

深耕中原十五载，中益集团整合最优资源发力房地产

从产品出发，是企业责任的『原点』

楼市·焦点



中益集团执行总裁葛洪轩

从产品出发，修炼企业“内功”，这是房企责任的“原点”。
尽管是首次发力郑州房地产业，但已深耕中原15载的中益集团早已参与和见证了这座城市的发展，可以说其深谙品质与房企品牌的内在一致性，于是集合一切最优资源，中益·7麓为居住者打造了最科学合理的空间尺度。 郑州晚报记者 王亚平 文/图

从产品出发，深耕中原15载

从低调的地王到高品质人居，中益·7麓自面市就成为郑州房地产市场关注的焦点。

2014年8月29日，河南中益置业有限公司以单亩518.5万元，夺得高新区地王。时隔半年，中益·7麓临时售楼中心已经火热绽放。

中益集团负责人郑重承诺，中益·7麓会坚持用真诚点燃热情，用质感演绎生活，用优质人居打造未来生活。

那么，这究竟是一个怎样的项目，又有怎样的实力作保？

河南中益集团始建于2000年9月，深耕中原15载，一直秉承“中庸无痕，厚积同益”的理念，遵循“质量开拓市场，服务创造效益”的企业价值观，不断发展壮大成为集科研、生产、销售、租赁、安装、房地产开发为一体的现代化大型企业集团，集团下属子公司有河南中益重工机械科技股份有限公司、河

南中益置业有限公司、河北中益建筑机械租赁有限公司、北京中益重工机械有限公司、山西中益重工机械有限公司，集团系列塔机租赁居国内前五位，有较高的知名度，并已成功进入国际市场，公司目前经营状况良好、盈利能力和现金流都较强，并多次被有关部门评为“重合同守信用”企业。

由于在建筑机械租赁市场的明显优势，不管是外来的一线大佬，还是本土实力房企，在房地产开发建设上，大都选用中益集团的施工设备。

“可以说，我们见证了郑州房地产业尤其是郑东新区的发展进程，中益集团对地产平台的搭建列为当前工作的重中之重，整合最优资源全力助推，至今已成功开发中益·金域豪庭、中益·玫瑰园等多个地产项目。”中益集团执行总裁葛洪轩这样说。

多盘联动，匠造品质中益

通常来看，地王的问世，意味着又一个高价格产品的诞生。

中益置业却走出了一条全新的地王之路。“以刚需为主路线，不计成本，为郑州年轻人专属定制。”此消息一出，业内惊叹不断，因为此番不循常规的举动不仅局限了项目的溢价空间，更是大大增加了成本。

“青年人的置业问题如今已成为社会普遍关注的话题，他们走到打拼未来、成家立业、生儿育女的关键人生阶段，此时正在承受着来自方方面面的压力。如何减轻他们的购房负担，俨然已是当今社会必须重视的民生问题。青年人买房，我们能为他们做什么？就是开发一个拥有全能配套、高品质人居空间的项目。”葛洪轩肯定地说。

据悉，从项目的前期设计到开发建设以及后期的物业服务，中益置业携手行业内的品牌公司和实力团队，不惜成本。

在他看来，开发商在追求企业利润最大化的同时，也肩负着对整个社会应尽的责任，以城市运营者的姿态融入各城市的现代化建设，坚持“和谐、自然、舒适、生态”的理念，开发出传世经典作品、城市地标建筑，致献那些正在追求向上生活的郑州人。这正是中益置业社会责任感和对业主的责任感所在。

为了更好地参与房地产开发，中益置业也颇为重视对内部团队的打造，他们经常举办培训，到国内外实力房企和地标建筑进行交流、学习，将最前沿的开发理念引入中原。

“当前除了中益·7麓，位于经开区的项目也即将面市，未来将呈现多盘联动的战略格局，我们也会一直在不断前行的路上，以匠造之心融入每一个项目的运作，筑就中益的高品质形象，助推中原房地产行业的稳定前行。”



瑞士酒店公寓

SWITZERLAND APARTMENT

— 私产酒店·精装公寓·名品商业 —

郑房管预字第3397号

谁说奔四的路上就一定压力山大？

父母的养老金、孩子的教育基金
无须朝九晚五的第二职业一步到位

5.5万做星级酒店房东 享4.7万年租金

二七商圈·双地铁口·万象城旁·40-80㎡私产酒店&奢装公寓

★ 公寓的价格 住宅的产权 商铺的收益 ★



[欢迎关注官方微信平台]

TEL VIP.HOTLINE / 6062 2222
(86)-0371/

项目地址：铭功路·太康路交叉口西南角（华润万象城对面）

广告图则文字为要约邀请，以合同签订为准。

· 大唐置业·二七商圈·P系·

开发商：河南大唐置业有限公司

酒店运营：中联国际酒店集团（香港）管理有限公司

全程营销策划：上海东方智囊·知行行

