的考究光彩。

英地·金台府邸对居住哲学的诚挚坚守，只为兑现对生活的最好尊重。雅致空间的完美呈现，更是离不开对点点滴滴的用心打磨。细节之美犹若人之品性，观小节而知门第涵养。英地·金台府邸，于毫厘细微处的真挚坚守，精益求精，从日照、通风、采光到视觉环境的精琢细刻，都为了满足每位居住者心里最深刻的

期待。

从园中小径到优雅室内空间，哪怕是一杯咖啡的午后，一朵花开的瞬间，都注入了金台府邸对生活的美好注解。极致完美的户型设计，南北通透、干湿分区、动静分离、特设的个性储物间，南北双向的大阳台、随心的两房变三房、浸润暖阳清风的居室，包容生活更多曼妙姿态，重温久违的自然初心。繁花之间，盛放渴望休憩的心灵。蓝天白云下的房子，迎合着对光线的许诺，重温着建筑世界里简单而诚实的诺言。

## 匠心研磨居住精髓，唤醒生活优雅

前行的路上，大家用了整个青春去打拼，做了很多只为生存和责任的国王，而今最大的奢侈便是为自己做点什么取悦自己，读懂自己的情绪！英地置业，积蕴数载，深谙匠人们对生活的深厚情怀，以匠心之力传承的人居文明，升华居住的精致神韵，于时光厚爱的城市热土上，筑造智仕心中的梦想家。岁月静好，城市不骄不躁。英地·金台府邸，善取醇熟城市资源，升级庭院居住神韵，启封郑东新区台地纯居住宅时代，唤醒已逝的生活优雅。

繁华的城市，人们形色匆匆，诗意寥寥，若只用柴米油盐去衡量生活舒适未免太过

肤浅，即使灯火阑珊，也应在这光怪陆离的城市，遇见独一无二的自己。英地·金台府邸匠心研磨居住精髓，不惜重金打造欧式台地景观。萃取欧式自然台地景观精髓，沿袭欧式景观园林的经典和高贵，利用大围合的巧妙布局，在国际顶尖景观设计团队的巧思构造下，完美实现人与自然的和谐交融。小区内部再造台地连绵起伏，整体地势抬高约1.5米，隔绝人流车流的嘈杂喧嚣，营造私密天地，尊贵气度不彰自显。阳光透过树荫的缝隙洒落，投射出深深浅浅的线条，勾勒着光影照人的美丽。

在美景之中沉醉，在视线之外延伸，享受风姿绰约的美

丽和生活诗意。社区更设计集中式花园，收纳无尽自然美景；百米景观轴线，千步景廊超大尺度花园，极富层次的视觉效果，移步逸景。丛竹拂风，既可以与知己幽兰对月，又可以和老友清菊赏秋，花间一壶酒，名士自风流。

对精度和尺度恰如其分的把握，联袂世界级团队精雕细琢每一个细节，努力为之相遇的人诉说最纯粹的生活真谛，每一缕光影见证卓越尊贵的传奇。英地·金台府邸必将秉持英地置业的坚实、厚重，传承郑东新区的无穷潜力和魅力，以世界级台地景观做引，为中原智仕献礼最精彩的作品，年华走过，贵气依然！

初夏将至，花美娇艳。良辰美景共此时，共赴城市静美居处。对于扎根在这座城市，并对生活怀有优雅追求的智仕们来说，这注定会随着居住梦想的升级自此让生活格调熠熠生辉。留城市静好岁月，品享智仕优雅情怀，唯有英地·金台府邸。  
赵娟